

Создано: 17.09.2025 в 00:57

Обновлено: 03.12.2025 в 15:40

<https://move.ru/objects/9286769252>

**Ирина Волошина, Be tone**

**79230709466**

**Москва, проспект Мира, 101C1**

**15 000 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 101C1

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**Офис**

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

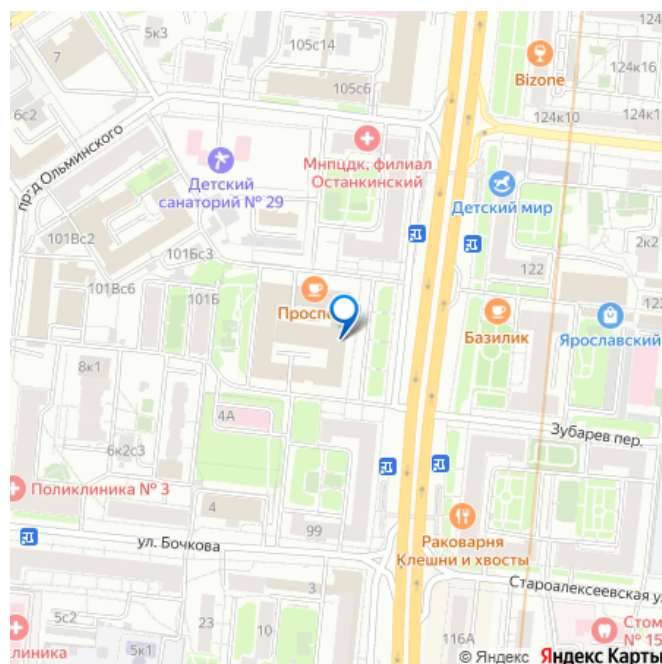
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается офис общей площадью 69 кв.м в БЦ «Гипрометз»-высотке, возведенной для проектного института в стиле сталинского ампира. Наш офис находится на 5-ом этаже и имеет три больших окна с видом на проспект Мира. А также 3 комнаты и зону встречи/ожидания для гостей, что позволяет объединить или разделить помещение под ваш бизнес и/либо сдачу в аренду частями. Входная группа БЦ отделана мрамором, украшена колоннами и массивными люстрами, а потолок высотой более 6 метров. После реставрации в здании установлены 5

для заметок



пассажирских и 2 грузовых лифта Kone.

Помещения оборудованы кондиционерами и приточно-вытяжной вентиляцией, внутри и снаружи здания установлены камеры видеонаблюдения, вход-по системам электронного доступа. Есть кафе, столовая, конференц-залы и терминалы банков, по периметру здания - платная автостоянка под шлагбаум. Управляющая компания находится в этом же здании и всегда готова помочь! Звоните, буду рада ответить на вопросы!





