

Создано: 21.11.2025 в 01:23

Обновлено: 17.01.2026 в 20:58

<https://move.ru/objects/9286774654>

Марина Рощаховская, Marry Lane
Group

79163873046

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

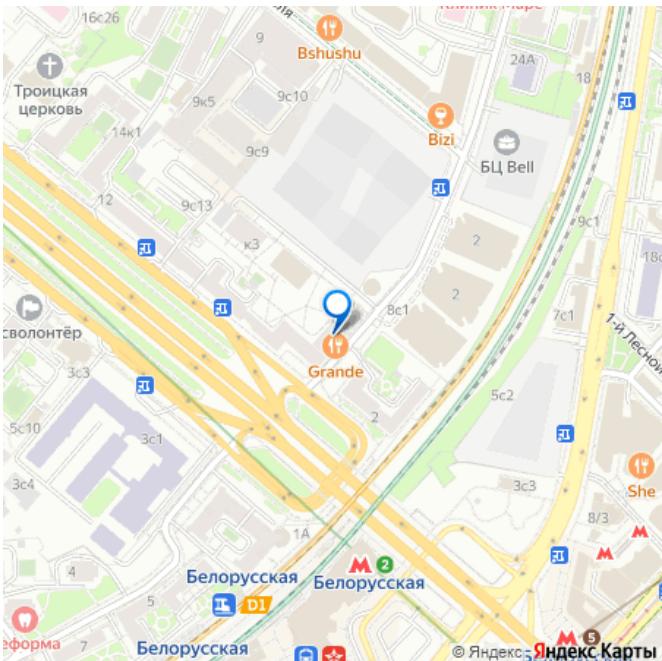
75 000 000 ₽

Москва, улица 1-я Ямского Поля, 1к1

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

76.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

КР40 К продаже предлагается просторное помещение (статус апартаменты) в лучшем ЖК района Премиум класса SLAVA! Редкое предложение в данном крыле на этаже нет соседей, максимальная приватность, рядом с апартаментом располагается кладовое помещение 4 кв.м. (В ПОДАРОК). 1-я очередь. Секция А1 (Гранд лобби), которое оснащено просторной мягкой зоной ожидания, двумя переговорными комнатами и выходом на закрытую благоустроенную территорию. Эффективная, эргономичная планировка и дизайн проект от архитектурного бюро Architeque Design Bureau, можно адаптировать под индивидуальный запрос.

Угловой апартамент, 6 панорамных окон, вид в благоустроенный двор, по солнцу северо-восток. В стадии ремонта (произведены все капитальные работы, выход на чистовую отделку). Низкая кадастровая стоимость, 8,9 млн.р., налог на имущество 0,5%, возможность регистрации юр. адреса (ИФНС 14), отличная УК. ММ и кладовое помещение 10 кв.м. в подземном паркинге. SLAVA - это уникальный синтез статусного президенства, высокой деловой активности (офисы ЦБ, Белая площадь, Белые сады, Four Winds), ресторанный жизни и насыщенной инфраструктуры. 1 собственник (личное присутствие на сделке), свободная продажа, без обременений, оперативный показ (ключи на руках), работаем с партнерами.



