

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:43

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:43

**Москва, Зоологическая ул, 22**

**326 800 000 ₺**

Москва, Зоологическая ул, 22

Улица

[улица Зоологическая](#)

## Офис

Общая площадь

817 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

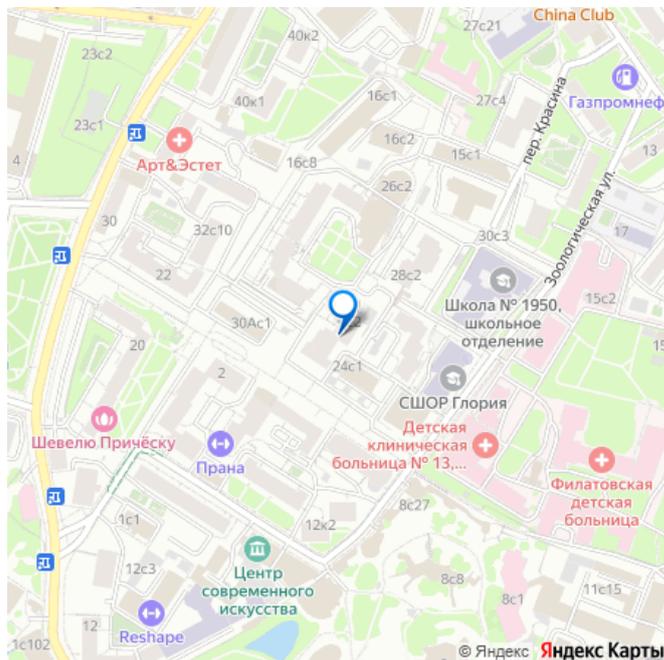
**ЭКСКЛЮЗИВ! ОФИС С 3 ТЕРРАСАМИ** Элитный жилой комплекс, расположен во дворах. Удобный заезд с улицы Зоологическая, прямо за зданием Пресненского суда. Непосредственная близость от нескольких станций метро. Есть парковка за шлагбаумом и рядом подземный паркинг. Развитая инфраструктура района. — Налоговая: 03. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Помещение свободного

<https://move.ru/objects/9291554992>

**АН Рентавик, Компания Рентавик**

**89251234567**

для заметок



назначения с текущим офисным использованием и с отдельным входом. Возможность размещения вывески. Установлена система биометрического доступа на входе. Общая площадь 816,5 м2. Отдельный вход. Этаж: 2. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, учебные цели. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: НДС не облагается. Схема сделки - продажа долей юридического лица. Возможна продажа по договору купли-продажи объекта недвижимости. Лот 85562-2



