

Создано: 24.03.2025 в 16:25

Обновлено: 03.12.2025 в 04:31

<https://move.ru/objects/9276330406>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Заречная, 2/1

**51 591 355 ₽**

Москва, улица Заречная, 2/1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**Офис**

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

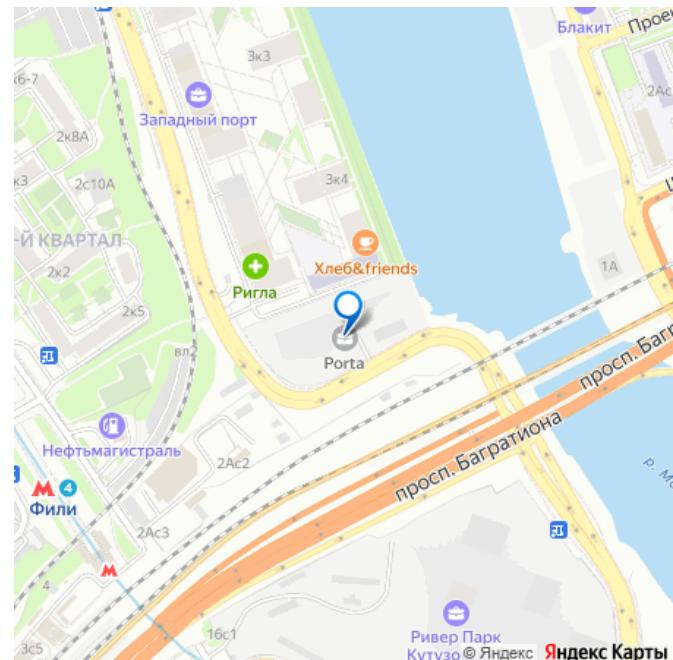
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

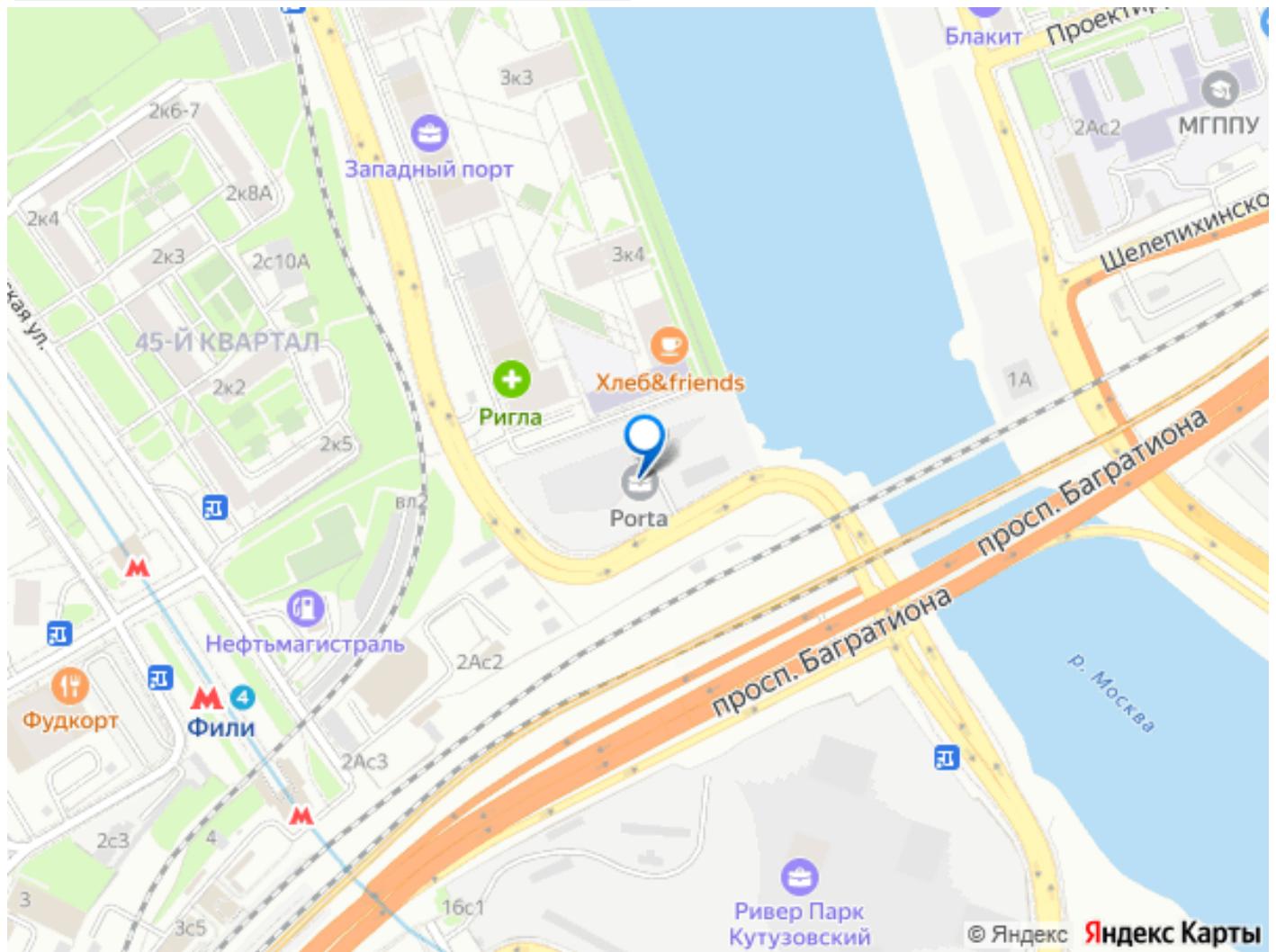


### Описание

Бизнес-центр «Porta» класса А Площадь: 73,6 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 700 969,5 р. включая НДС Стоимость площади: 51 591 355,2 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 9 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Заречная улица, 2/1, Москва Округ: Западный административный округ Класс: А Площадь здания: 43 125 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 43 125 м<sup>2</sup> Этажность: 17 Налоговая: 30 Год постройки: 2025 Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 250м/м,  
Подземная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России