

Создано: 29.01.2026 в 03:07

Обновлено: 29.01.2026 в 03:44

<https://move.ru/objects/9288521166>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Автомобильный проезд, 2

30 294 780 ₽

Москва, Автомобильный проезд, 2

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[автомобильный проезд Автомобильный](#)

Офис

Общая площадь

80.7 м²

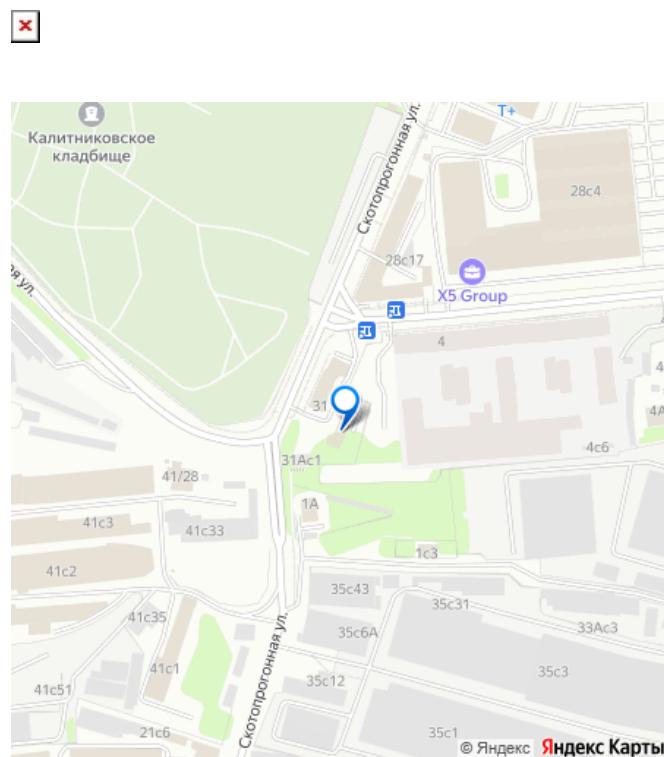
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Nice Tower» класса А Площадь:

80,7 м² Стоимость за 1 м²: 375 400,0 р.

включая НДС Стоимость площади: 30 294

780,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: требуется

отделка Этаж: 11 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Скотопрогонная улица, 31А, Москва Округ:

Юго-Восточный административный округ

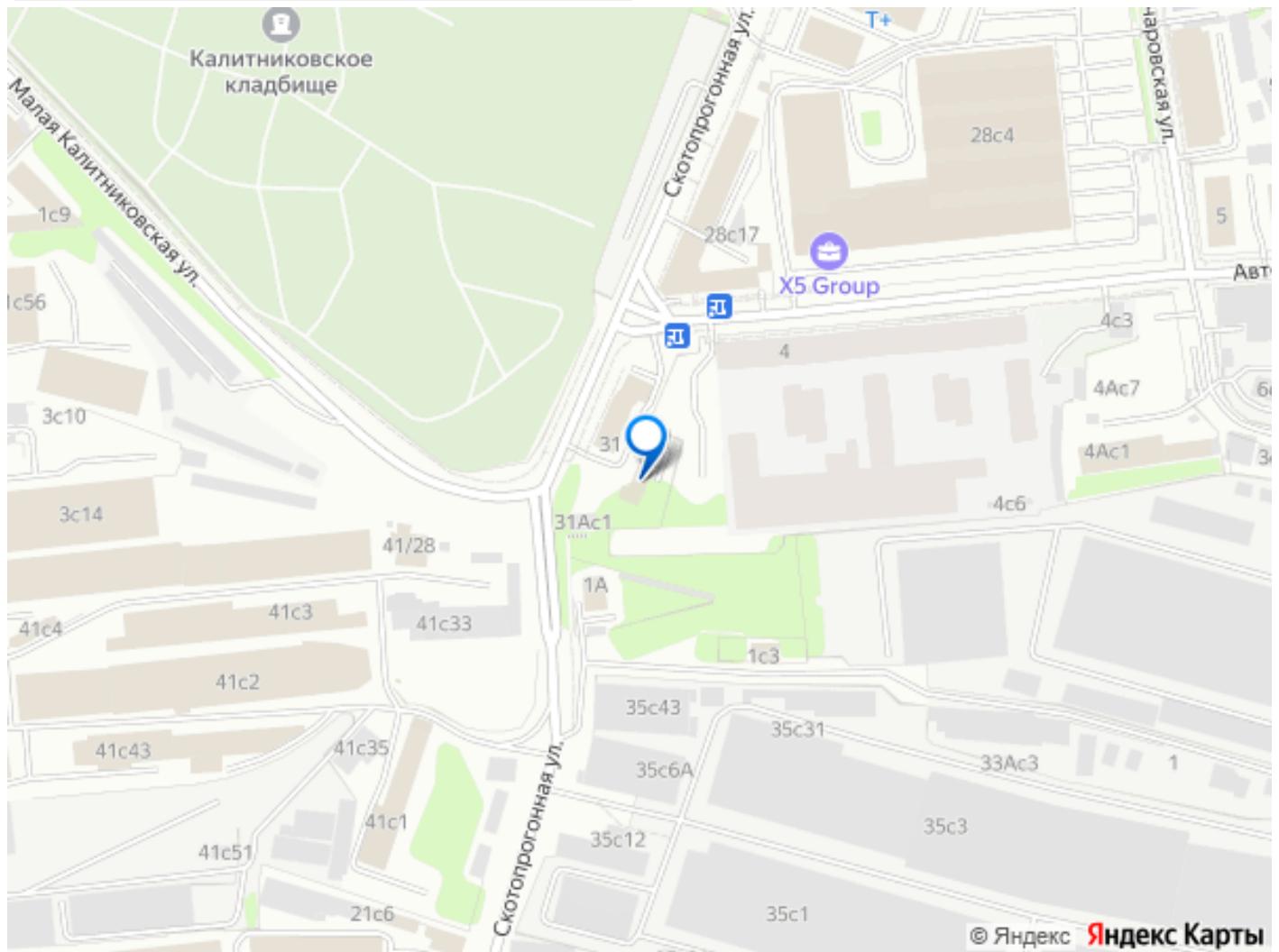
Класс: А Площадь здания: 35 485,5 м²

Полезная площадь: 35 485,5 м² Этажность:

27 Налоговая: 22 Год постройки: 2026

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 123м/м,
Подземная





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России