

Создано: 29.11.2025 в 00:44

Обновлено: 19.02.2026 в 14:47

Анна Макарова, Частный маклер

79107346155

Москва, Бумажный проезд, 19С3

44 000 000 ₺

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

71 м²

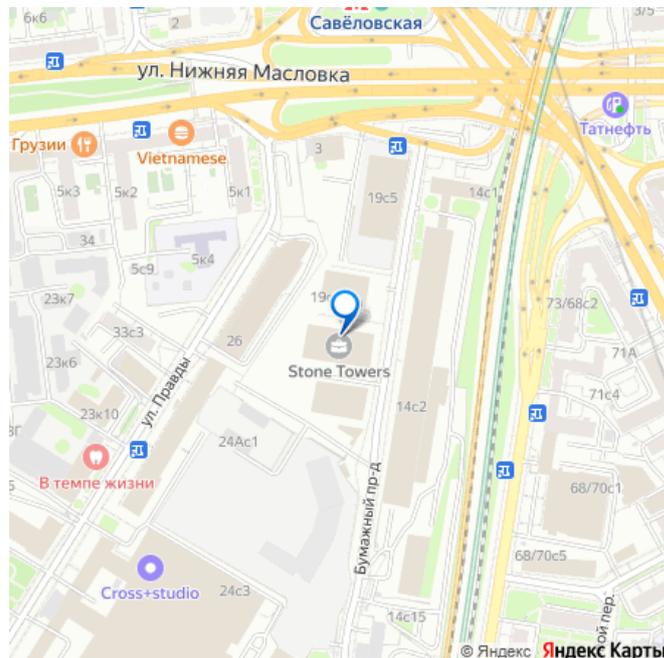
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



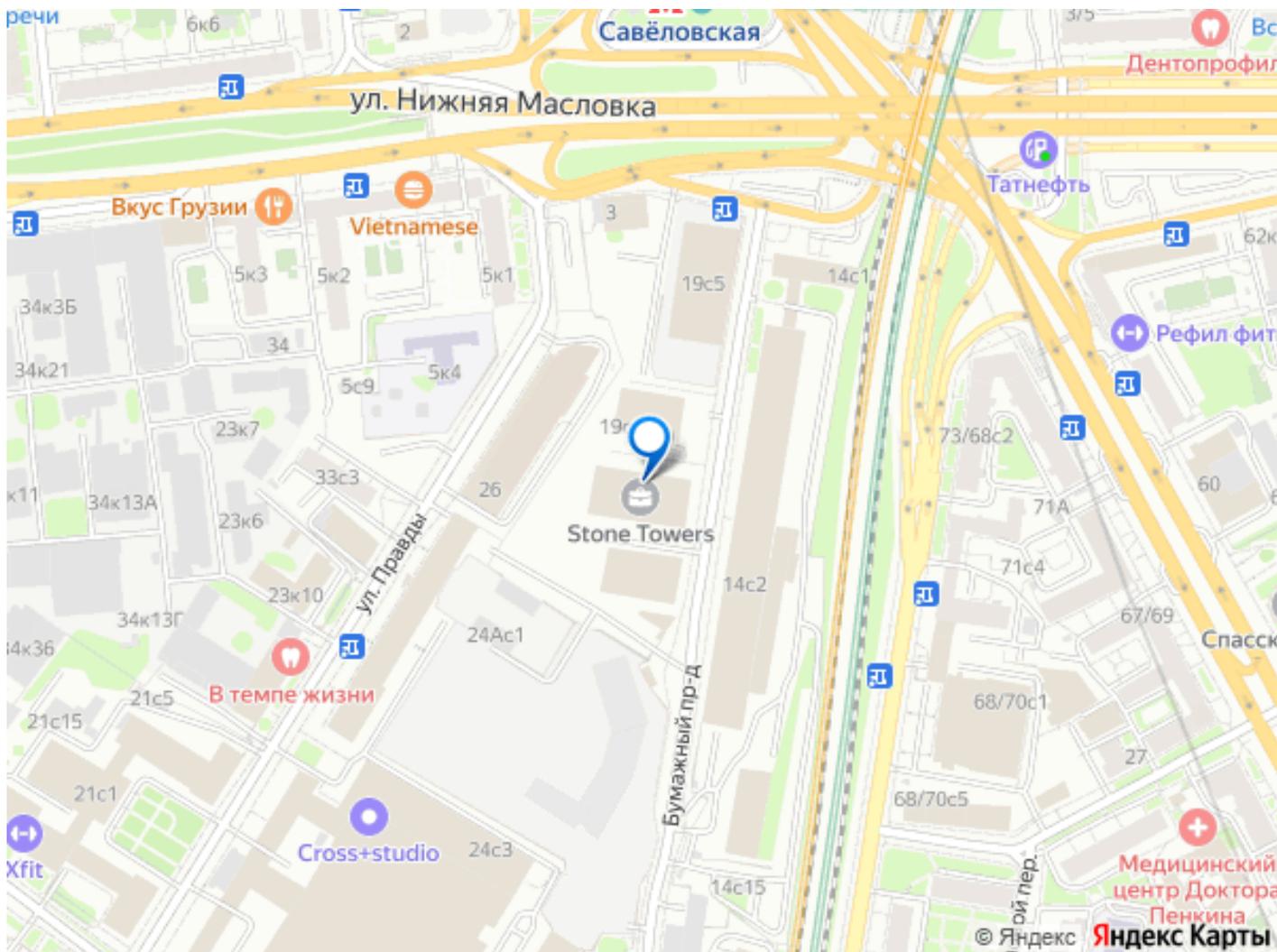
Описание

Вашему вниманию предлагается офисное помещение 71 кв.м. с готовым дизайн-проектом!! Этаж 13, премиальный офисный квартал STONE TOWERS ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОФИСА - Бизнес-центр класса А - Открытая планировка под отделку, можно адаптировать под индивидуальный стиль компании - Панорамное остекление с максимальным светопропусканием снижает потребность в искусственном освещении, что позволяет снизить затраты на электроэнергию - Высота потолка 3,65 м - Глубина помещения до 10 м - Установлены

системы приточно-вытяжной вентиляции и
центрального кондиционирования
ИНФРАСТРУКТУРА И УДОБСТВА - Торговые и
офисные помещения на первых этажах -
Двухуровневый подземный паркинг и
гостевой наземный паркинг - Двухсветное
лобби высотой 9 м с зоной ожидания -
Коворкинг-пространство на 4-5 этажах -
Собственный конференц-зал для резидентов
- Лаунж-этаж для отдыха сотрудников -
Территория с парком 5000 кв.м. с уютными
скверами и кафе для бизнес-встреч
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - 4 минуты
пешком до ТПУ Савеловская (2 ветки метро и
2 ветки МЦД) - 12 минут до метро
Белорусская - 15 минут до Москва-Сити без
пересадок - Удобный выезд на ТТК и
Ленинградский проспект - 12 минут до
Кремля - 45 минут до аэропорта
Шереметьево ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ -
Идеально подойдет для размещения
собственного офиса (имеется готовый дизайн
проект:опен-спейс, входная зона, кабинет
директора и переговорная) - Отличная
инвестиция с возможностью сдачи в аренду и
получения стабильного дохода Свяжитесь с
нами для просмотра и обсуждения условий!







Move.ru - вся недвижимость России