

Создано: 30.07.2025 в 12:08

Обновлено: 17.01.2026 в 04:22

<https://move.ru/objects/9287932017>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Заречная, вл6/1

53 001 884 ₽

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

78.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК «Эйлер» класса А Площадь: 78,7 м2

Стоимость за 1 м2: 673 467,4 р. включая НДС

Стоимость площади: 53 001 883,5 р. включая НДС

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 5

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Заречная ул., 6 строение 1, Москва

Округ: Западный административный округ

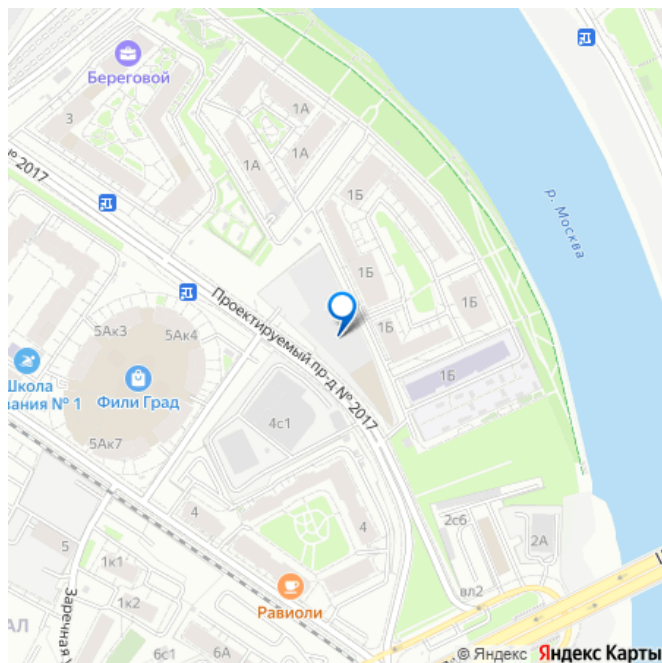
Класс: А Площадь здания: 23 м2 Полезная

площадь: 23 м2 Этажность: 16 Налоговая: 30

Год постройки: 2026 Лифты: 5 пас.

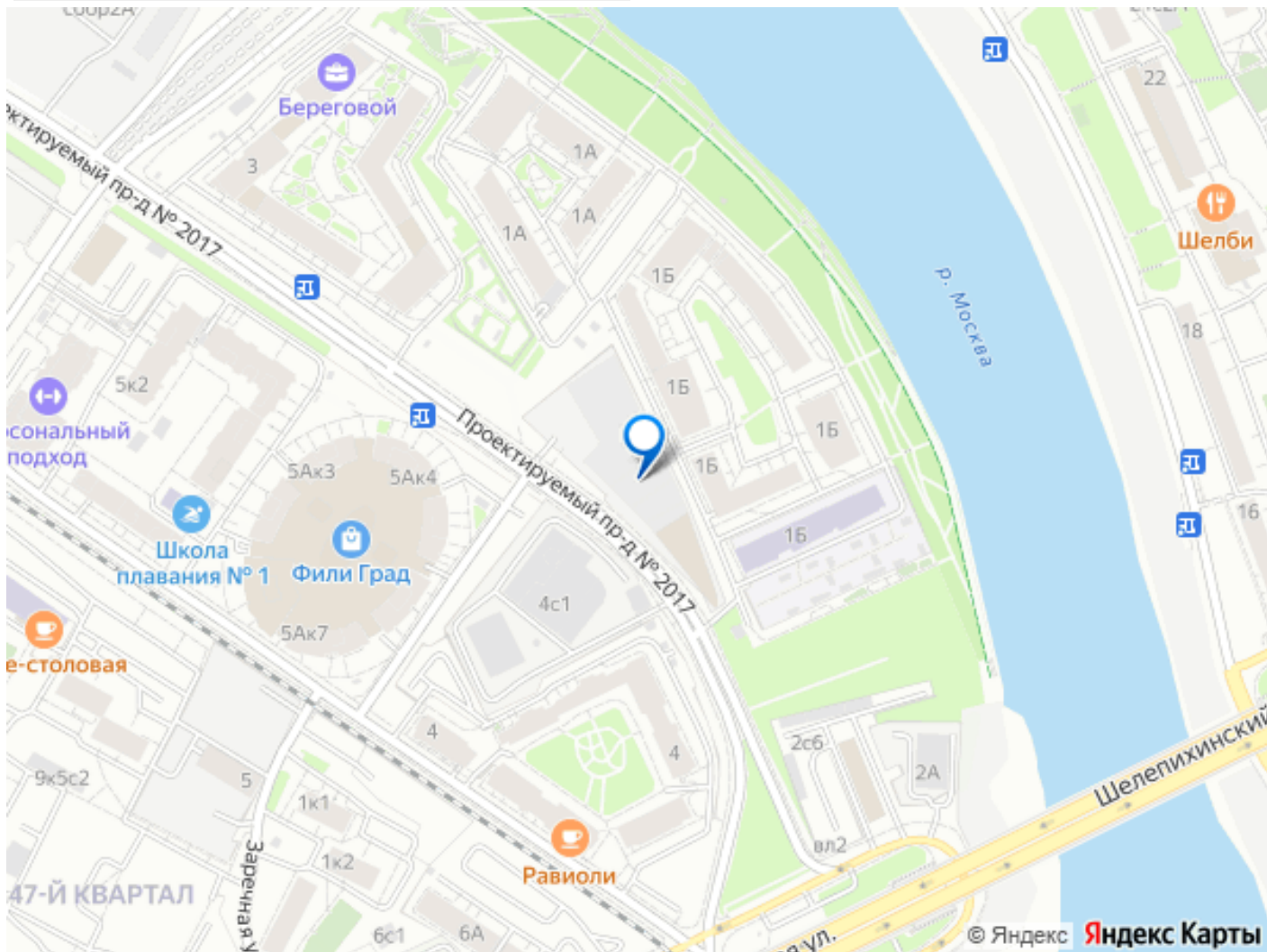
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 108м/м, Платная тёплая,
Подземная ПВ 50% рассрочка 6 месяцев
Собственная терраса 42.54 м2 Панорамное
остекление от пола до потолка с
возможностью естественного проветривания
Возможность организации мокрой точки
Вводится в эксплуатацию примерно март
2026





Move.ru - вся недвижимость России