

Создано: 08.12.2025 в 13:41

Обновлено: 23.01.2026 в 08:05

Москва, Переведеновский переулок,
13С13

15 000 000 ₽

Москва, Переведеновский переулок, 13С13

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Переведеновский переулок](#)

Офис

Общая площадь

67.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа Офисного Блока. - 2 этаж. -
Выполнен Качественный ремонт - Идеальная
для данной площади планировка - Доступ
24/7 - Офис сдан в аренду, ставка 145.000
индексация 10 процентов Учитывая
планировку, площадь и местоположение
можно понять что проблем с Арендаторами
не будет никогда Район развивается и цена
на Коммерческую недвижимость будет расти
Если Учесть Индексацию то Окупаемость
составит 6-6.5 лет + Подорожание.

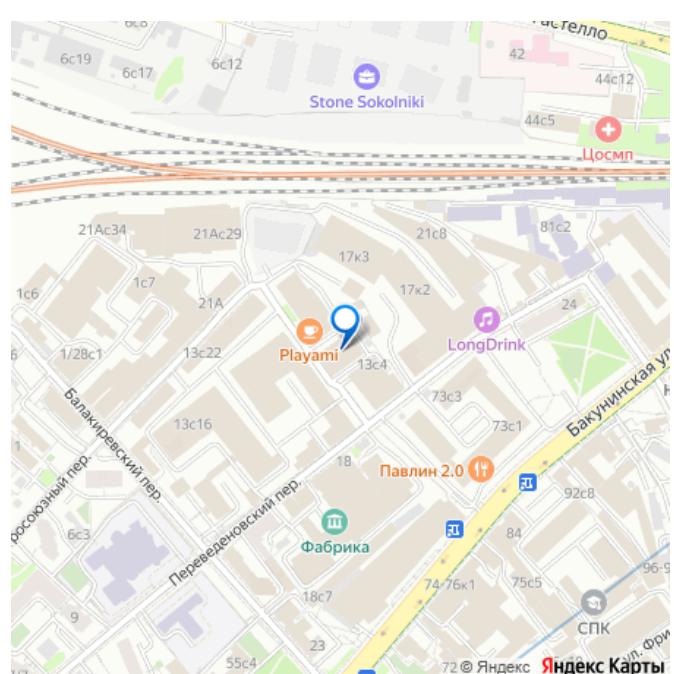
<https://move.ru/objects/9287267056>

Специалист Андрей Владимирович,

Shop Real Estate

**79802192432, 7985186
1322**

для заметок



☒

☒

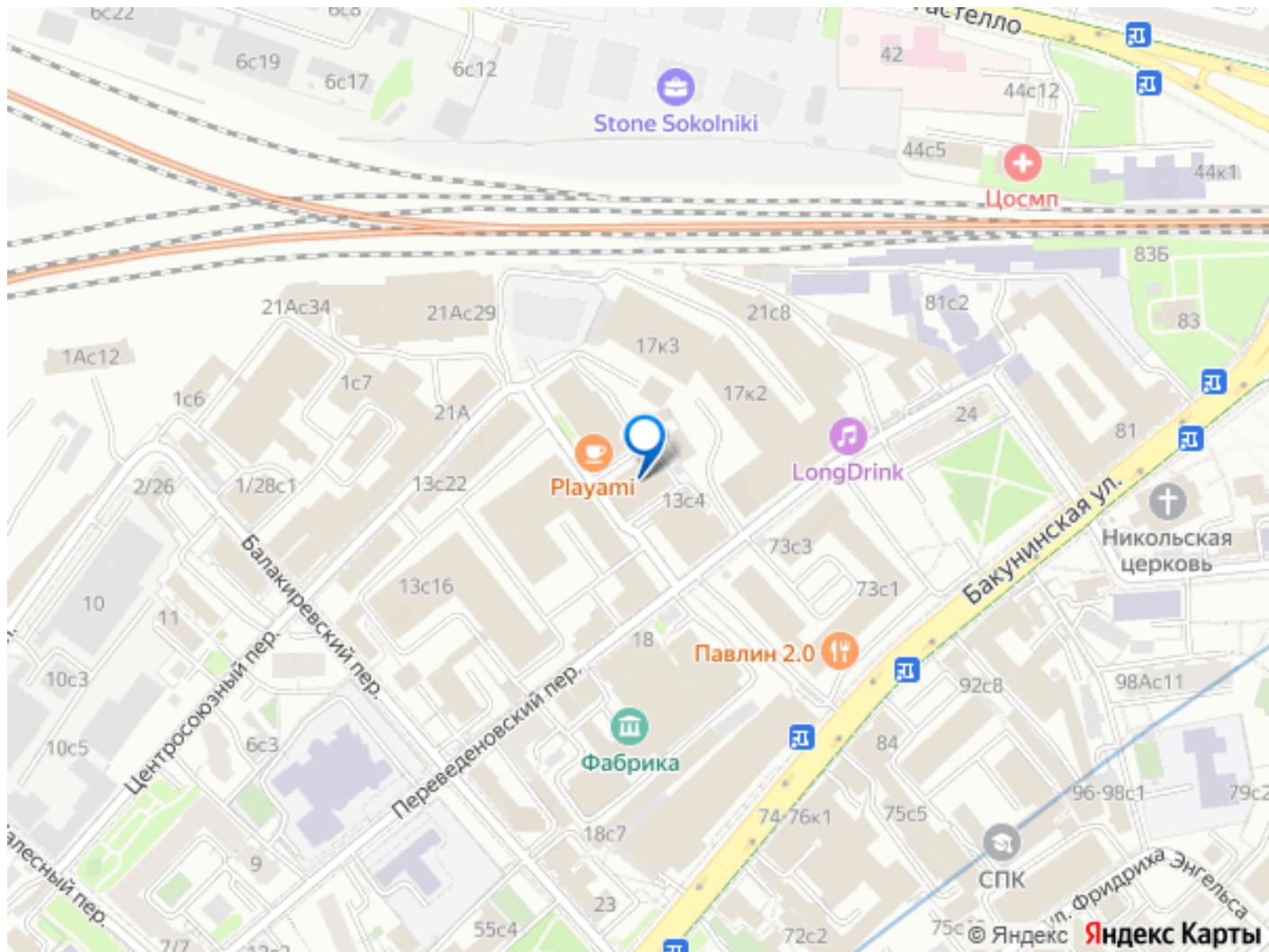
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России