

Создано: 03.03.2026 в 22:11

Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

Гулия, Отдел Продаж

**89251234567**

Москва, Рублёвское ш, 21

**656 600 ₺**

Москва, Рублёвское ш, 21

Улица

[шоссе Рублевское](#)

## Офис

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

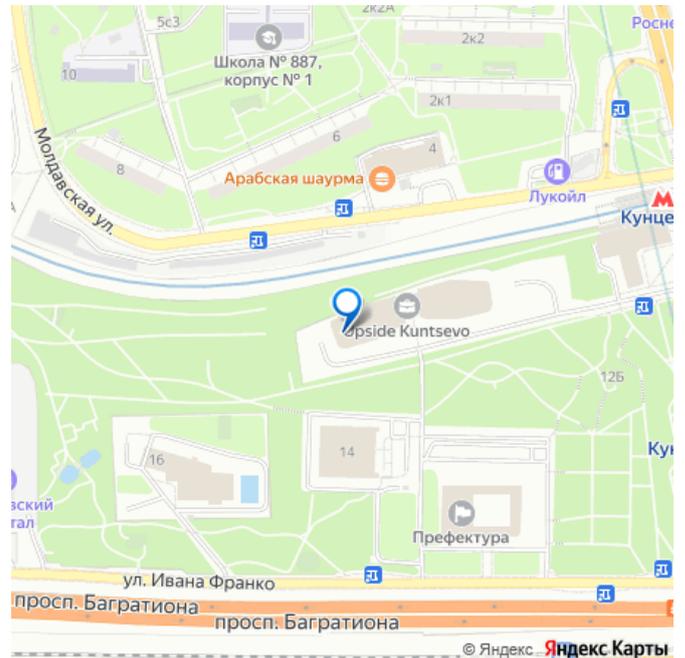
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

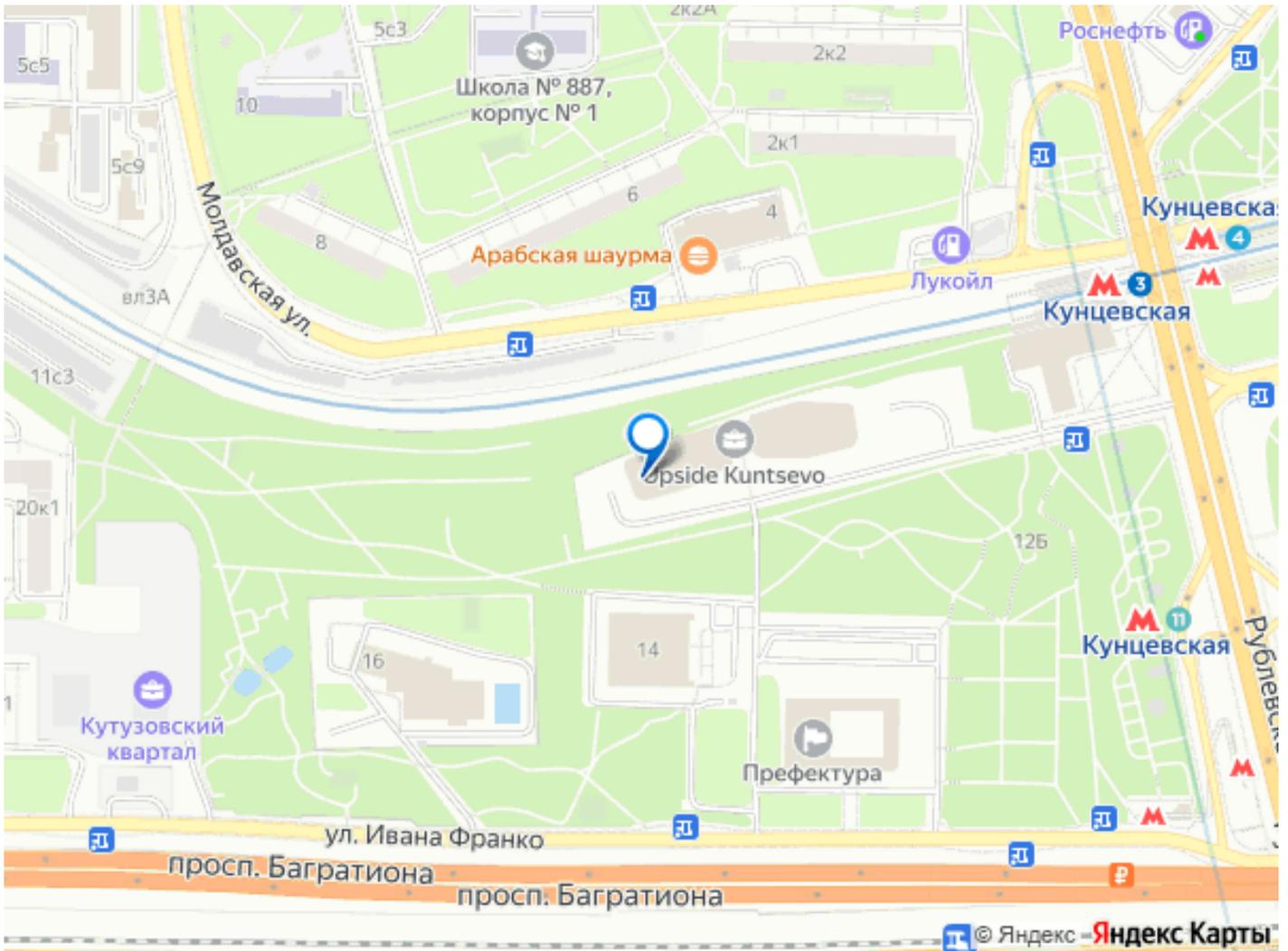
Офисные помещения класса «А» в Кунцево (Москва) · Бизнес-центр с парком, 2 корпуса (6–9 этажей), соединённые галереей. · Площадь лота: 82,2 м<sup>2</sup>, 4-й этаж, потолки 3,65 м, мощность 7 кВт. · Панорамное остекление, вид на парк и Рублёвское шоссе. · НДС 22 % включён. · Золотой сертификат GREEN ZOOM — экологичность и энергосбережение. · 2 минуты пешком до ст. «Кунцевская» (БКЛ и МЦД). · Подземный паркинг (164 м/м) + наземная стоянка (46 м/м). · Внутри: коворкинги, переговорные, кафетерий с террасой, фитнес, магазины. · Продажа без комиссии — напрямую от собственника. Условия покупки: ·

для заметок



беспроцентная рассрочка до конца года ·  
лизинг через Совкомбанк · бизнес?ипотека от  
Дом. РФ. Доходность: аренда МАП от 85000 в  
мес. Звоните — подберём вариант и обсудим  
условия!





Move.ru - вся недвижимость России