

Создано: 18.08.2025 в 07:57

Обновлено: 24.12.2025 в 09:10

<https://move.ru/objects/9286736113>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С33

37 596 400 ₽

Москва, улица Золоторожский Вал, 11С33

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Золоторожский Вал](#)

Офис

Общая площадь

77.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

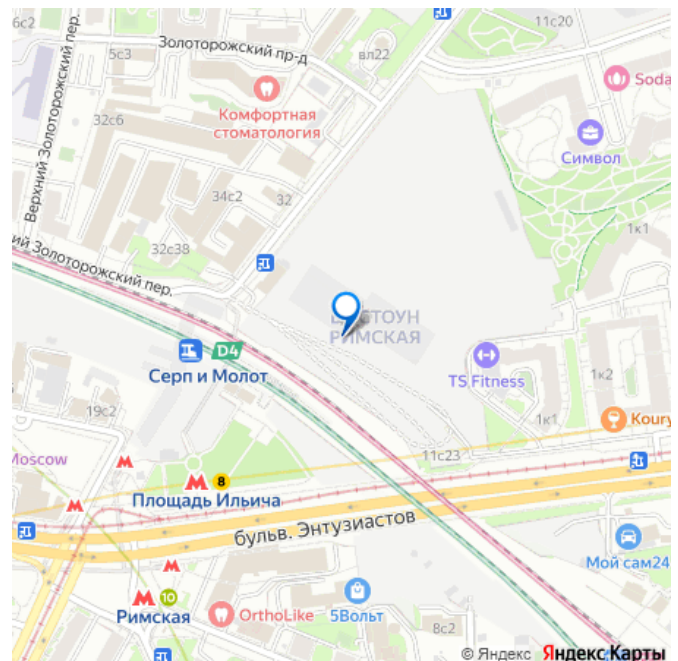
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L11901 Продажа уникального офиса в новом бизнес центре STONE Римская, который возводится в шаговой доступности от станций метро Римская, Площадь Ильича и остановок МЦД-2 и МЦД-4, формирующих единый транспортно-пересадочный узел Серп и Молот. В продаже офисы различного формата: с лоджией или без неё. STONE Римская две офисные башни общей площадью 70 500 м2, объединенные двухуровневым стилобатом, где разместится вся необходимая инфраструктура. Особый акцент на световом пространстве: гигантские

для заметок



окна от пола до потолка обеспечивают
естественный свет и возможность
регулярного проветривания.

Многофункциональная инфраструктура: весь
спектр сервисов для комфортной жизни и
работы, включая кафе, столовую, спортзал,
аптеки и финансовые учреждения.

Расстояние до ближайшего выезда на
Садовое кольцо — одна остановка метро, 3
минуты до ТПУ Серп и Молот, 900 метров до
Третьего транспортного кольца.

Заинтересованы в аренде или покупке
коммерческой недвижимости, записывайтесь
на индивидуальный просмотр. Звоните!



