

Создано: 20.01.2026 в 18:25

Обновлено: 20.01.2026 в 20:42

<https://move.ru/objects/9288176596>

Агент

**79863941152, 7985537
3702**

Москва, проезд Жуков, 15

46 000 000 ₽

Москва, проезд Жуков, 15

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[проезд Жуков](#)



Офис

Общая площадь

76 м²

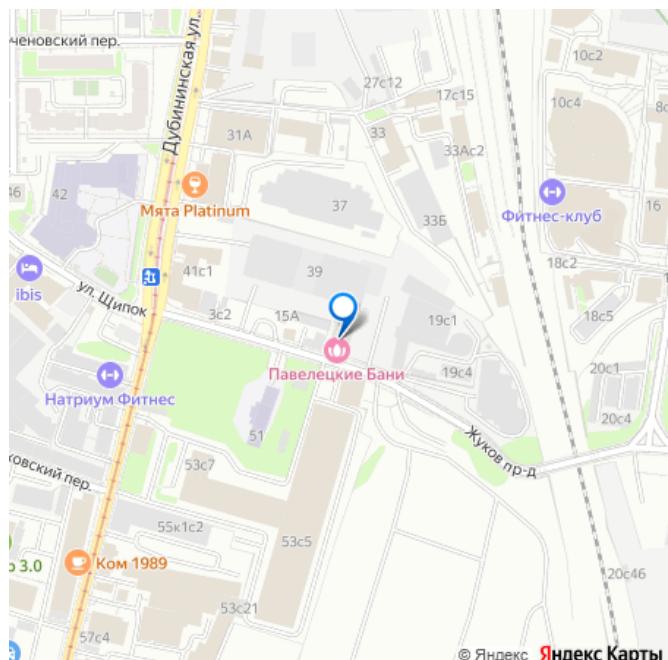
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается офисное помещение в строящемся инновационном бизнес-центре TALLER O бизнес-центре: УНИКАЛЬНОСТЬ ЛОКАЦИИ: Здесь вы получите идеальный баланс между столичным ритмом и уютом исторического района Павелецкой. ИННОВАЦИОННЫЙ ДИЗАЙН: Стильный фасад из клинского кирпича и элегантные стеклянные панели. РАБОЧИЙ КОМФОРТ: Открытое пространство с возможностью любого зонирования, эргономичные рабочие места и великолепные виды из панорамных окон. ПЕРСПЕКТИВЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ: Последнее строительство

качественного Class-A офиса за последние 14 лет в данном районе гарантирует постоянный рост капитализации ваших активов. **УДОБСТВО И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** До Садового кольца всего 1,2 километра, рядом расположены Павелецкий вокзал и станция метро Павелецкая.

КОМФОРТ И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ: Внутри комплекса будут созданы уникальные общественные зоны отдыха. О помещение: Площадь: 76 квадратных метров.

Расположение: Шестой этаж с панорамным остеклением, открывающим потрясающие виды Особенности: Просторная и светлая площадь позволяет организовать пространство согласно вашим потребностям.

Удобная инфраструктура и развитая транспортная доступность обеспечивают комфорт сотрудников и клиентов.

Современные инженерные системы БЦ создают оптимальные условия для бизнеса. Это помещение идеально подходит как для комфортного ведения собственного бизнеса, так и для выгодной инвестиции с целью сдачи в аренду и получения надежного пассивного дохода.



