

Создано: 05.02.2026 в 21:39

Обновлено: 10.02.2026 в 11:43

Агент

79852313899

Москва, проспект Вернадского, вл10

28 564 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, вл10

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Офис

Общая площадь

77.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

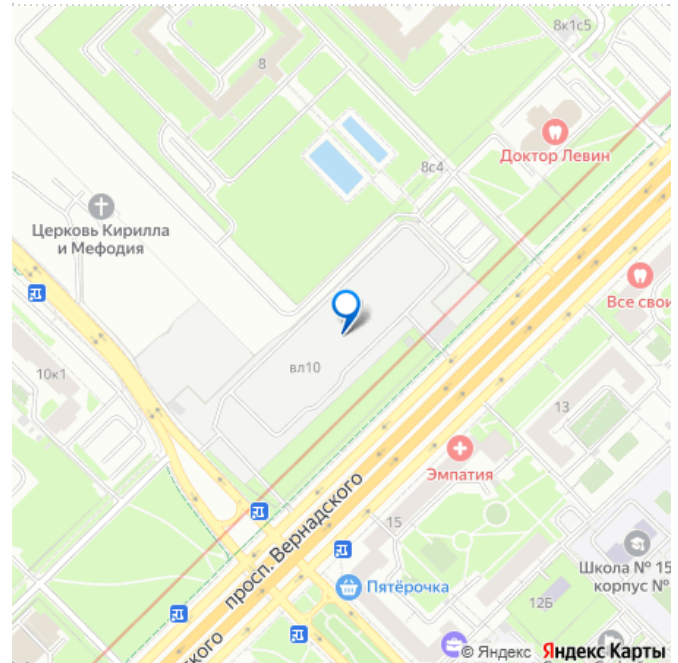
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Новый бизнес-центр класса PRIME Vernadsky Tower - на Проспекте Вернадского
Комфортные условия сделки - беспроцентная рассрочка - скидка на акции
Окупаемость - 8-10 лет Доходность - от 18% Офис для своей компании или для бизнеса
СИСТЕМА ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ
CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ
GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD
И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ ДОСТУПА
Паркинг подземный
Паркинг наземный Гостевой наземный
паркинг Круглосуточная охрана Вентиляция

для заметок



приточно-вытяжная с рекуперацией

Центральное кондиционирование

Сплинкерная система пожаротушения

Оперативный показ помещения Наши услуги

бесплатны для будущих арендаторов

Покупка офиса в бц Vernadsky Tower — это

надежные инвестиции. Высокую

рентабельность обеспечивают

преимущества: стратегическое

расположение, район с насыщенной

инфраструктурой, крупный застройщик,

которому можно доверять, великолепные

панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти

преимущества будут доступны вашим

арендаторам, повышая спрос на ваше

коммерческое помещение Концепция

предусматривает 3 небоскреба высотой до

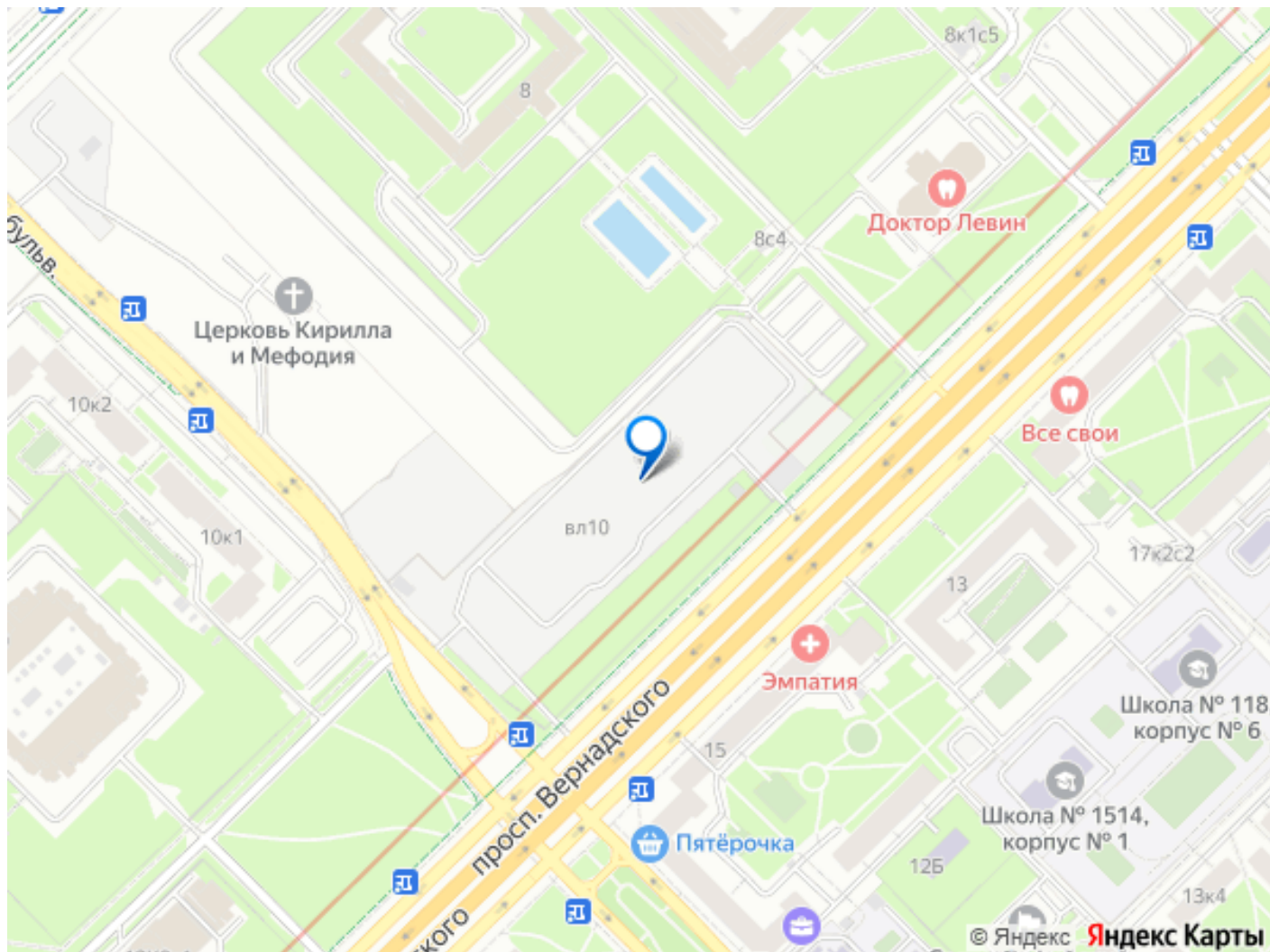
150 метров, которые объединены между

собой стилобатом. На нижних этажах -

магазины и общественные пространства.

Проект представлен бюро ведущими

архитектурными бюро



Move.ru - вся недвижимость России