

Создано: 21.04.2025 в 17:58

Обновлено: 05.12.2025 в 04:50

Москва, Ленинский проспект, 158

30 845 100 ₽

Москва, Ленинский проспект, 158

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

79.09 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

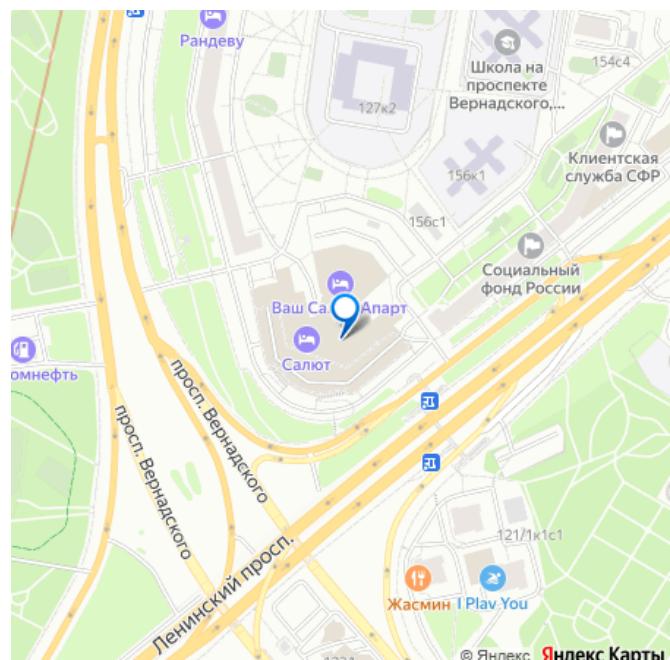
<https://move.ru/objects/9287014421>

Елена Самохвалова, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



Описание

Арт. 101898405 УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПРЕДЛАГАЕМ К ПРОДАЖЕ ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, расположенные отдельно от основного здания. ОФИСЫ ПОД КЛЮЧ! С РЕМОНТОМ И ПОЛНОЙ МЕБЕЛИРОВКОЙ, что позволяет быстро и без дополнительных затрат организовать переезд или запустить БИЗНЕС! СДАТЬ В АРЕНДУ! 10 000 кв.м. офисных помещений. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Площадь помещений от 11 - 120 кв.м. . Планировка открытая. Высота потолков - 3,6 м. Окна панорамные. Вход отдельный. Парковка

наземная. Вокруг стихийная парковка.
Охранная сигнализация, Видеонаблюдение.
Охрана. Приточно вытяжная система и
кондиционирование. Противопожарные
системы. Электрическая мощность
индивидуально в каждом помещении. Ремонт
под ключ! УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ!
Гарантирует высокий уровень проходимости,
что способствует привлечению клиентов и
партнеров. 3000 ежедневно работающих и
живущих в комплексе. Ежедневный трафик
комплекса 9000 - 16000. КРУПНЕЙШЕЕ
ПЕРЕСЕЧЕНИЕ ТРАНСПОРТНЫХ АРТЕРИЙ В 20
МИНУТАХ ОТ ЦЕНТРА МОСКВЫ. Комплекс
расположен на пересечении двух проспектов
Ленинского и Вернадского, что обеспечивает
офисным сотрудникам удобный доступ к
ключевым транспортным маршрутам,
включая метро и автобусные остановки. Это
идеальное место для ведения бизнеса. В
комплексе и за его пределами
предусмотрены кафе, рестораны, торговые
центры, фитнес центр. Локация в 20
минутах от центра Москвы добавляет
дополнительную ценность, создавая
идеальные условия для работы. ЗВОНИТЕ НЕ
РАЗДУМЫВАЯ! ПОКАЗ ОРГАНИЗУЕМ! Полное
юридическое сопровождение сделки!
Покупка по ДКП. В собственность.



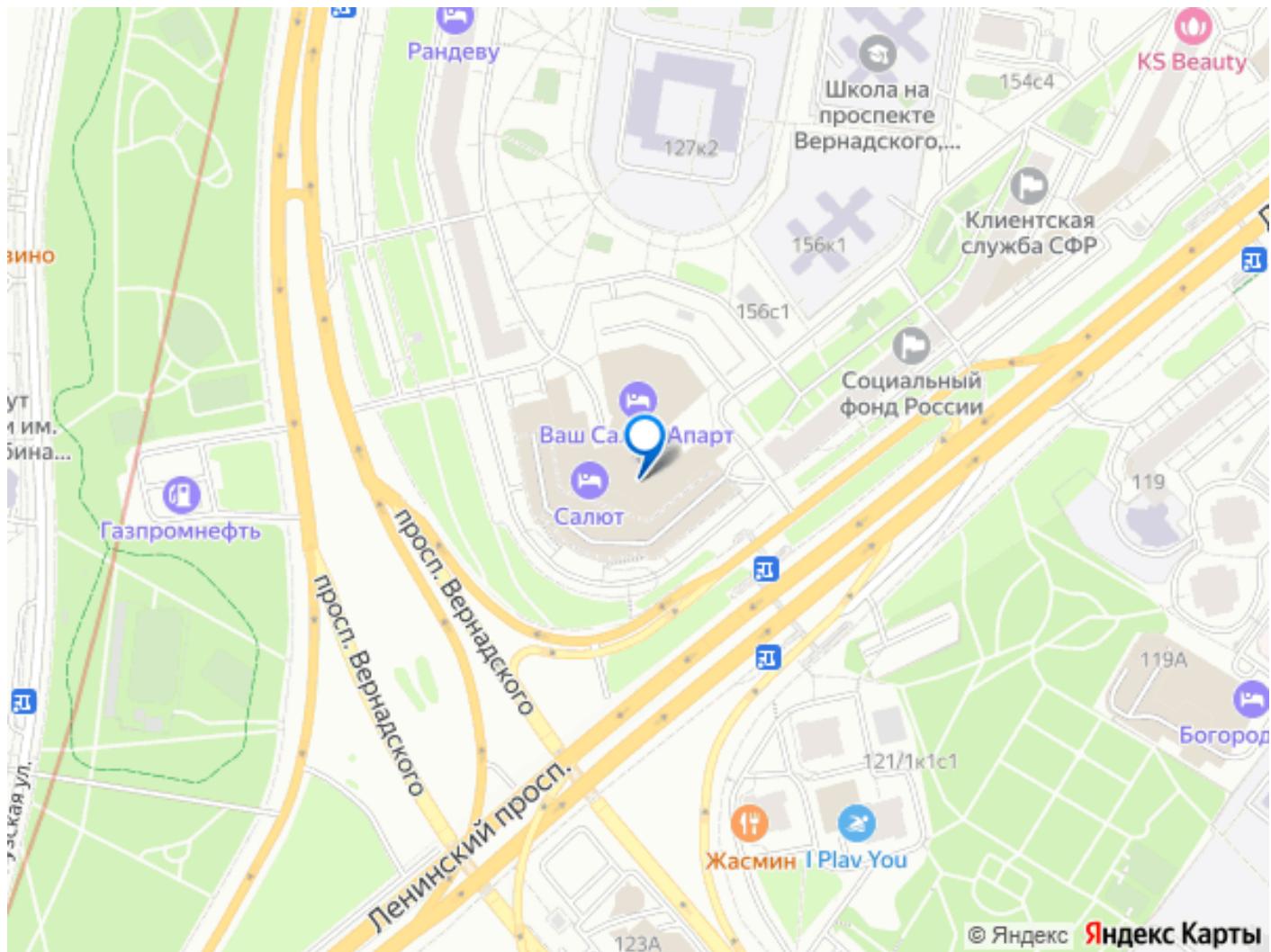
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России