

Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 27.01.2026 в 04:30

Москва, Пресненская наб, 10с2

41 250 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 10с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

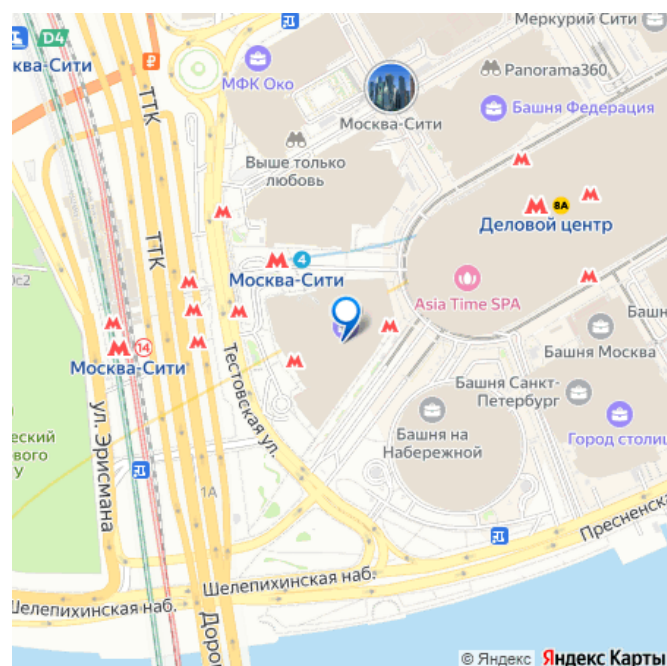
Предлагается к продаже представительский офис от собственника, полностью подготовленный к незамедлительному въезду и началу эффективной работы. Основные преимущества объекта: — Официально зарегистрированный юридический адрес; — Заключение прямого договора без посредников; — Выделенная лифтовая зона для приватности и комфорта; — Круглосуточный доступ без ограничений; — Развитая и многофункциональная инфраструктура с современными инженерными системами. Установлены новейшие системы вентиляции и кондиционирования, обеспечивающие

<https://move.ru/objects/9288357030>

Андрей Юрьевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

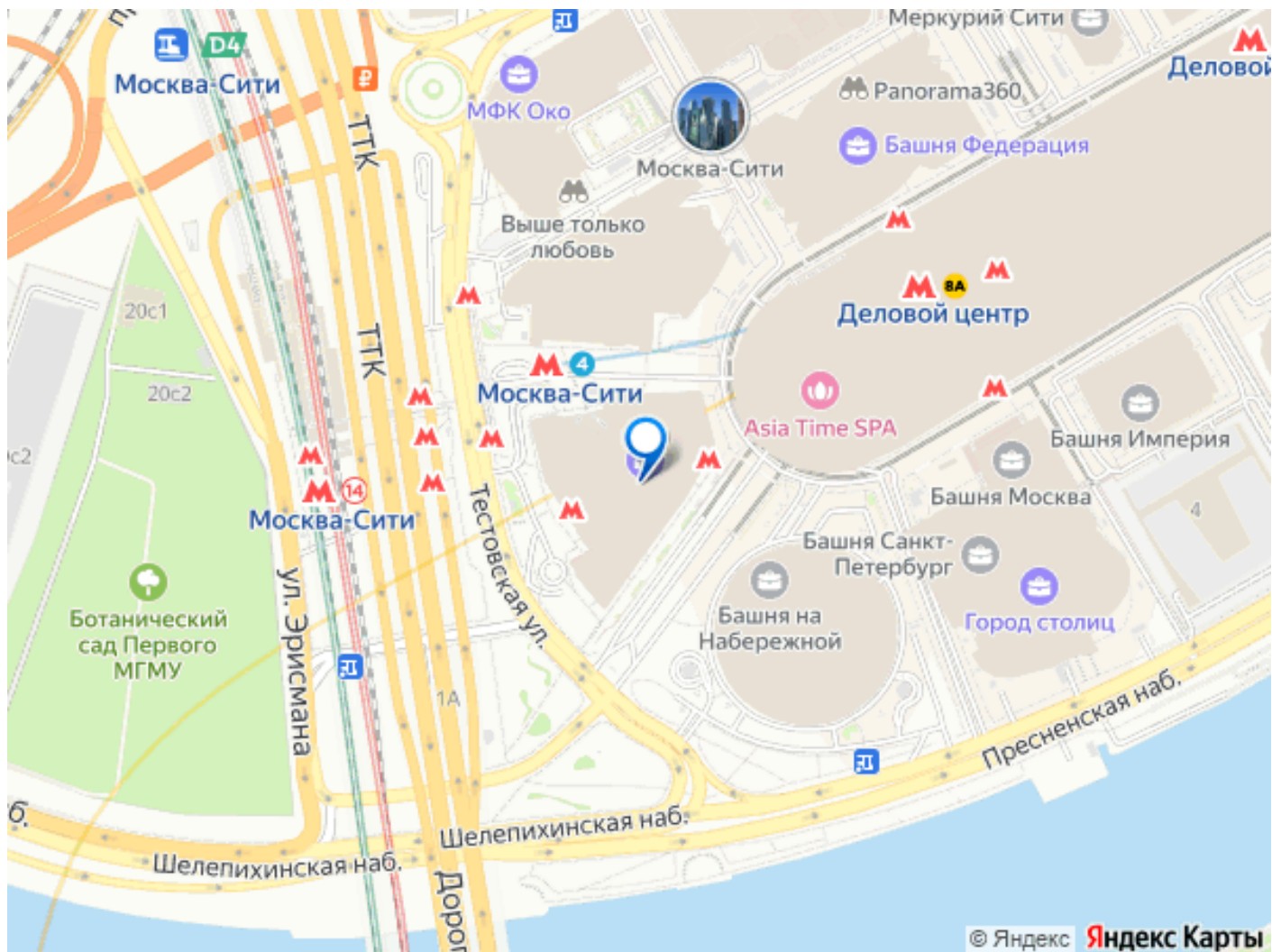
для заметок



оптимальный микроклимат в любое время года. Идеально подходит для: — IT-компаний, креативных студий и рекламных агентств; — Юридических фирм и адвокатских коллегий; — Финансовых и консалтинговых компаний; — Предприятий нефтегазовой отрасли и смежных индустрий. Для сотрудников и гостей предусмотрены комфортные парковочные места с возможностью заказа гостевых стоянок. Безопасность и контроль: круглосуточный доступ с охраной, системы контроля прохода, видеонаблюдение высокого разрешения и автоматизированная система пожаротушения. Для обеспечения бесперебойного функционирования здания ключевые инженерные системы имеют резервирование — два автономных источника теплоснабжения и водоснабжения, размещённые на технических этажах, гарантируют надёжность и стабильность эксплуатации.







Move.ru - вся недвижимость России