

Создано: 10.03.2026 в 07:41

Обновлено: 11.03.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9291546992>

Агент

79852313899

Москва, 1-я Брестская улица, 64

48 880 000 ₽

Москва, 1-я Брестская улица, 64

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

75.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

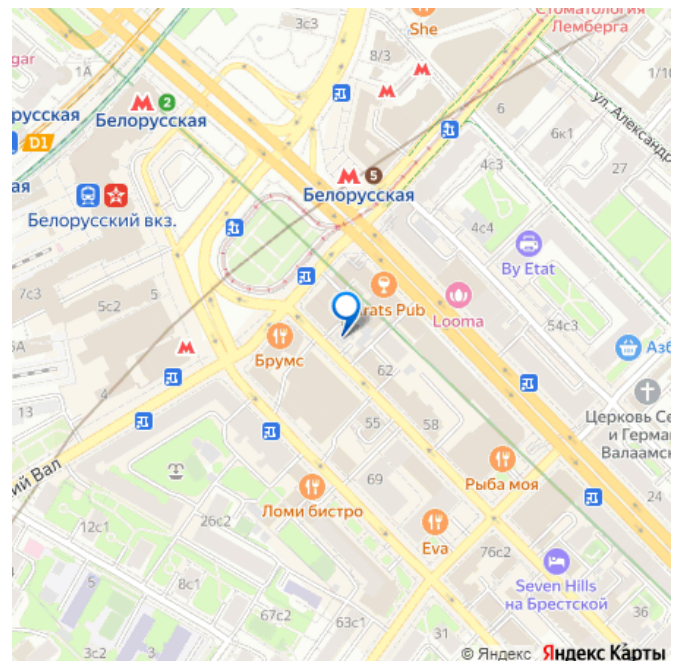
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

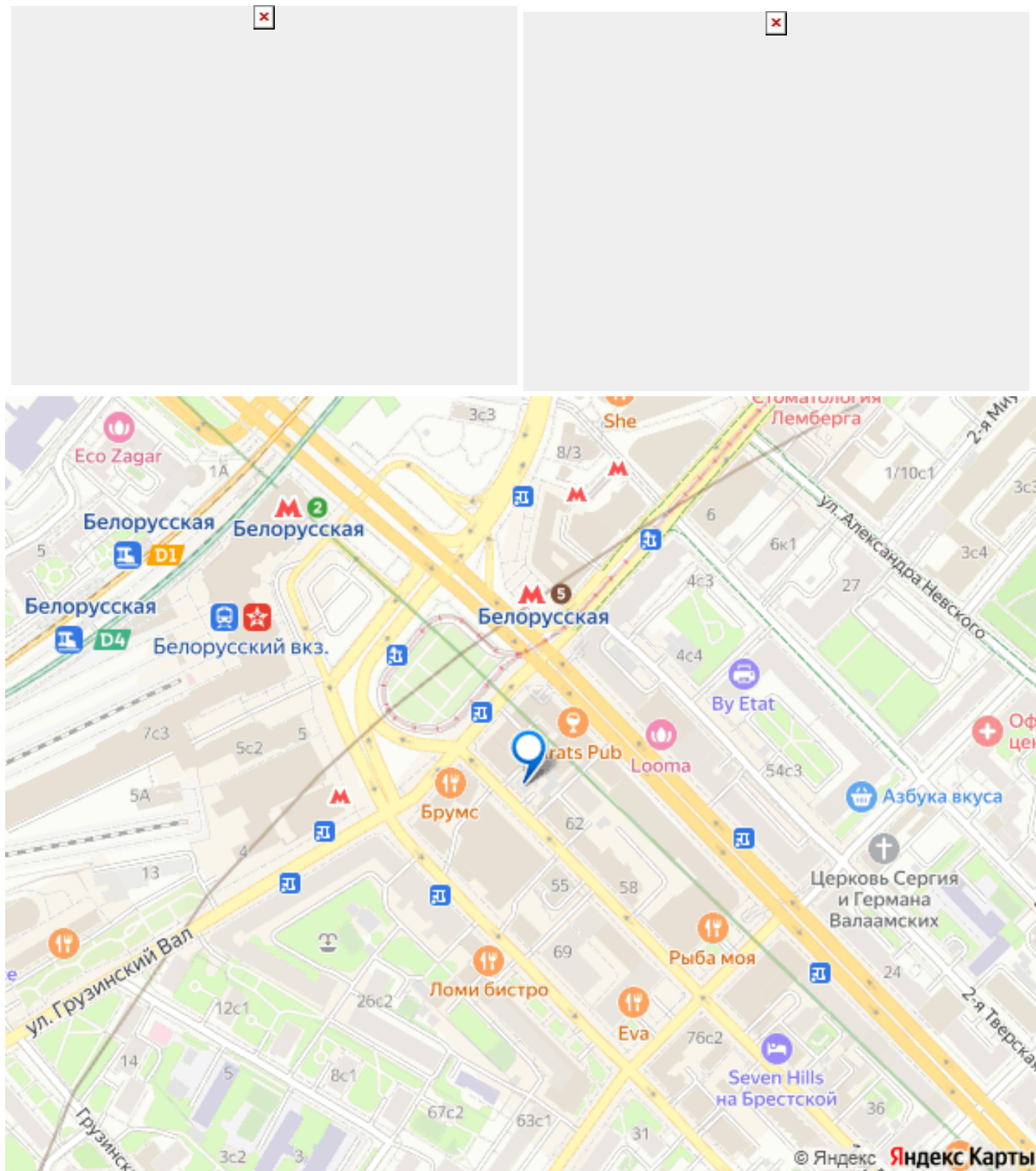
Описание

Новый бизнес-центр класса PRIME на Белорусской Комфортные условия сделки - беспроцентная рассрочка - скидка на акции
Окупаемость - 8-10 лет Доходность - от 18%
Офисный блок - панорамное остекление - потолок 3.5 м - открытая планировка - вентиляция с рекуперацией - центральное кондиционирование - подземный паркинг
Бизнес центр — 12-этажный офисный центр класса PRIME. На 1 этаже размещены помещения под ритейл с отдельным входом, а на остальных этажах офисы с панорамным остеклением, откуда открываются виды на центр Москвы. Представлены как помещения с небольшой площадью, так и варианты для

для заметок



крупных компаний.



Move.ru - вся недвижимость России