

Создано: 17.11.2025 в 15:18

Обновлено: 18.01.2026 в 15:59

<https://move.ru/objects/9286679731>

Тимур Бакиев, Barnes Moscow

79678446895

Москва, Бауманская улица, 11С7

33 550 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 11С7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Офис

Общая площадь

67.1 м²

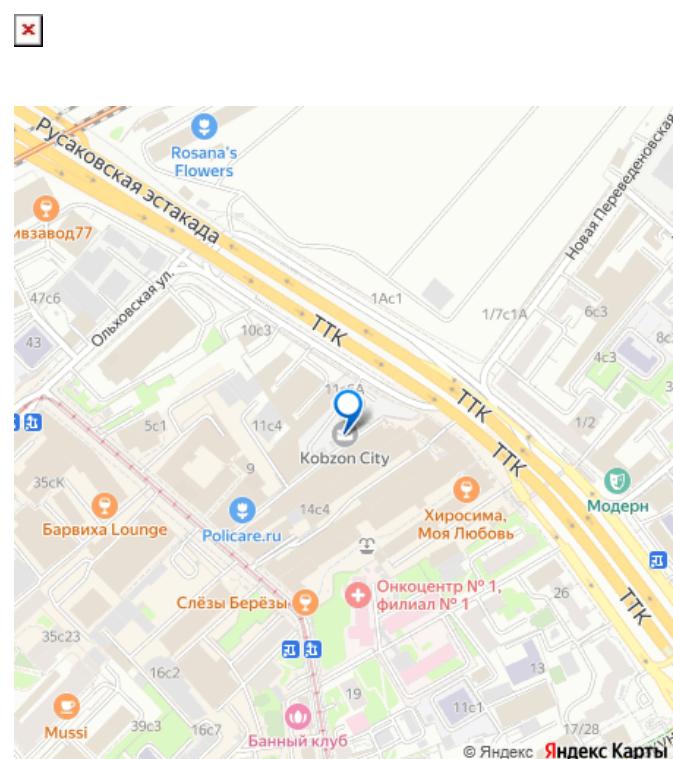
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID:575341 Бизнес Центр Kobzon City — это представительский офис в самом центре деловой Москвы. Панорамные окна, статус, престиж — всё, что нужно для сильного бренда. Локация: Москва, Бауманская 11, до ст.м. Бауманская 500 метров, до ТТК 200 метров, до Садового Кольца 2км., до МФЦ Москва-Сити 10км Ключевые преимущества: — Единственно-уникальное предложение, здание класса А в данной локации — Расположение в исторически деловом и транспортном узле города — Панорамное остекление и видовые характеристики —

Высокие потолки и свободная планировка —
Современные системы инженерии,
безопасности и вентиляции — Подземный и
наземный паркинг Параметры помещения: На
плане 11.5 площадь: 67,10 м²; Этаж: 11/18;
Состояние: Shell & Core Готовность: - Запуск
проекта 4 кв. 2028 г. - Передача ключей 2 кв.
2029 г. Есть возможность приобрести в
рассрочку на выгодных условиях Идеально
подходит для: - Представительского офиса
компании - Инвесторов — это ликвидный
актив с высокой доходностью -
Международных или федеральных компаний,
которым важен имидж и комфорт
сотрудников Номер объекта:
#1/575341/14501



