

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Рубцовская наб, 3с1

106 560 000 ₺

Москва, Рубцовская наб, 3с1

Улица

[набережная Рубцовская](#)

Офис

Общая площадь

666 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

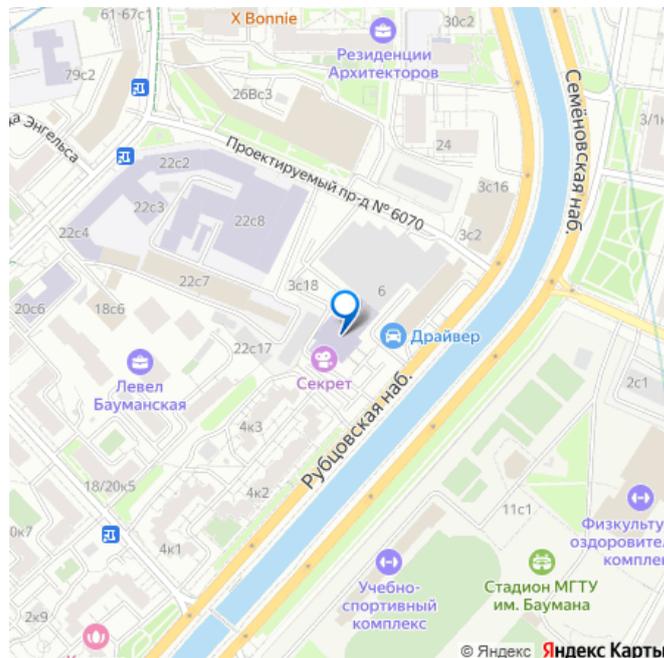
Продаём офис в бизнес-центре «БЦ Рубцовский» по адресу: Москва, Рубцовская набережная, 3с1. Рабочих мест: от 84 до 148*. Площадь: 666 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 160 000 руб. Стоимость: 106 560 000 руб. Класс здания: В. Налог: УСН. Собственник: физ. лицо. Этаж: 4 из 22. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Бауманская в 14 минутах пешком, м. Электrozаводская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №1. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы.

<https://move.ru/objects/9290835813>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 59796. Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



