

Создано: 04.03.2026 в 00:10

Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Дербеневская ул, вл1

46 608 821 ₺

Москва, Дербеневская ул, вл1

Улица

[улица Дербеневская](#)

Офис

Общая площадь

73 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

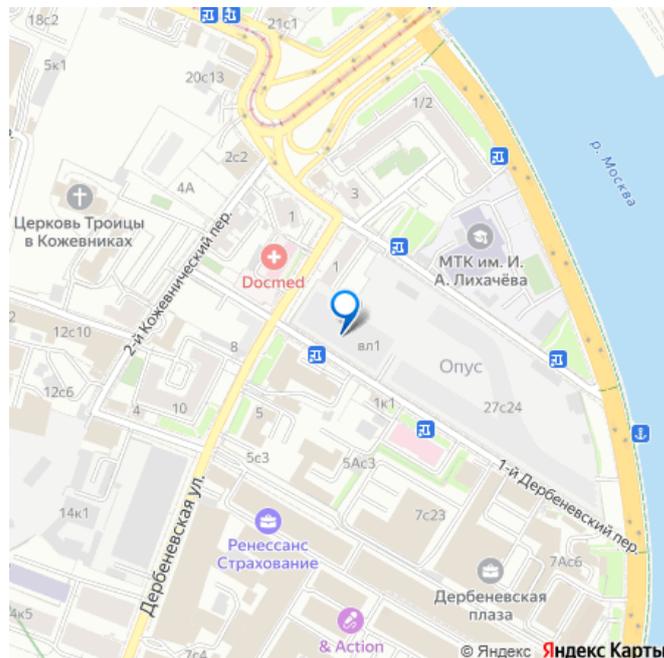
Лот №987703 Предложение от Собственника!
Продажа помещения пл. 73 м2 под офис, м. Павелецкая в ЦАО в бизнес-центре класса А. Продаем офис на 9 этаже 73 кв.м. в ЦАО с видом на Москву реку, на Дербеневской набережной! Новый проект, ликвидный объект, готовность 2 квартал 26 года. Отличные условия приобретения. Это БЦ А класса нового формата, в историческом деловом районе Москвы. Высокие потолки (3.8м), панорамные окна, шаг колонн 8.4 x 8.4 - все для комфортного размещения сотрудников! В здании 8 скоростных пассажирских лифтов и 2 грузовых. Выделенная мощность 80 Вт/м2. Здание

<https://move.ru/objects/9290778553>

Яна Германовна, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



соответствует «зеленым» стандартам.

Комплекс расположен недалеко от ст.м.Павелецкая (12 мин пешком), автобусная остановка перед зданием, удобный выезд в центр (на Садовое Кольцо или по набережной в обе стороны города), развитая инфраструктура района, рядом ст. речного трамвайчика. Продажа через ДДУ от застройщика, возможна рассрочка, ипотека. При 100 % оплате есть возможность получить специальные условия приобретения. Звоните для организации встречи и презентации на объекте. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Яна Германовна, доб. 203, ЛОТ №987703

