

Создано: 04.06.2025 в 18:11

Обновлено: 10.02.2026 в 12:23

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

**18 815 580 ₽**

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Офис

Общая площадь

68.67 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

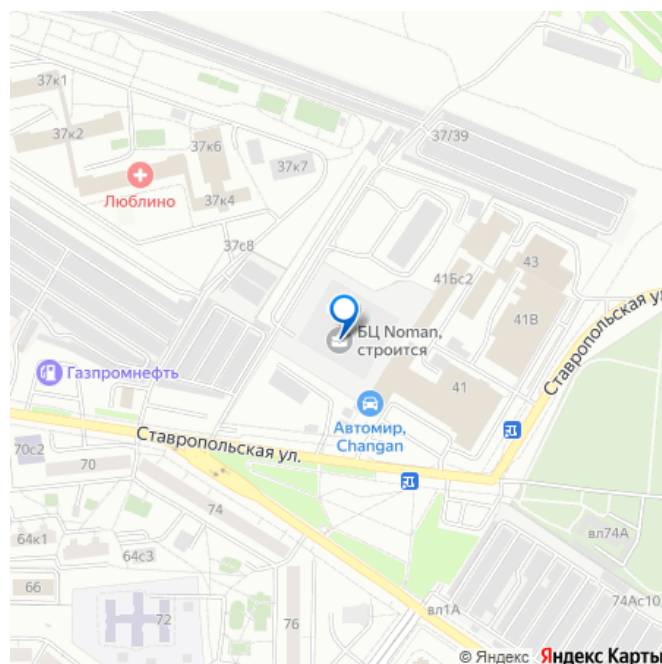
Офисы в ЮВАО. Рассрочка 0% на 12 месяцев. Продается офис 417 площадью 68 м2 в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4х этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком до 2 квартала 2026 г. Основные характеристики: - Высота потолков: 3.75 м - Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м2 - Инфраструктура

<https://move.ru/objects/9280730243>

**HUTTON Development, HUTTON Development**

**79802894956**

для заметок



окружения: магазины, кафе, парковая зона -  
Отделка: Shell&Core - Ввод в эксплуатацию: 2  
кв.2026 года - Лифтовое оборудование: 1  
пассажирских / 1 грузовой Транспортная  
доступность: - Адресный ориентир: г. Москва,  
Ставропольская улица, вл37-41 - м. Люблино:  
15 мин пешком. - МКАД: 6.0 км - ТТК: 10.0 км  
Команда проекта: - Девелопер: HUTTON -  
Генеральный подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ  
- Проект реализуем при поддержке  
Департамента инвестиционной и  
промышленной политики города Москвы.  
Координирует реализацию проектов по  
созданию индустриальных парков, а также  
взаимодействует с Министерством  
промышленности и торговли Российской  
Федерации.



