

Создано: 14.03.2025 в 13:41

Обновлено: 19.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9274503039>

TPI Company, TPI Company

79682381507

Москва, Смольная улица, 2

27 000 000 ₽

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

80.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

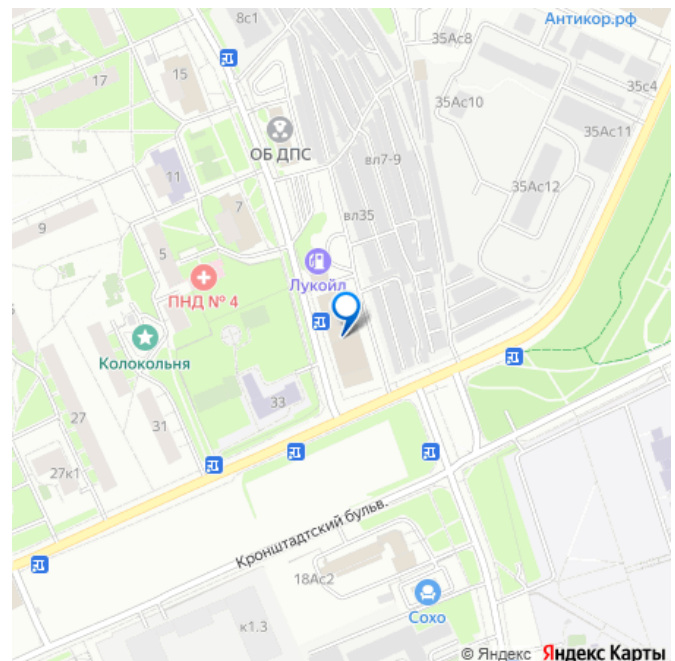
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа офиса в пешей доступности от метро Водный стадион. О помещении: - Общая площадь 80,9 м² — достаточно пространства для небольшого офиса или стартапа! - Отделка офисная — легко адаптировать под ваш стиль. - Мокрая точка. - Высота потолков 3 м — ощущение простора и свободы! - Помещение с выполненной отделкой в светлых и лаконичных тонах — готово для немедленного использования. Бизнес-центр Smola - Комплекс после капремонта: полностью обновлены инженерные системы и коммуникации. -Класс

для заметок



В+ - Инфраструктура: Презентабельное лобби. Зона отдыха и букшеринга. Функционируют летние террасы на 17 этаже. В здании проведена реновация, обновлен фасад и места общего пользования, проведена замена лифтов и инженерных систем. Рядом парк Головинские пруды, который станет вашим любимым местом отдыха после работы и в обеденный перерыв. Расположение: Москва, Смольная улица дом 2 рядом метро Водный Стадион (10 минут пешком!) Речной вокзал 9 минут на автомобиле Коптево 7 минут на автомобиле Рядом Ленинградское шоссе удобный доступ на автомобиле или общественном транспорте. Без комиссии. Эксплуатация и коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы всегда на связи, чтобы помочь вам с покупкой!



