

Создано: 04.06.2025 в 18:11

Обновлено: 10.02.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9280730243>

HUTTON Development, HUTTON Development

79802894956

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

18 815 580 ₽

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)



Офис

Общая площадь

68.67 м²

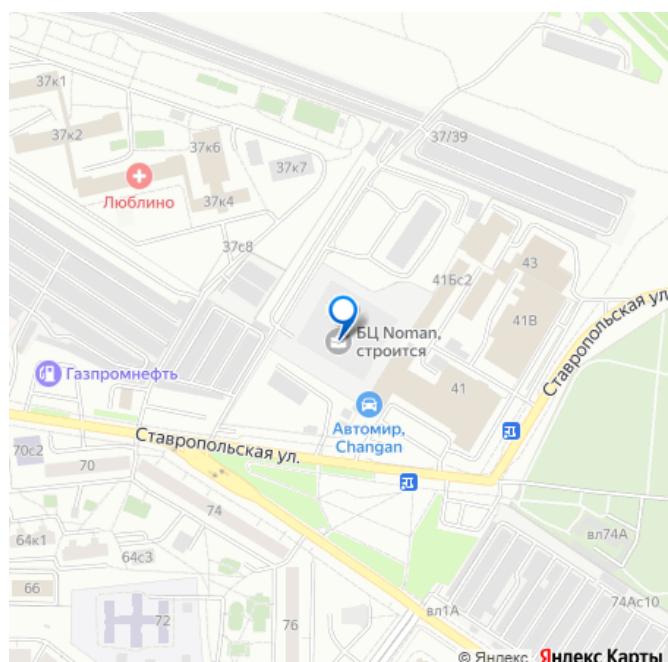
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисы в ЮВАО. Рассрочка 0% на 12 месяцев. Продается офис 417 площадью 68 м² в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4x этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком до 2 квартала 2026 г. Основные характеристики: - Высота потолков: 3.75 м - Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м² - Инфраструктура

окружения: магазины, кафе, парковая зона -
Отделка: Shell&Core - Ввод в эксплуатацию: 2
кв.2026 года - Лифтовое оборудование: 1
пассажирских / 1 грузовой Транспортная
доступность: - Адресный ориентир: г. Москва,
Ставропольская улица, вл37-41 - м. Люблино:
15 мин пешком. - МКАД: 6.0 км - ТТК: 10.0 км
Команда проекта: - Девелопер: HUTTON -
Генеральный подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ
- Проект реализуем при поддержке
Департамента инвестиционной и
промышленной политики города Москвы.
Координирует реализацию проектов по
созданию индустриальных парков, а также
взаимодействует с Министерством
промышленности и торговли Российской
Федерации.



