

Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

<https://move.ru/objects/9288357008>

**Михаил Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

Москва, Пресненская наб, 12

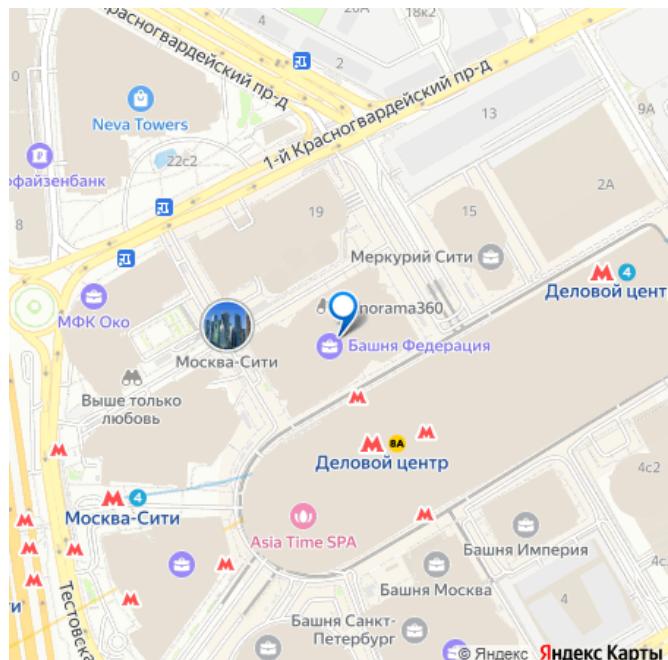
39 600 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся отличный офис от собственника.

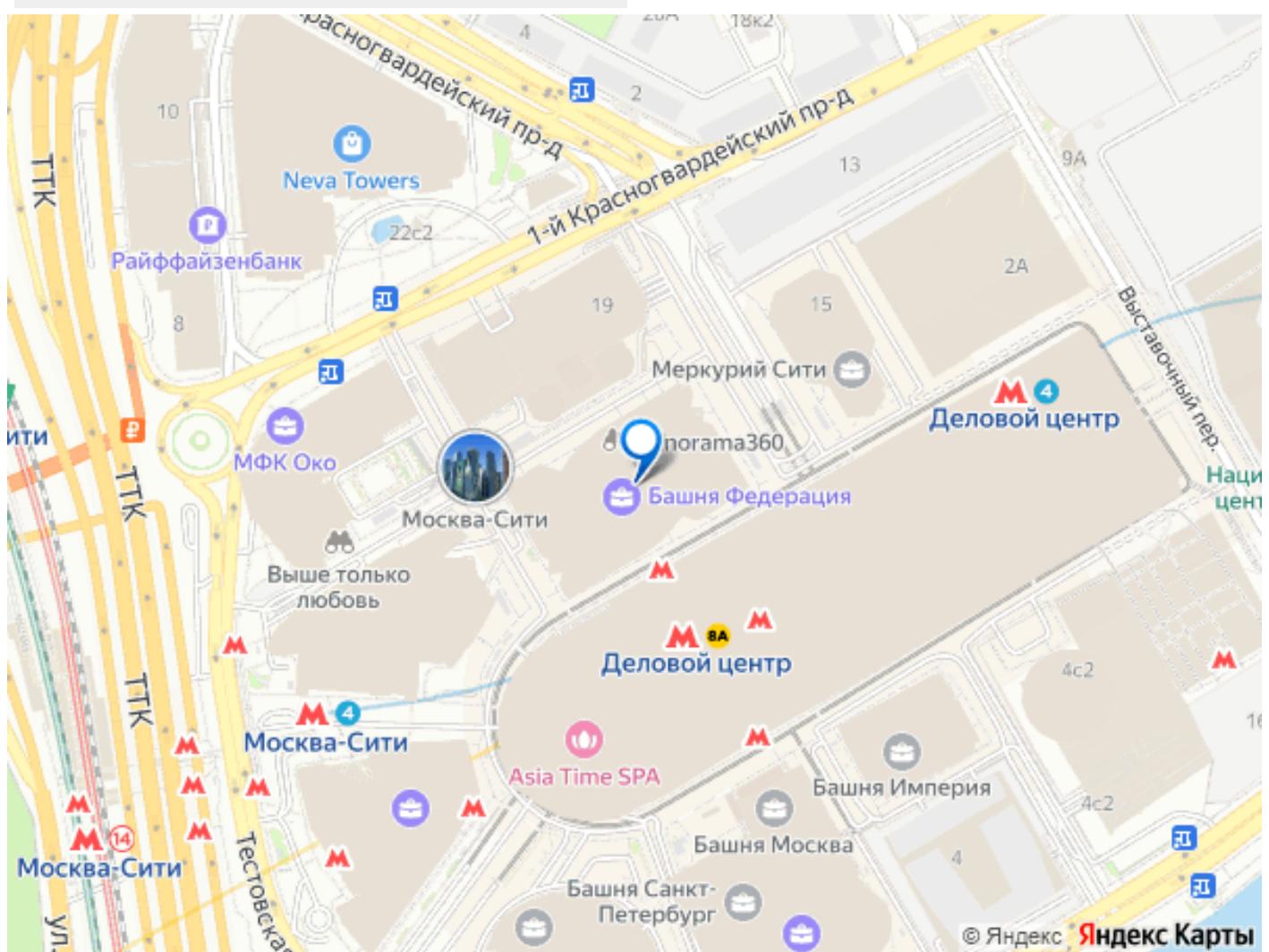
— • готов к быстрому въезду и работе; — • юридический адрес; — • прямой договор; — • отдельная лифтовая зона; — • доступ 24/7;

Обширная и развитая инфраструктура.

Последние, обновленные, современные инженерные системы вентиляции и кондиционирование воздуха. Отлично подойдет для: IT-компании, агентства, дизайн-бюро; Юридической компании, коллегии адвокатов; Финансовой или консалтинговой компании; Нефтяной/газовой компаний. Для офисного центра есть парковочные места! Также можно заказывать самостоятельно гостевые! Безопасность:

круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Для бесперебойного обеспечения жизнедеятельности здания, все важные функции дублируются, и применяется принцип резервирования по два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, размещенные на технических этажах.





Move.ru - вся недвижимость России