

Создано: 05.03.2026 в 07:30

Обновлено: 05.03.2026 в 07:30

Елена, Ricci

89251234567

Москва, 2-я Магистральная ул, 3с1

3 352 000 000 ₺

Москва, 2-я Магистральная ул, 3с1

Офис

Общая площадь

6704 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

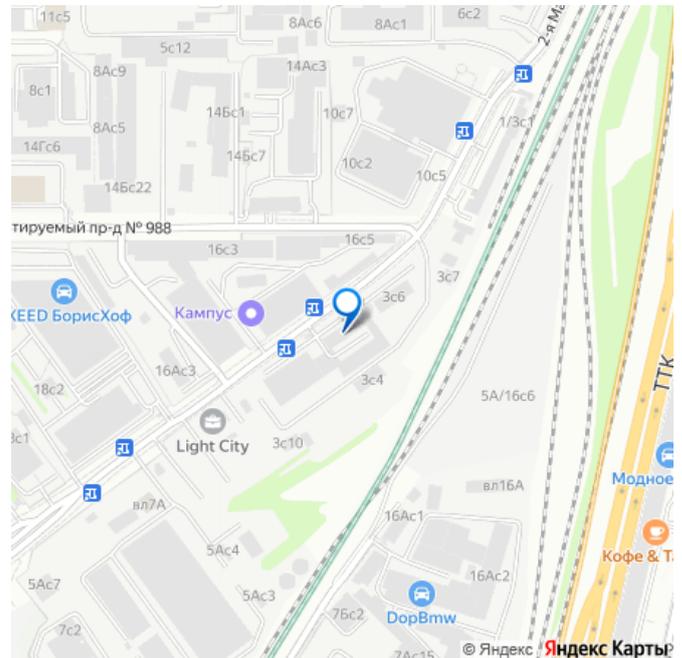
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вашему вниманию покупку офиса в уникальном деловом кластере LIGHT CITY. Преимущества проекта:

- Престижный деловой адрес: ЦАО, Пресненский район;
- Стратегически верное расположение: 1 станция до Москва-Сити, 2 станции до м.Белорусская; • 12 минут пешком до метро «Шелепиха»; • Открытие новой станции «Ермакова Роща» (МЦД-4) в 200 метрах от БЦ - в 2030 году; • 5 минут на автомобиле до Москва-Сити; • Бизнес-окружение сформировано штаб-квартирами крупнейших российских компаний; • Новое строительство, современные инженерные системы, подземный паркинг, торговая галерея и собственная инфраструктура делового квартала; • Завершение строительства – 2027 год; • Передача помещений – Q1 2028; • Цена

для заметок

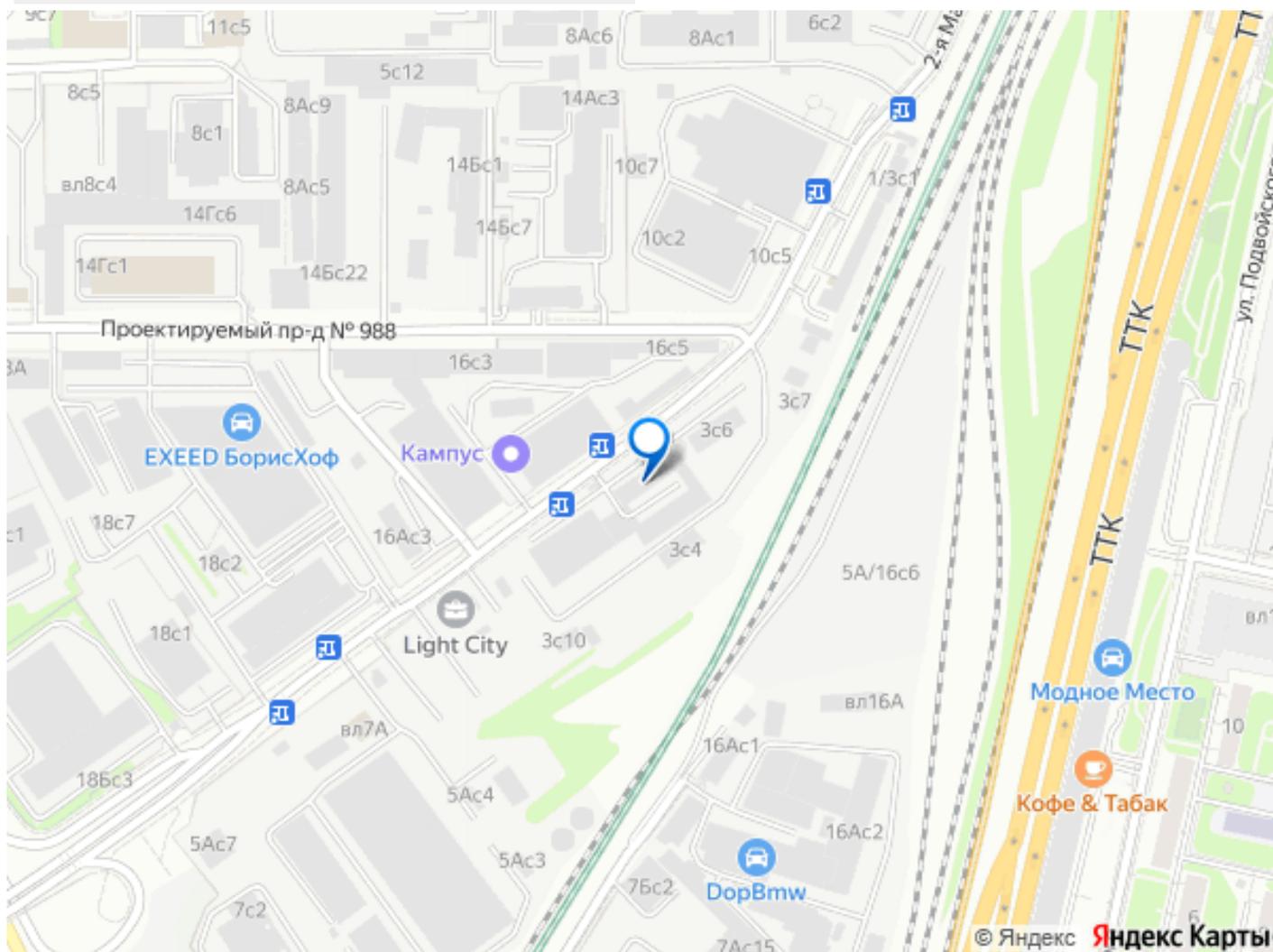


продажи – от 370 тыс.руб за кв.м, вкл.НДС; •

Рассрочка оплаты – до завершения

строительства.





Move.ru - вся недвижимость России