

Москва, 2-я Брестская ул, 6

52 000 000 ₺

Москва, 2-я Брестская ул, 6

Офис

Общая площадь

79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

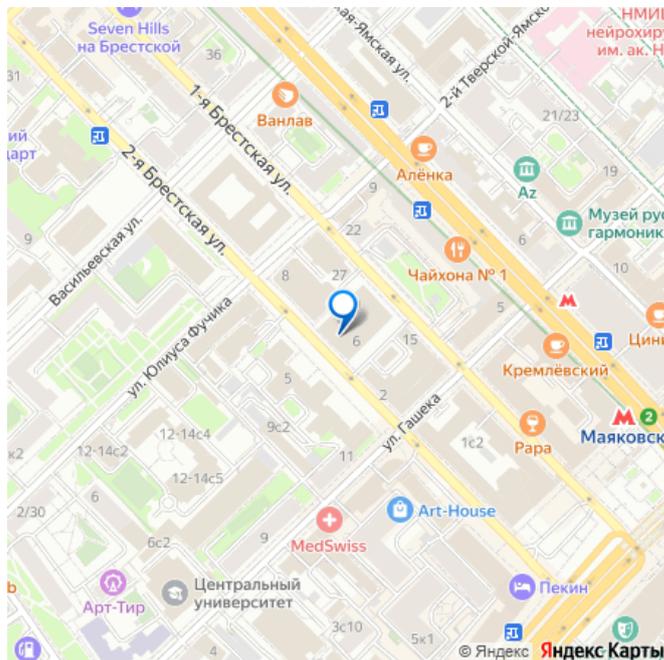
ОФИС С ХАРАКТЕРОМ В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ 79 м² в бизнес-центре на 2-й Брестской, 6 — для тех, кто выбирает локацию с умом В самом сердце Тверского района, в 5 минутах от м. Маяковская и Белорусская, сдаётся/продается офис, в который не стыдно пригласить топ-клиента и приятно прийти самому. Почему это — удача: до метро — 5 минут пешком, рядом Садовое кольцо и Ленинградка. Ваши сотрудники — спокойны, партнёры — пунктуальны. — Современная начинка: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, электричество с запасом — 60+ Вт/м² под любую технику. — Безопасность и порядок: охрана 24/7, система видеонаблюдения, контроль доступа. Центральный ресепшен — строго и

<https://move.ru/objects/9290896079>

Валерий, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



солидно. — Удобства для всех: наземный и подземный охраняемый паркинг — без лишней нервозности. Интернет до 1 Гбит/с, IP-телефония, цифровое ТВ — всё уже на месте. А теперь главное: Этот офис — идеален как для себя, так и как инвестиция. Высокий спрос на аренду в этой локации делает его настоящим денежным якорем. Стабильный доход, минимальные простои, и всегда актуален для бизнеса любого уровня. 79 м? уверенности, статуса и перспектив.

.....

....., Если Вы инвестор: ОФИС С ДОХОДОМ — ПОД КЛЮЧ Управление берём на себя. Вам — стабильный доход и свободная голова. Что вы получаете: — Премиум-офис в центре Москвы — Готовый арендный поток или быстрый запуск под аренду — Полное управление объектом — мы берём все заботы на себя (поиск арендаторов, договора, обслуживание, контроль платежей)

Пассивный доход с первого месяца — без вашей вовлеченности. Идеально подойдет инвестору, который ценит время и хочет, чтобы деньги работали на него. Звони!

Офисы в Москве

