

Создано: 28.01.2026 в 11:07

Обновлено: 31.01.2026 в 12:08

<https://move.ru/objects/9288475018>

**Татьяна Карманова, Бест на Речном**  
**79801702357**

**Москва, улица Климашкина, 26**

**19 000 000 ₽**

Москва, улица Климашкина, 26

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

**Офис**

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

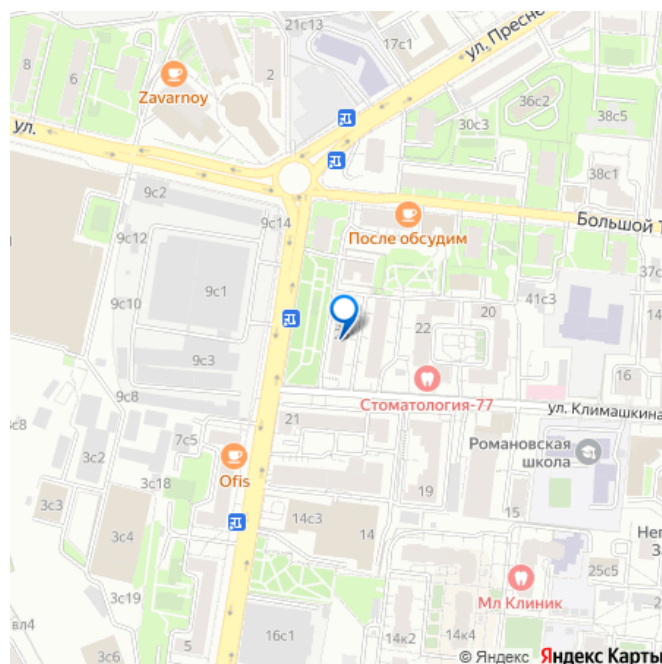
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



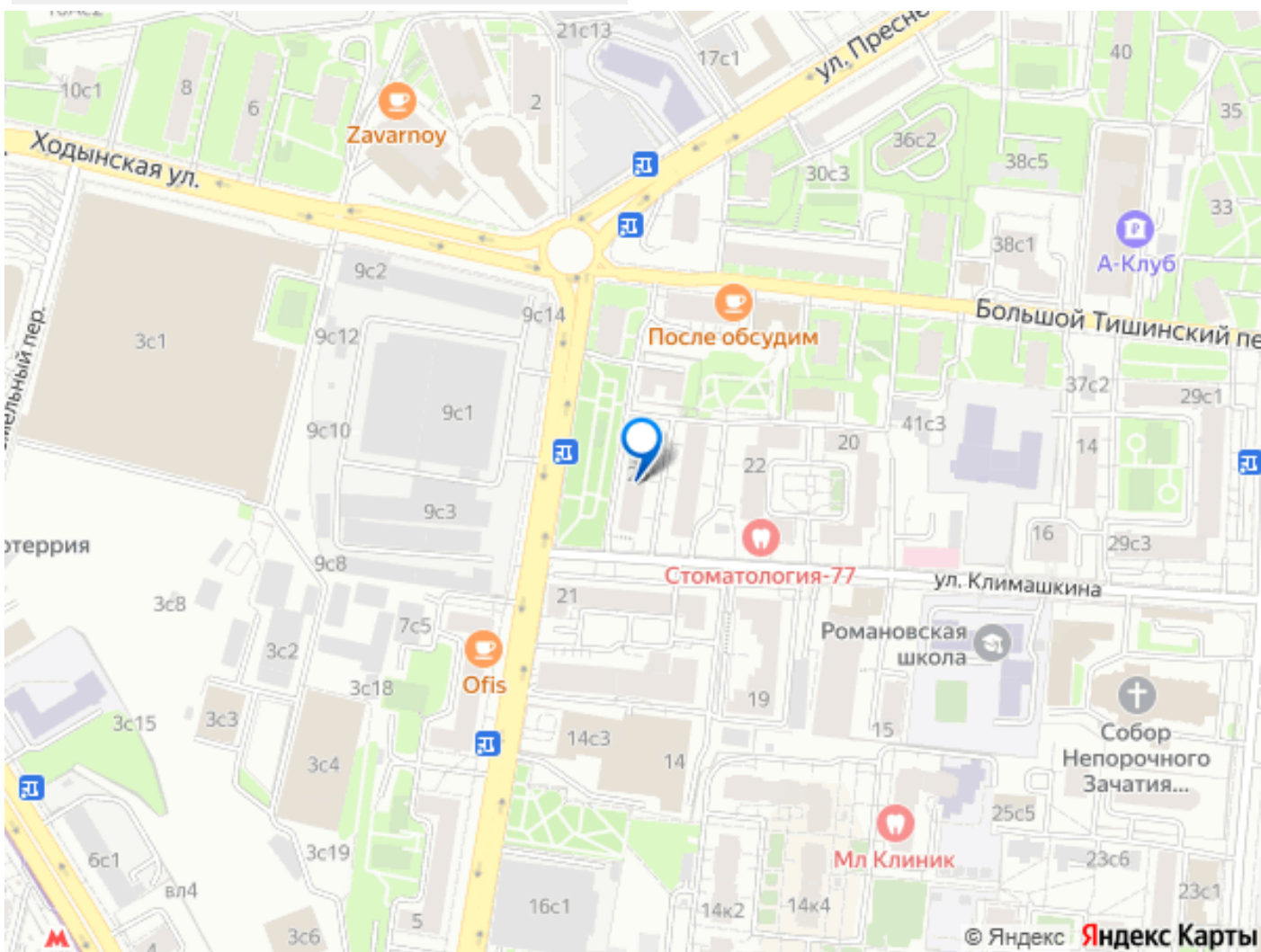
**Описание**

Арт. 128957110 ПОМЕЩЕНИЕ. Продается просторное помещение площадью 82,3 кв.м. с дизайнерским ремонтом под ключ. В помещении три комнаты и санузел.

Расположение данного помещения позволяет использовать его как: офис, бытовые услуги, салон красоты, пункт выдачи, мастерская или под сдачу в аренду. Помещение с отдельным входом на цокольном этаже, только что после ремонта. В аренду не сдавалось. Высокие потолки три метра. В санузле установлен бойлер, душ, туалет. Проведен проводной интернет, установлены

кондиционеры. Есть парковочное место под  
шлагбаумом. ЛОКАЦИЯ. Расположение  
помещения ЦАО. Данная локация очень  
удобна , как для автомобилистов 10 минут на  
автомобиле до садового кольца и ТТК, так и  
для пешеходов - 7 минут пешком до станции  
метро «Улица1905 года». ДОКУМЕНТЫ. Один  
взрослый собственник. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России