

Создано: 18.12.2025 в 19:39

Обновлено: 04.02.2026 в 03:19

Москва, набережная Пресненская, 12

76 500 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

75.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота: 574388 Предлагается к продаже офисное помещение 76 метров на 22 этаже башни Федерации Восток. Помещение имеет полностью свободную планировку, оснащенную кухню, изолированные кабинет и переговорную. Офисное пространство оборудовано современными слаботочными системами, обеспечивающими стабильную работу телефонной связи и интернетсоединения. Все инженерные решения полностью отвечают действующим нормам пожарной безопасности и санитарногигиеническим требованиям. Здание оснащено комплексной инфраструктурой, ориентированной на

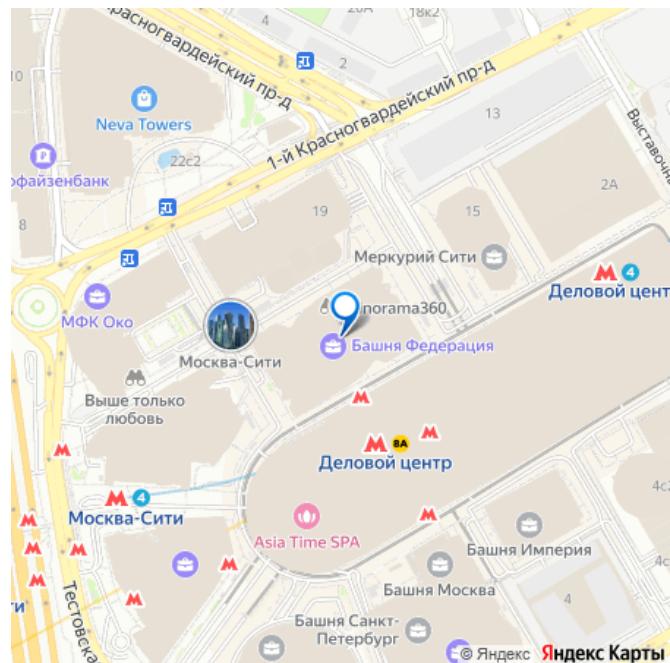
<https://move.ru/objects/9287531530>

Сергей Миронов, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

79197654412

для заметок



комфорт и безопасность пользователей: современные лифтовые системы; круглосуточный контроль доступа с электронными пропусками; централизованная система кондиционирования воздуха; эффективная приточновытяжная вентиляционная система. Для обеспечения максимальной безопасности смонтированы: автоматизированная система пожаротушения; система громкоговорящей связи; профессиональная охранная сигнализация. Один собственник, полная сумма в договоре, быстры выход на сделку. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или напишите! Агентам бонус! Номер объекта: #1/574388/23309



