

Создано: 24.03.2025 в 16:36

Обновлено: 05.03.2026 в 04:17

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 64С1**

**34 623 200 ₺**

Москва, Старокалужское шоссе, 64С1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

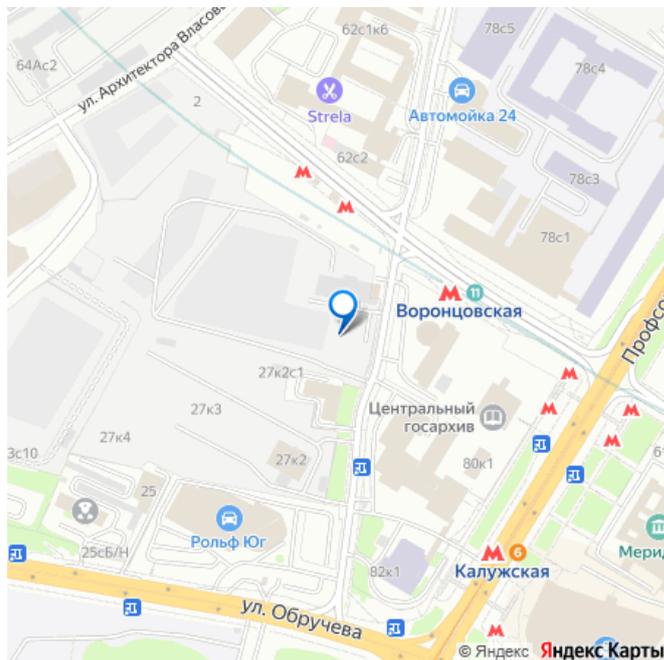
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

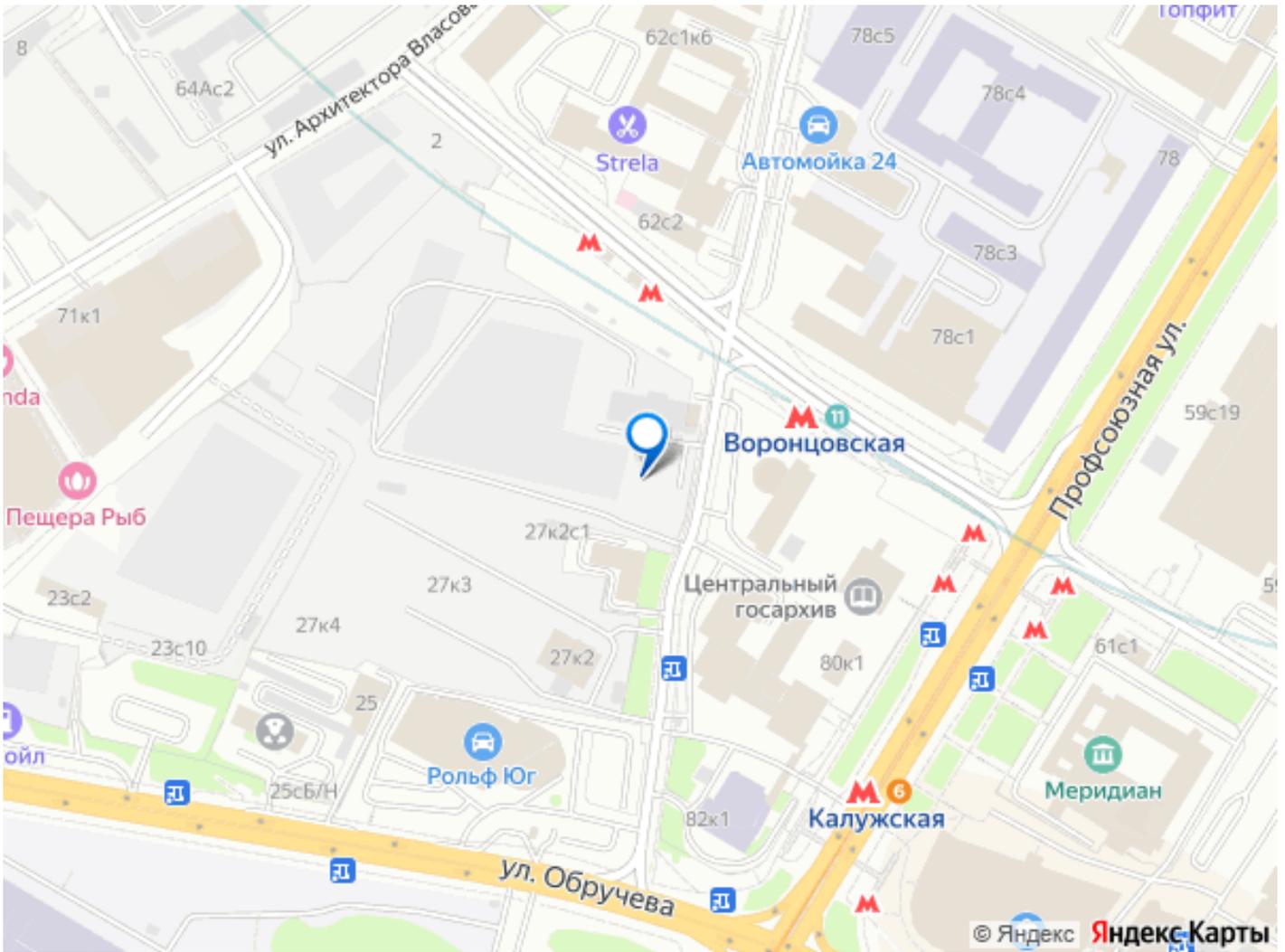
Бизнес-центр «Stone Калужская (Башня К2)»  
класса А Площадь: 76,6 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>:  
452 000,0 р. включая НДС Стоимость  
площади: 34 623 199,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 8 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , На этом же этаже  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Старокалужское шоссе, 64С2, Москва  
Округ: Юго-Западный административный  
округ Класс: А Площадь здания: 17 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 17 000 м<sup>2</sup> Этажность: 13  
Налоговая: 28 Год постройки: 2028  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

для заметок



пропуска) Парковка: Подземная  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России