

Создано: 04.03.2026 в 01:32

Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Варшавское ш, 125

**1 220 000 000 ₺**

Москва, Варшавское ш, 125

Улица

[шоссе Варшавское](#)

## Офис

Общая площадь

8180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

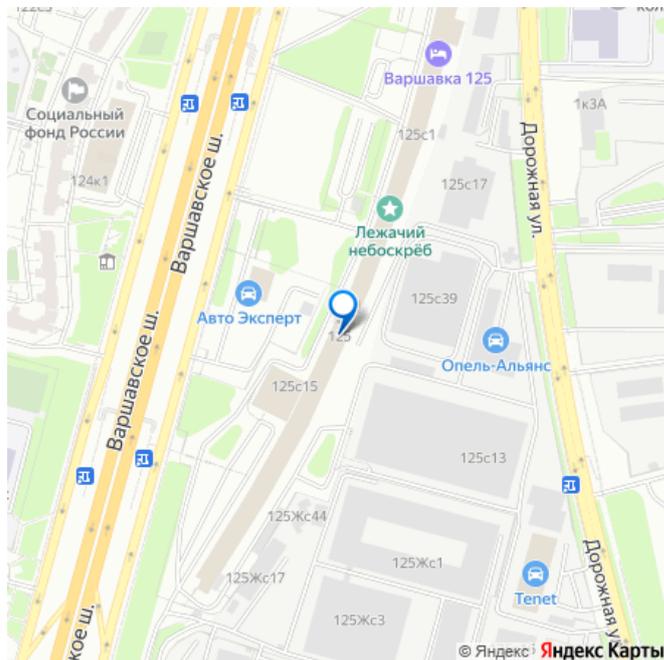
Продаём офис в бизнес-центре «Варшавское ш, 125» по адресу: Москва, Варшавское шоссе, 125. Рабочих мест: от 1023 до 1817\*. Площадь: 8180 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 149 144 руб. Стоимость: 1 220 000 000 руб. Класс здания: С. Налог: включая НДС. Собственник: физ. лицо. Этаж: 1 из 6. Охрана: огороженная территория. Метро рядом: м. Южная в 9 минутах пешком, м. Чертановская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №26. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта -

<https://move.ru/objects/9290787649>

OF RU, OF RU

**89251234567**

для заметок



101814.Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



