

Создано: 02.04.2026 в 11:45

Обновлено: 03.04.2026 в 06:49

<https://move.ru/objects/9293331660>

WHY NOT realty, WHY NOT realty
79230775196

Москва, улица Двинцев, ЗС1

40 700 000 ₺

Москва, улица Двинцев, ЗС1

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

81.4 м²

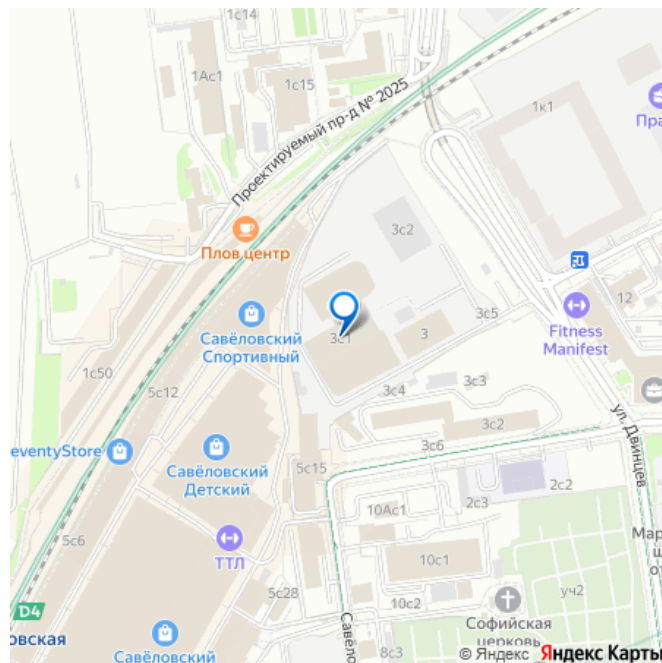
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



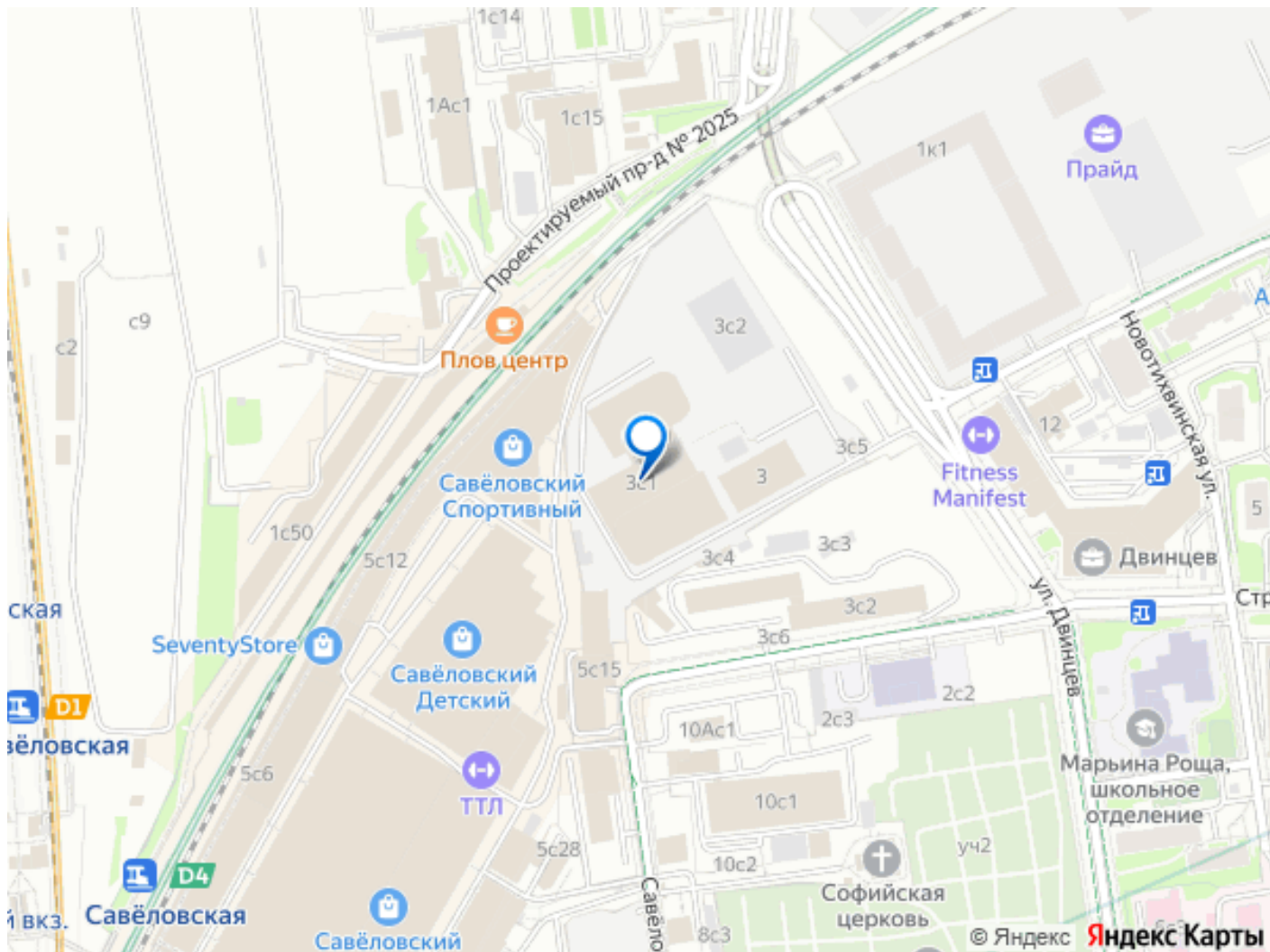
Описание

STONE Савеловская продажа
представительского ОФИСА! STONE
Савеловская — офис, который работает на
ваш успех Вы выбираете не просто
помещение — вы инвестируете в имидж,
эффективность и рост своей компании. -
Престижный бизнес-центр класса А; -
Удобное расположение и транспортная
доступность; - Гибкие планировки под любые
задачи; - Высокое качество строительства и
инженерных решений; - Инфраструктура,
которая работает на вас. Особенности офиса:
- Shell & Core — возможность реализовать

собственную планировку; - Гибкие планировки: под любой формат команды; - Высота потолков — от 3,65 м; - Панорамное остекление в пол; - Естественное проветривание; - Современные инженерные системы; - Виды из окон: на креативный кластер Винзавод, БЦ Станколит, ЖК Symphony, ЖК D1, БЦ Савёловский сити; - Концепция здорового строительства. Современная концепция be CITIZEN Проект учитывает ключевые запросы современных мегаполисов и предлагает: - Привлекательную и функциональную городскую инфраструктуру; - Удобные общественные пространства и зоны отдыха; - Современное благоустройство и ландшафтный дизайн. Инфраструктура на территории: - Столовая, кафе и рестораны; - Фитнес-центр; - Торговая галерея; - Открытые рабочие зоны; - Подземный, наземный и гостевой паркинг. Локация и транспортная доступность: - 7 мин. пешком до м. Савеловская (кольцевая и радиальная линии); - 7 мин. до МЦД-1 и аэроэкспресса в Шереметьево; - 13 мин. до м. Марьяна Роща; - 15 мин. до Москва-Сити без пересадок; - 500 м от Третьего транспортного кольца. Не упустите момент — офисы класса А в локации с таким потенциалом долго свободными не бывают!







Move.ru - вся недвижимость России