

Создано: 01.02.2026 в 23:20

Обновлено: 02.02.2026 в 06:00

<https://move.ru/objects/9288611044>

**Сергей, Grand Moscow Estates**

**89251234567**

**Москва, Пресненская наб, 12**

**49 990 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

73.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

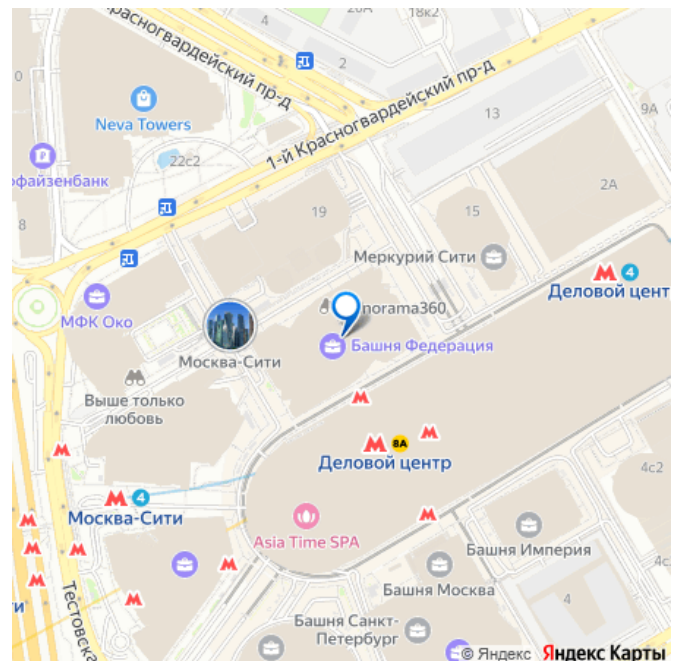
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

? Продается офисное помещение в престижной башне «Федерация» в Москва Сити! Идеальное предложение для инвесторов и предпринимателей! Этот офис станет отличным активом для вашего бизнеса или выгодным вложением. Основные преимущества: ? БЕЗ КОМИССИИ для покупателя! ? Оперативный показ сразу после обращения! ? Безопасная сделка напрямую от собственника. Также доступны варианты ипотеки и рассрочки для удобства наших клиентов. Мы обеспечиваем полное сопровождение сделки, чтобы вы могли быть уверены в безопасности и прозрачности всех этапов. Ключевые

для заметок



характеристики: • Дизайн: Современный интерьер с высококачественной отделкой, готовый к немедленному использованию.

Преимущества покупки в «Federation towers»:

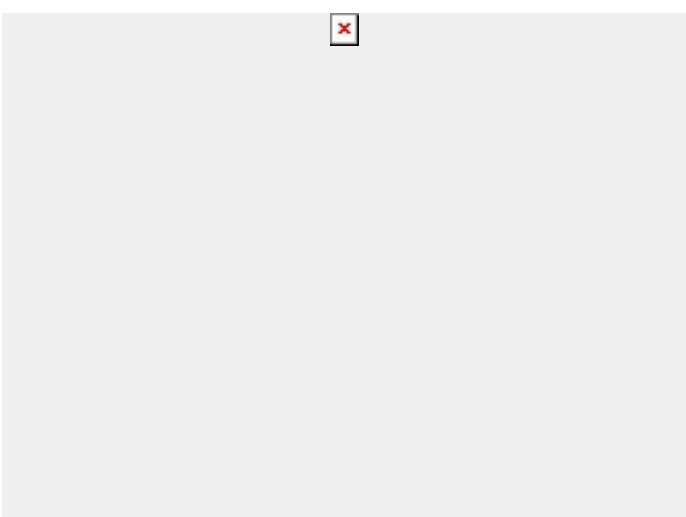
Престижное месторасположение: Небоскрёб находится в на территории делового центра Moscow City, обеспечивая легкий доступ к ключевым деловым районам и транспортным узлам. Современные удобства: Офис оборудован системами климат-контроля, высокоскоростным интернетом и всеми необходимыми коммуникациями.

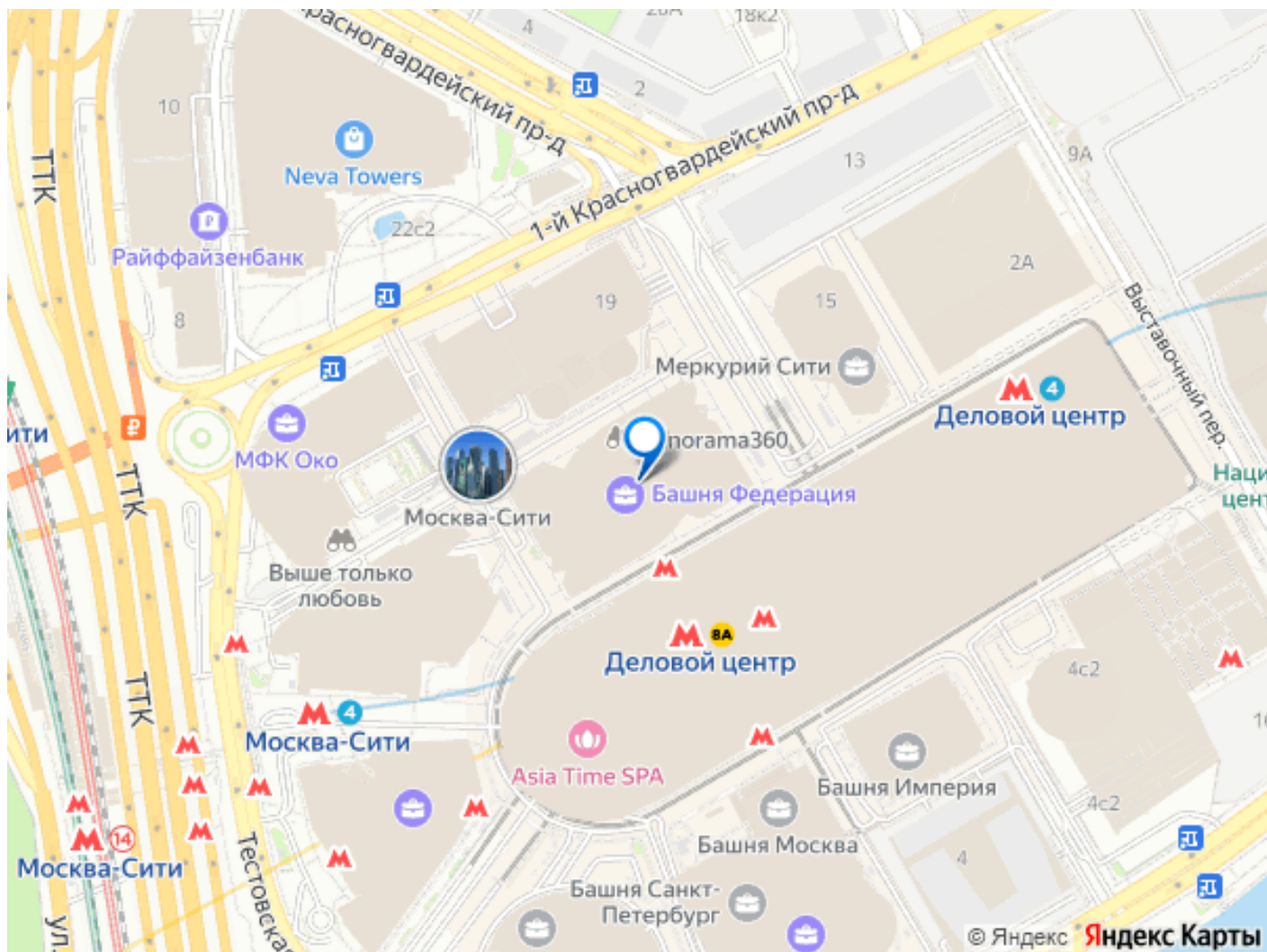
Развлекательные возможности: В здании находятся фитнес-клуб, spa-центр, кинотеатр и рестораны, что создаёт комфортные условия для сотрудников.

Безопасность: Современные системы безопасности обеспечивают защиту вашего бизнеса и сотрудников. Гибкость в планировке: Возможность адаптации пространства под ваши индивидуальные потребности и предпочтения. Сообщество профессионалов: Возможность налаживания деловых контактов и сотрудничества с другими арендаторами. Панорамные виды на Москву: Захватывающие виды с \_\_\_\_\_ этажа. ? Полностью меблированные офисы: Современная мебель, техника (компьютеры, принтеры), высокоскоростной интернет.

Функциональные планировки: Просторные рабочие зоны, комфортабельные переговорные комнаты с видеосвязью. ?

Эффективный климат-контроль: Оптимальная температура круглый год. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России