

Создано: 27.07.2025 в 23:32

Обновлено: 04.12.2025 в 04:21

<https://move.ru/objects/9285202930>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Бутлерова, 17**

**28 167 000 ₽**

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**Офис**

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

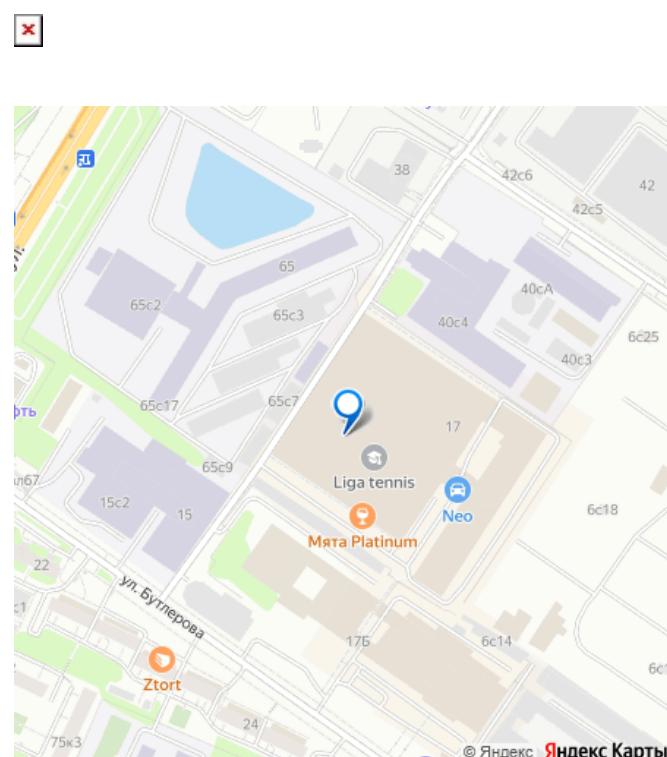
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «NeoGeo» класса В+ Площадь:

68,7 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 410 000 р.

Стоимость площади: 28 167 000 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к  
въезду Этаж: 3 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:

улица Бутлерова, 17, Москва Класс: В+

Площадь здания: 130 000 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 130 000 м<sup>2</sup> Налоговая: 28 Год

реконструкции: 2013 В NEO GEO огромное  
внимание уделено офисным пространствам,  
обеспечивая высокотехнологичное

оборудование и разнообразные возможности обустройства. Здесь представлены различные варианты офисов, от минималистичных до роскошных представительских кабинетов. Высокие потолки и панорамные окна создают атмосферу простора и естественного света во всех помещениях. Со стороны улицы офис находится на уровне земли, с отдельным входом со стороны улицы и возможностью размещения рекламной вывески



