

Создано: 09.02.2026 в 08:40

Обновлено: 10.02.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9289400619>

Агент

79852313899

Москва, Ленинградский проспект, 34А

38 062 500 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 34А

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

72.5 м²

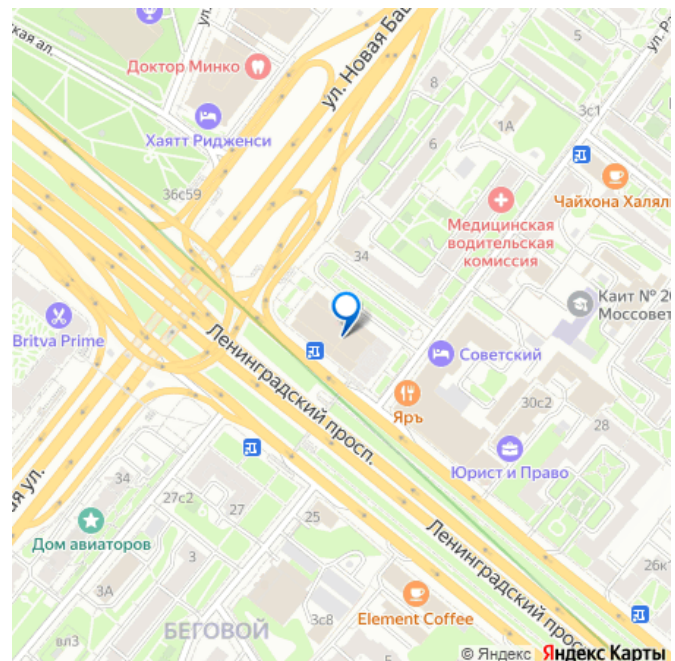
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

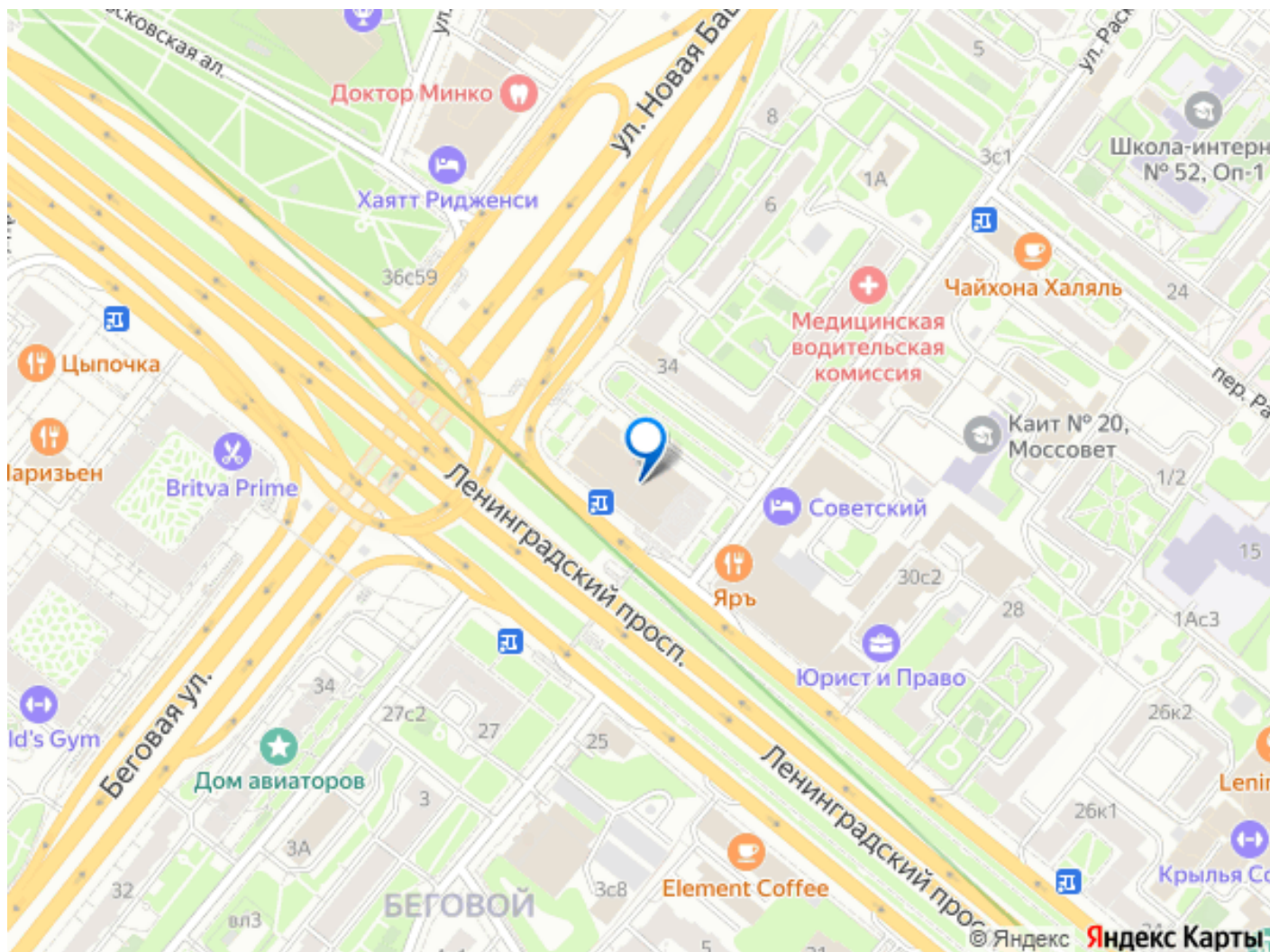


Описание

Офисный блок класса А - Доходность от 20% - Быстрая окупаемость - смешанная планировка - потолок 3.5 - VIP - санузел в блоке - панорамное остекление - максимальная инсоляция - возможность проветривания - центральное кондиционирование - вентиляция с рекуперацией - паркинг подземный - полная инфраструктура - сервисное обслуживание - топовые инженерные решения - премиальная архитектура здания - лучшие дизайнерские решения Покажем в день обращения. Направим дополнительные материалы на

whatsapp или e-mail





Move.ru - вся недвижимость России