

Создано: 14.11.2025 в 11:49

Обновлено: 19.01.2026 в 17:14

<https://move.ru/objects/9286581482>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**58 950 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

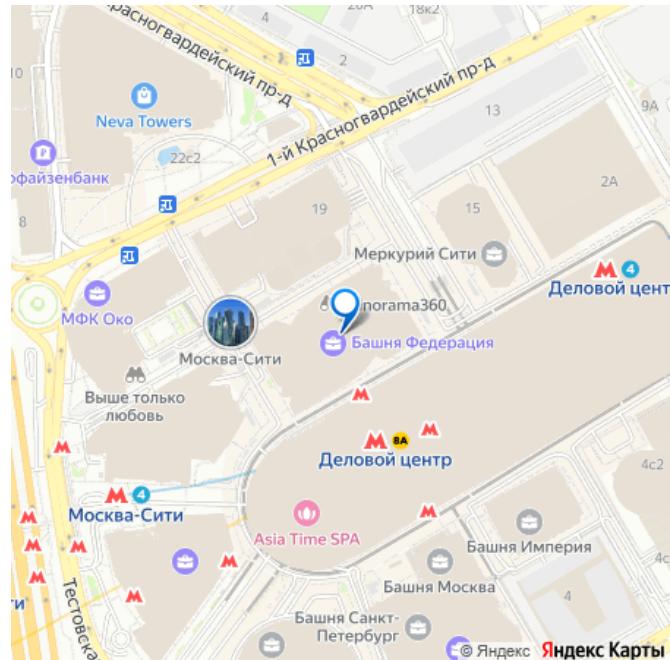
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



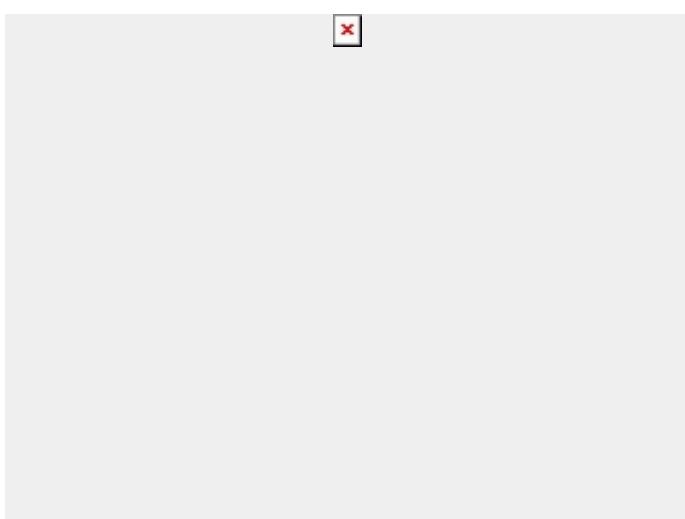
## Описание

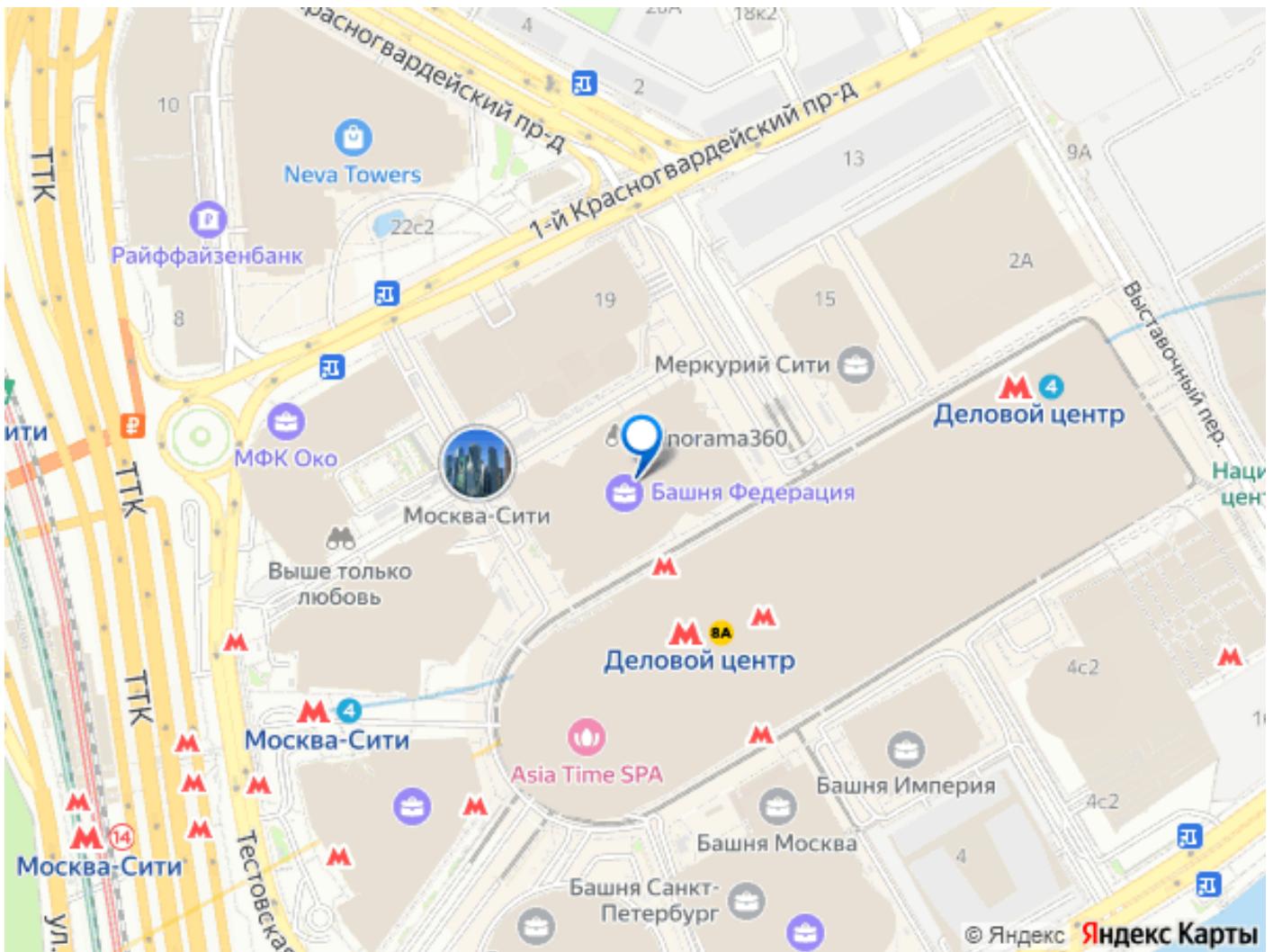
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Башня Федерации состоит из двух офисных башен - Восток 95 этажей и Запад 63 этажа, расположенных на 13 участке ММДЦ Москва-Сити. Современные инженерные системы, высококачественная отделка, панорамное остекление от пола до потолка.

Многоуровневый подземный паркинг.

Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Несколько

провайдеров. Парковка: Подземная, Многоуровневая, Наземная. Описание помещения: Общая площадь 78,6 м2. Панорамное остекление - 4 окна. Офис с потрясающим видом на Парк Победы, МГУ, Поклонную гору, Кутузовский проспект. К помещению подведены все центральные коммуникации. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН. Лот 59027-87





Move.ru - вся недвижимость России