

Создано: 30.07.2025 в 12:08

Обновлено: 06.03.2026 в 04:36

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Заречная, влб/1**

**53 001 884 ₺**

Москва, улица Заречная, влб/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**Офис**

Общая площадь

78.7 м<sup>2</sup>

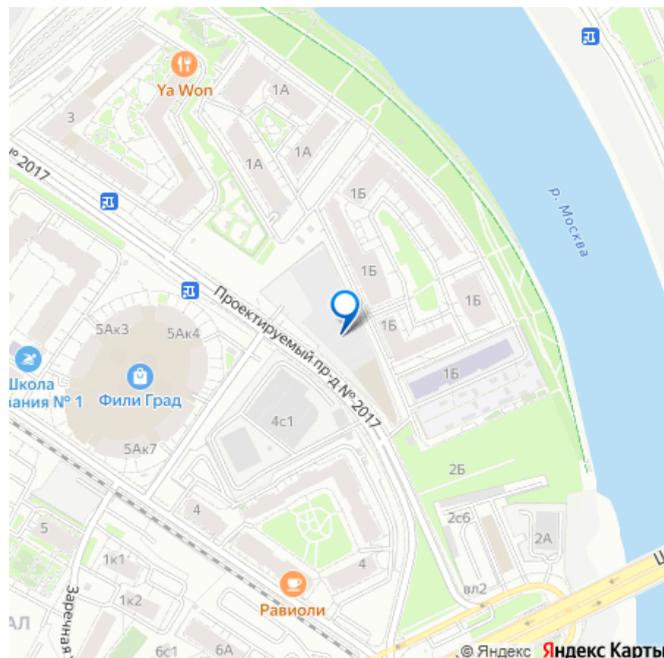
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 78,7 м2

Стоимость за 1 м2: 673 467,4 р. включая НДС

Стоимость площади: 53 001 883,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Заречная ул., 6 строение 1, Москва

Округ: Западный административный округ

Класс: А Площадь здания: 23 м2

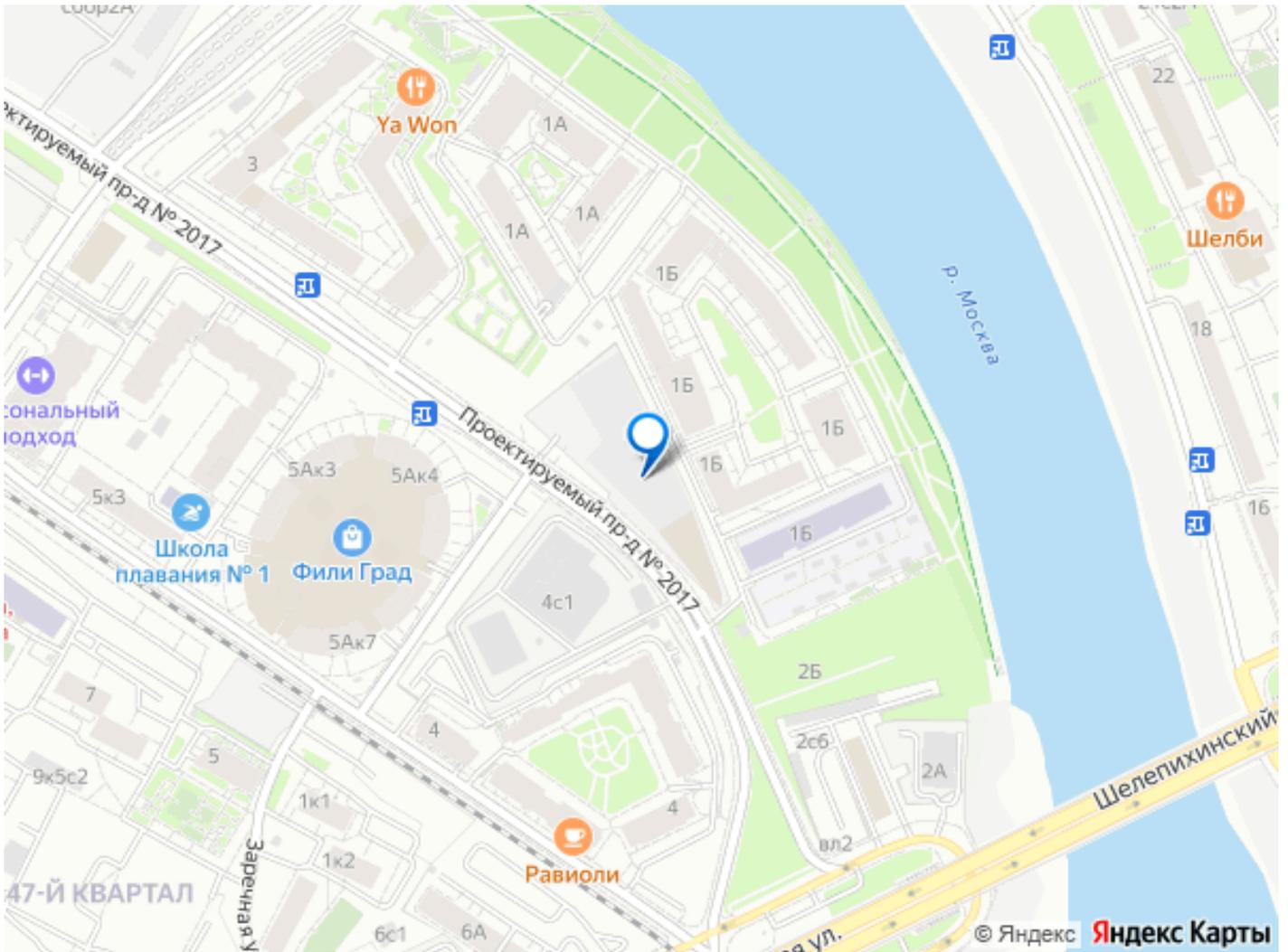
Полезная площадь: 23 м2 Этажность: 16 Налоговая: 30

Год постройки: 2026 Лифты: 5 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,  
Подземная ПВ 50% рассрочка 6 месяцев  
Собственная терраса 42.54 м2 Панорамное  
остекление от пола до потолка с  
возможностью естественного проветривания  
Возможность организации мокрой точки  
Вводится в эксплуатацию примерно март  
2026





Move.ru - вся недвижимость России