

Создано: 02.02.2026 в 20:10

Обновлено: 03.02.2026 в 02:02

<https://move.ru/objects/9288752097>

Dement City, Dement City

79853426090

Москва, набережная Пресненская, 12

98 000 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

77 м²

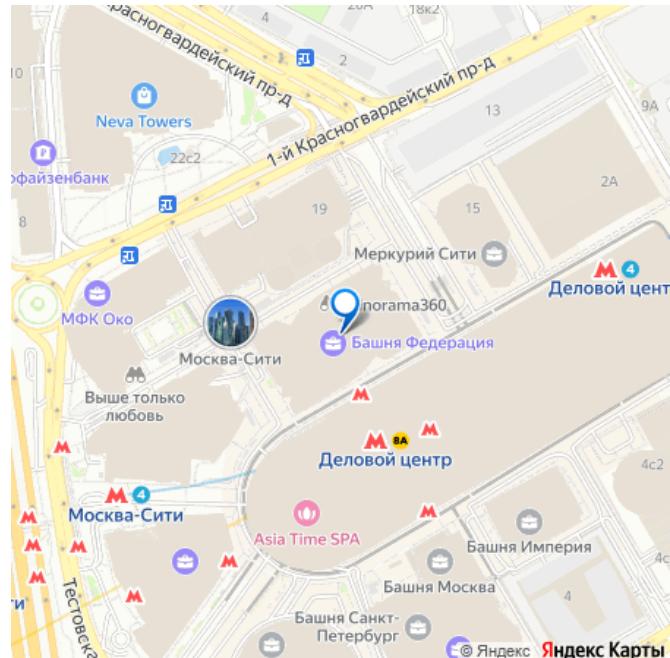
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

К продаже премиальный офис! Стоимость согласована с собственником! Лучший вид, высокий этаж! Открытая планировка, дорогая эксклюзивная мебель, зона кухни с барной стойкой, два сан/узла, улучшенная система фанкойлов и приточка/вытяжка, встроена качественная акустическая система. Делали для себя, в ремонте использованы дорогие породы дерева, натуральный камень. Многофункциональный комплекс Федерации Восток, Самая престижная бизнес локация в России - в высочайшем небоскребе Европы! Вся суперсовременная инфраструктура Москва-Сити и Афимолла- город в городе!!! З

станции метро, сотни магазинов, кафе и ресторанов, фитес-центры, банки, медицинские клиники, все сервисы и государственные учреждения. Вид из окон - Панорамное остекление 3,5м высота X 11 м фасад. Северная экспозиция круглосуточный потрясающий вид на Москву (отсутствие необходимости обустройства жалюзей и солнцезащиты , очень важно !!! для апартаментов и офисов в небоскребах с панарамным остеклением)

