

Создано: 07.08.2025 в 04:14

Обновлено: 09.04.2026 в 03:33

**Петр Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**9 490 500 ₺**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

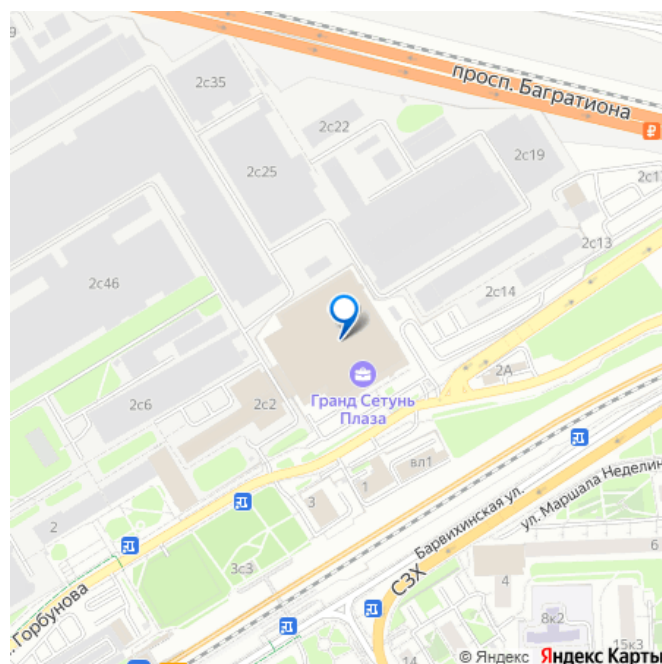
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

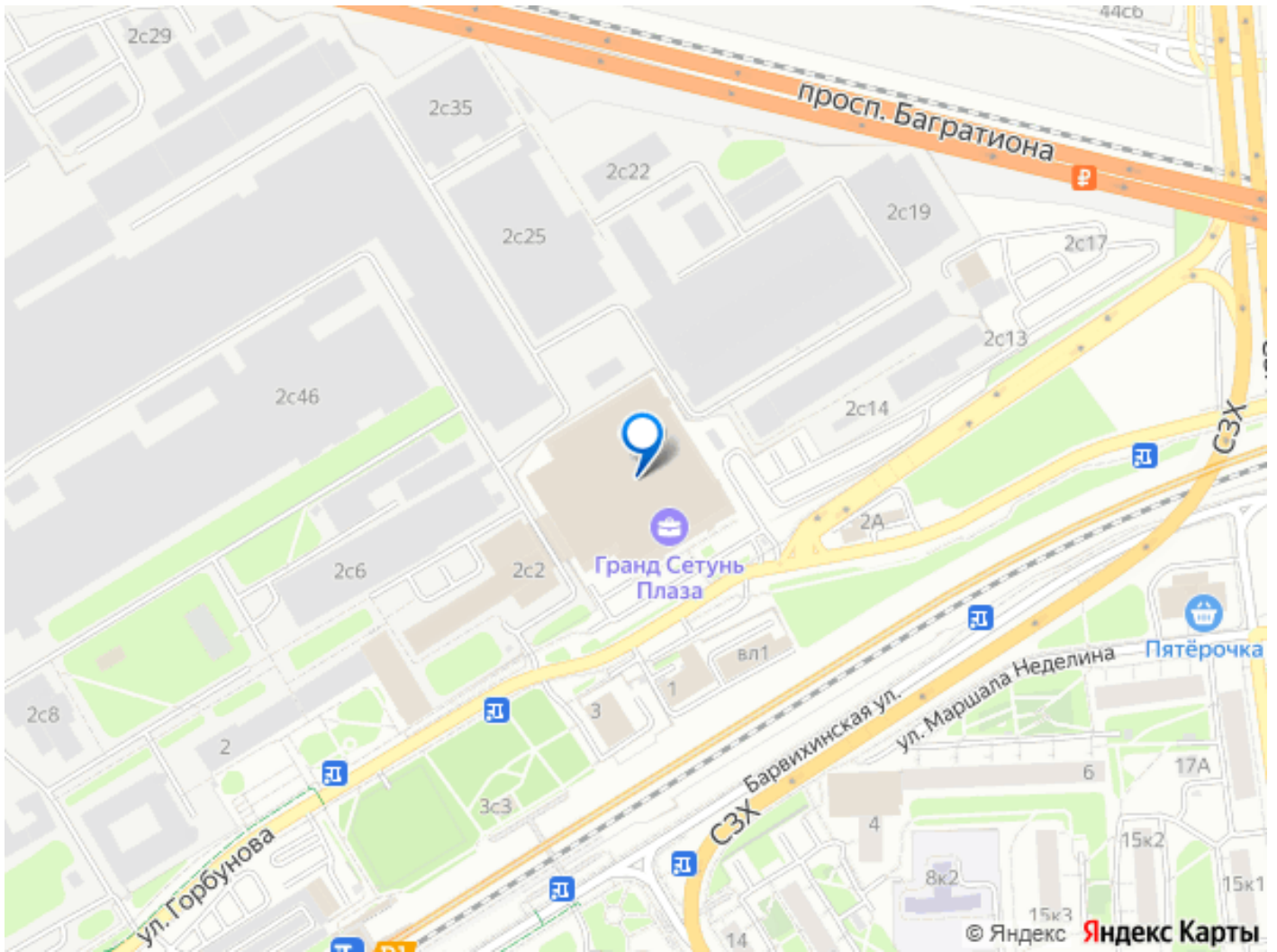


**Описание**

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+  
Площадь: 70,3 м2 Стоимость за 1 м2: 135 000,0 р. включая НДС  
Стоимость площади: 9 490 500,2 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка  
Этаж: 2 Статус: свободен  
Отсутствуют окна  
Характеристики здания  
Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва  
Округ: ЗАО  
Класс: В+ Площадь здания: 76 362 м2  
Полезная площадь: 76 362 м2 Этажность: 10  
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год реконструкции: 2012  
Лифты: 9 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России