

Создано: 04.03.2026 в 00:20

Обновлено: 04.03.2026 в 00:20

Москва, ул. Ермакова Роща, 1с1

615 090 000 ₽

Москва, ул. Ермакова Роща, 1с1

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

Офис

Общая площадь

707 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

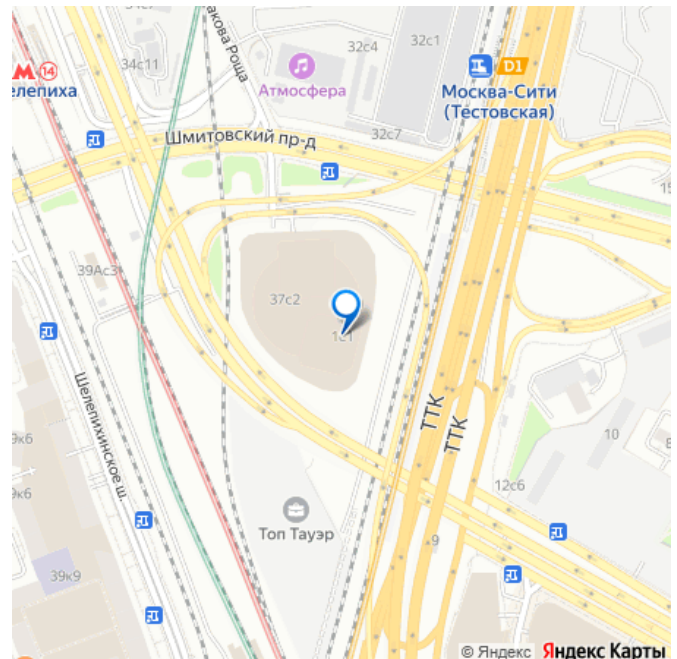
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
iCITY класса А находится в Пресненском
районе Москвы, в 460 м от Москва-Сити.
Удобно расположен рядом с ТТК и
Шелепихинским мостом, в 400 м от метро
Шелепиха и в 7 минутах от станций
Международная и Деловой центр. Рядом -
Кутузовский проспект и Звенигородское
шоссе. — Налоговая: 03. — Лифты: Есть. —
Вентиляция: Приточно-вытяжная. —
Кондиционирование: Центральное. —
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



— Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: Витражное остекление

обеспечивают отличную инсоляцию. В

каждом офисе запроектирована на

расстоянии 2 метра друг от друга

современная естественная вентиляция с

механизмом открывания створок. Отделка

Shell and Core. В блоке есть мокрая точка.

Отдельный вход. Этаж: 19. Планировка:

открытая. Под чистовую отделку. Высокие

потолки. Высота потолка: 3.75м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 82348-2



