

Создано: 26.01.2026 в 19:40

Обновлено: 26.01.2026 в 22:10

<https://move.ru/objects/9288357128>**Татьяна Викторовна, Аренда, продажа
от собственников.****89251234567****Москва, Пресненская наб, 8с1****38 000 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 8с1

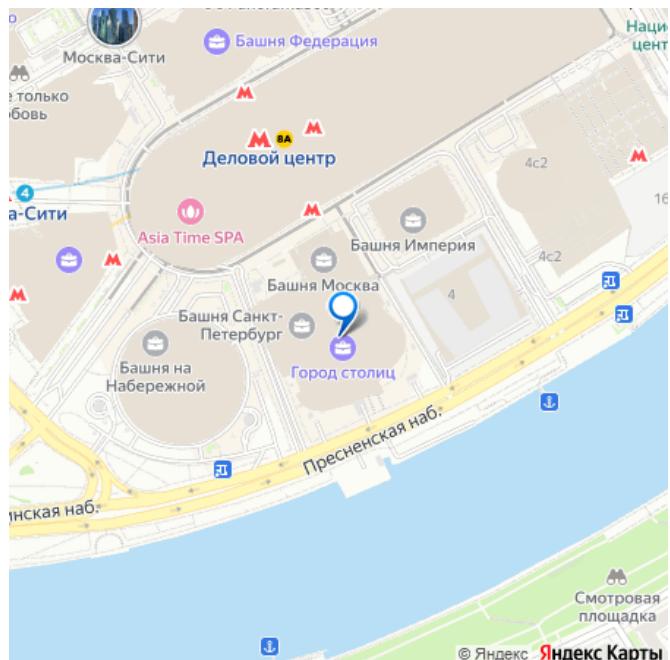
Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

76 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение — премиальный офис от собственника, готовый к немедленному запуску вашего бизнеса! Оформите юридический адрес с гарантией официальной регистрации и заключите договор напрямую, без посредников. Отдельная лифтовая зона обеспечит комфорт и безопасность ваших сотрудников и посетителей, а круглосуточный доступ позволит работать в удобное для вас время. Современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования создают идеальный климат, способствующий продуктивной работе и комфортной атмосфере. Этот офис — идеальный выбор

для IT-компаний, юридических и финансовых фирм, а также предприятий нефтегазового сектора, ценящих качество и надёжность.

Парковочные места на территории избавят вас от проблем с автотранспортом, а дополнительные гостевые стоянки позволят принимать посетителей без лишних хлопот.

Полный комплекс безопасности включает круглосуточную охрану, систему видеонаблюдения, контроль доступа и авто пожаротушение, что гарантирует спокойствие за ваши активы. Резервирование инженерных систем — отопление и водоснабжение от двух независимых источников — обеспечит бесперебойную работу офиса при любых обстоятельствах.

Воспользуйтесь возможностью разместить ваш бизнес в исключительном офисном пространстве с гарантией комфорта, безопасности и эффективности!



