

Создано: 11.02.2026 в 14:39

Обновлено: 13.02.2026 в 03:13

Москва, 2-я Брестская улица, 6

**63 800 000 ₽**

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

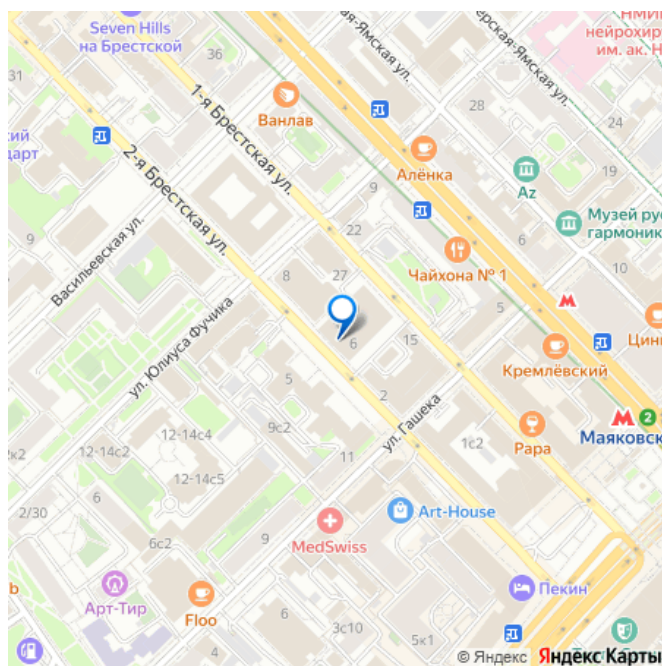
Помещение свободного назначения площадью 79 м<sup>2</sup> с захватывающими видами в элитном ЖК «Резиденция Тверская» в центре Москвы (м. Маяковская/Белорусская) Лот расположен на 10 этаже. Благодаря панорамному остеклению и высоким потолкам пространство наполнено приятным естественным светом. Из окон открываются роскошные виды на исторический центр столицы. Предусмотрена центральная система вентиляции и кондиционирования — залог комфортной атмосферы в помещении. Подача воды осуществляется через систему фильтров и водоподготовки. О ЖК: Элитный комплекс апартаментов «Резиденция

<https://move.ru/objects/9289784218>

**Contact Real Estate, Contact Real Estate**

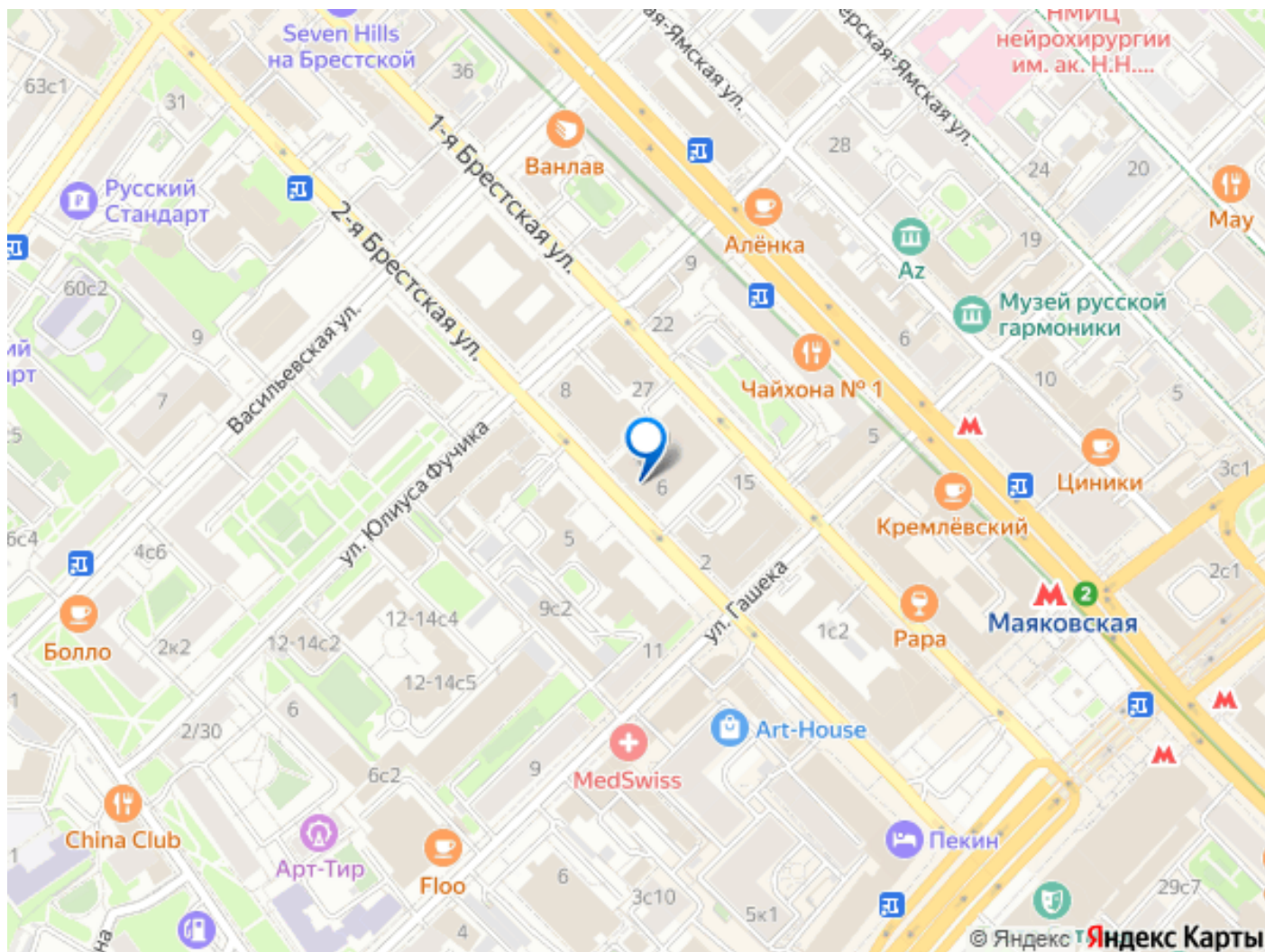
**79813653586**

для заметок



Тверская» расположен в центре Москвы, в престижном Тверском районе. Отличную транспортную доступность комплексу обеспечивает близость к улицам Тверской, 1-й Тверской-Ямской и Садовому кольцу. В шаговой доступности — метро «Маяковская» и «Белорусская». Стабильный пешеходный и автомобильным трафик гарантируют востребованность предложения как для ведения бизнеса, так и для сдачи в аренду или собственного проживания. Здание высотой 62 метра на 12 этажей выделяется среди окружающих домов. Основную часть здания занимают роскошные апартаменты, офисы, общественные пространства, а на верхних этажах разместились пентхаусы с террасами. В центральной части здания расположен атриум, украшением которой является 20-метровый водопад. К услугам владельцев и гостей: ресторан итальянской кухни с доставкой в апартаменты, салон красоты, коворкинг, переговорная комната. В зоне отдыха проходят творческие вечера. На территории комплекса работает охрана, установлено круглосуточное видеонаблюдение и многоступенчатая системой контроля. Для авто — автоматизированный подземный паркинг. В пешей доступности расположены отличные кафе и рестораны, магазины, центры здоровья и красоты, музеи, галереи и театры. Всего в нескольких кварталах Московский Кремль и Храм Василия Блаженного, живописные Патриаршие пруды, Большой театр, театр «Ленком», ЦУМ и ГУМ, бульварное кольцо и уютные старейшие улицы столицы. Документы готовы к быстрой и безопасной сделке. Наша компания состоит в ассоциации AREA [Лот #24748]





Move.ru - вся недвижимость России