

Создано: 07.08.2025 в 02:59

Обновлено: 27.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9283922526>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**11 560 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

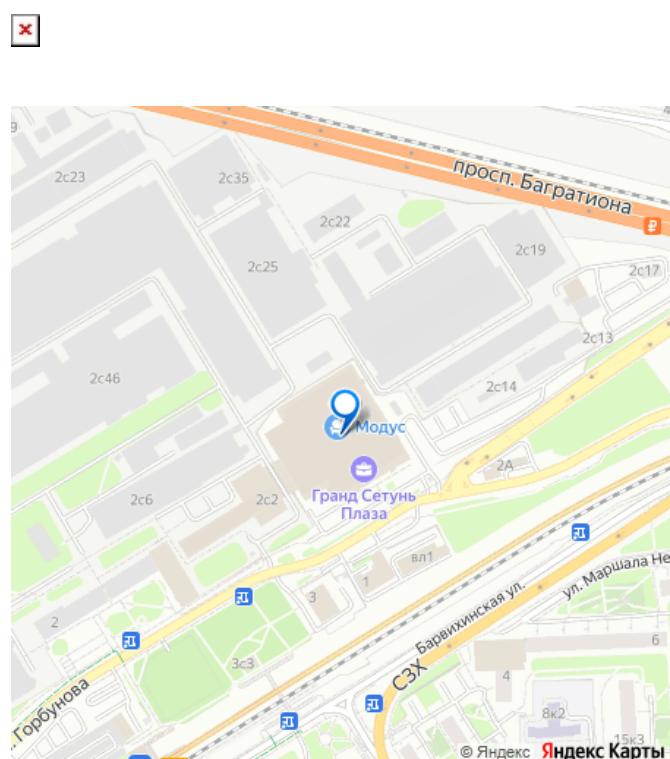
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+

Площадь: 68 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 170 000,0

р. включая НДС Стоимость площади: 11 559

999,8 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Статус: свободен Отсутствуют

окна Характеристики здания Адрес:

Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО

Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 76 362 м<sup>2</sup> Этажность: 10

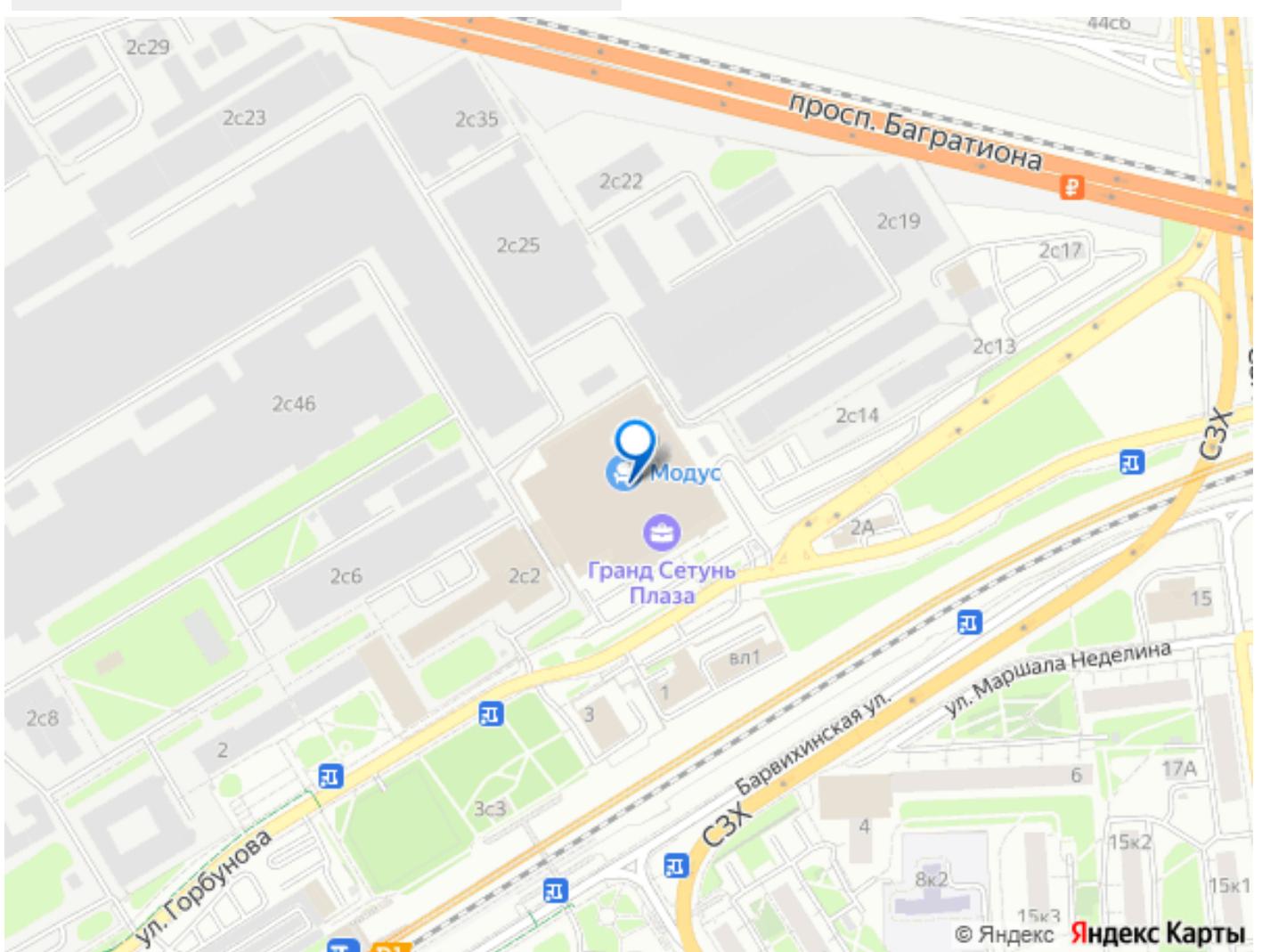
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год

реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России