

Создано: 16.03.2026 в 14:50

Обновлено: 17.03.2026 в 05:02

**Москва, Кировоградская ул, 23а**

**166 625 000 ₺**

Москва, Кировоградская ул, 23а

Улица

[улица Кировоградская](#)

## Офис

Общая площадь

666.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

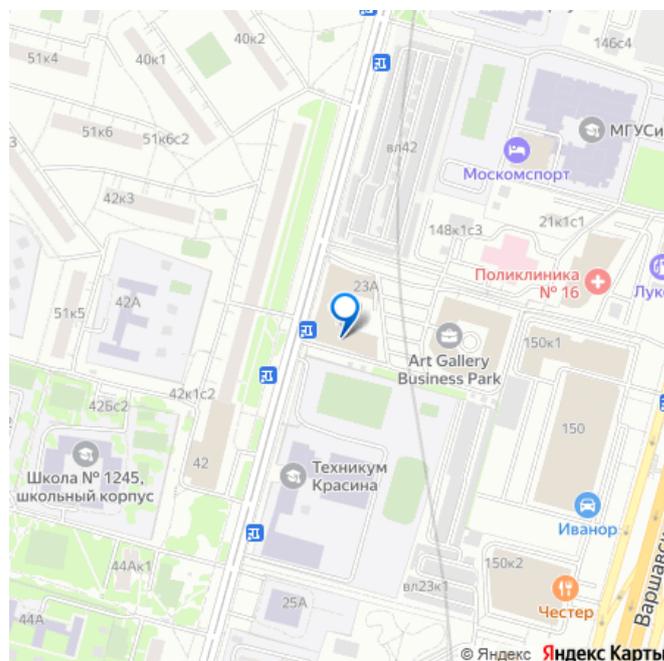
К продаже предлагается помещение в бизнес-центр класса «В+», «ART Gallery Business Park». Офисное помещение расположено на 2 - этаже, Общей площадью: 666,5 кв.м. с хорошей новой отделкой. Офис сдан в аренду, ставку и условия аренды уточняйте по телефону. Бизнес центр расположен в 6 -ти минутах пешком от ст. метро «Академика Янгеля», в ART Gallery и пешей доступности богатая инфраструктура, включающая в себя рестораны, кафе, спортивные залы, магазины. Для арендаторов и гостей есть наземный и подземный паркинг, который также доступен к приобретению. ART Gallery Business Park

<https://move.ru/objects/9291762647>

**Metrika Investments, Metrika Investments**

**89251234567**

для заметок



имеет экологический сертификат по стандарту BREEAM с оценкой «GOOD». Управление объектом осуществляет профессиональная управляющая компания Vesar FM. Здание оснащено системой видеонаблюдения и круглосуточной охраной на территории бизнес-парка и в самом здании, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Все коммуникации в здании новые, а в местах общего пользования выполнена качественная отделка.



