

Создано: 13.01.2026 в 13:34

Обновлено: 13.01.2026 в 13:32

Москва, Гоголевский бульвар, 3

46 620 000 ₽

Москва, Гоголевский бульвар, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

Офис

Общая площадь

66.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Эксклюзивное предложение! Нежилое помещение в самом сердце исторического центра Москвы. Расположено в престижном районе с богатой историей и развитой инфраструктурой. Отличная возможность для бизнеса или инвестиций! Меньше 1 минуты от входа в метро Кропоткинская. Современный ремонт, постоянный, надежный (более 3х лет) арендатор. Есть возможность использовать как апартаменты или перевести в жилой фонд. Все условия для этого есть. Этаж 3 Общая площадь: 66,6 кв.м. Высота потолков: 3,3 м. Городские

<https://move.ru/objects/9287978482>

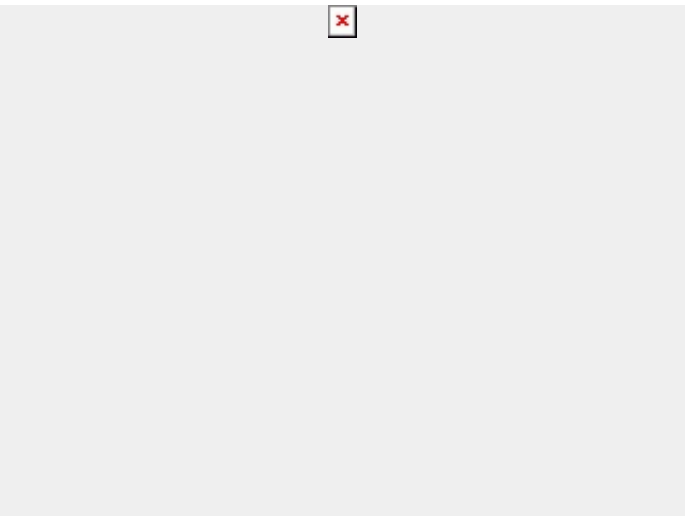
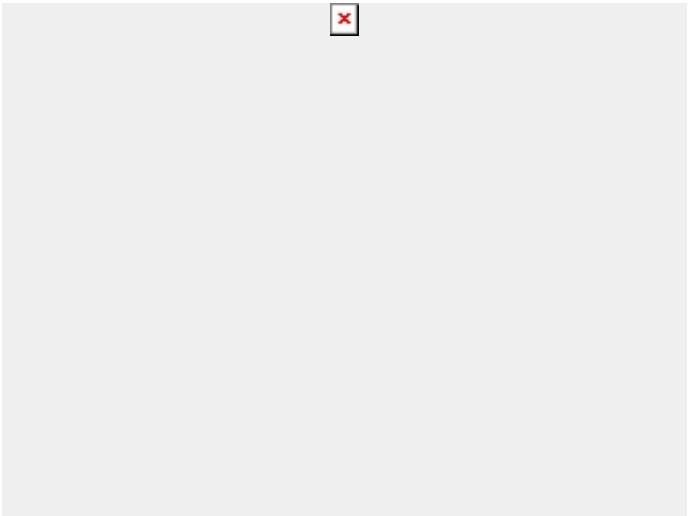
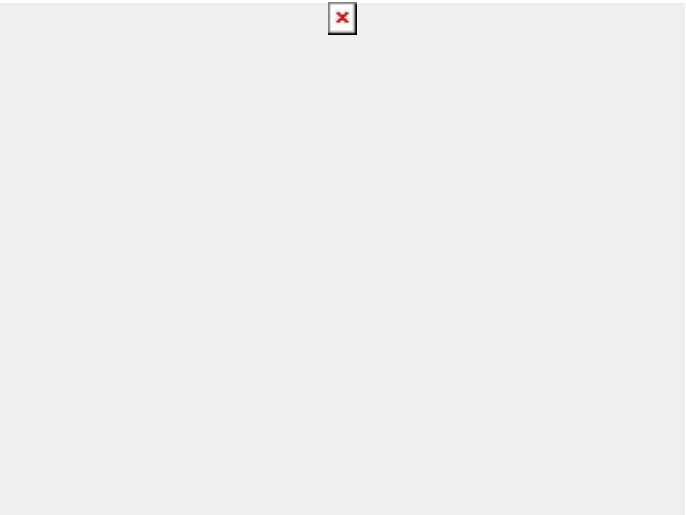
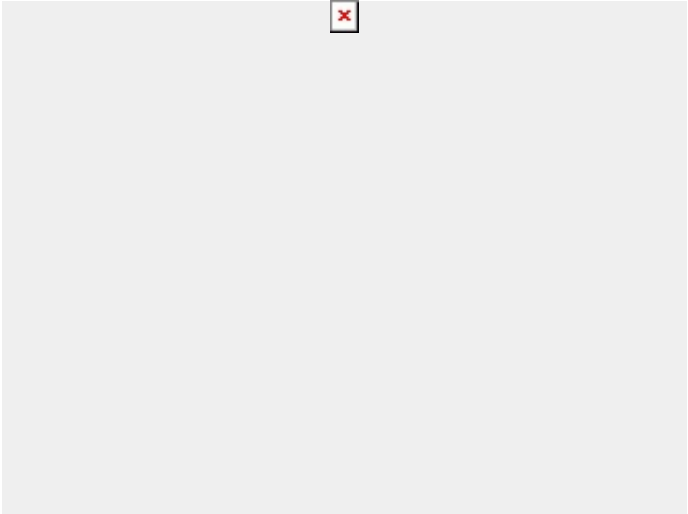
Михаил Руденко, Михаил Руденко

79857248109

для заметок



коммуникации. Парковка во дворе дома.





Move.ru - вся недвижимость России