

Создано: 03.03.2026 в 17:35

Обновлено: 03.03.2026 в 17:35

Москва, Большой Сухареvский пер, 17с2

**195 000 000 ₺**

Москва, Большой Сухареvский пер, 17с2

## Офис

Общая площадь

825 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

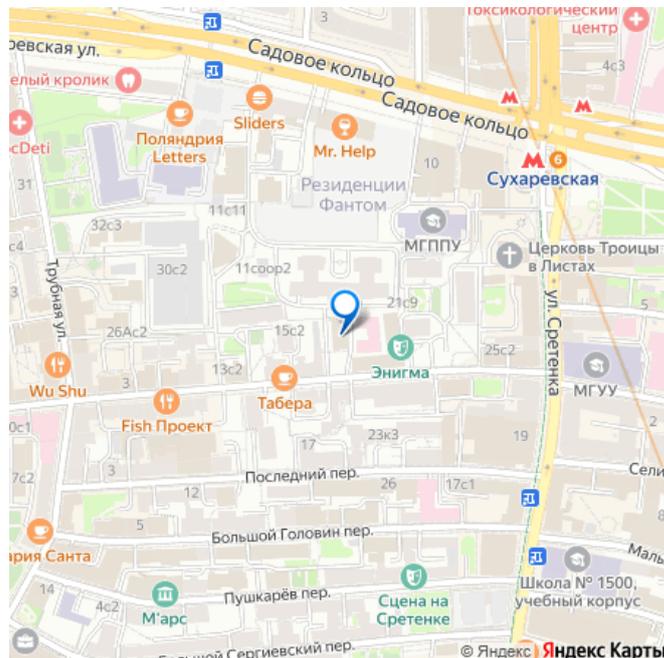
Лот №1028549 Предложение от Собственника! Продажа здания м. Сухареvская в ЦАО в особняке. Продается отдельно стоящее здание два этажа и мансарда общей площадью 825 м<sup>2</sup>, расположено в 5 мин от м. Сухареvская. Отдельный вход. Год постройки 1878 г., не является памятником культурного наследия. Планировка смешанная. Состояние: офисная отделка. Система кондиционирования: отсутствует. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). Мощность - 50 кВт. Земельный участок 406 кв.м, аренда до 2028 года пролонгацией. Возможна реконструкция здания с увеличением площади до 1100 кв.м. Помещение можно использовать под: Офис Чтобы получить

<https://move.ru/objects/9290760617>

Валентин, Апекс Недвижимость

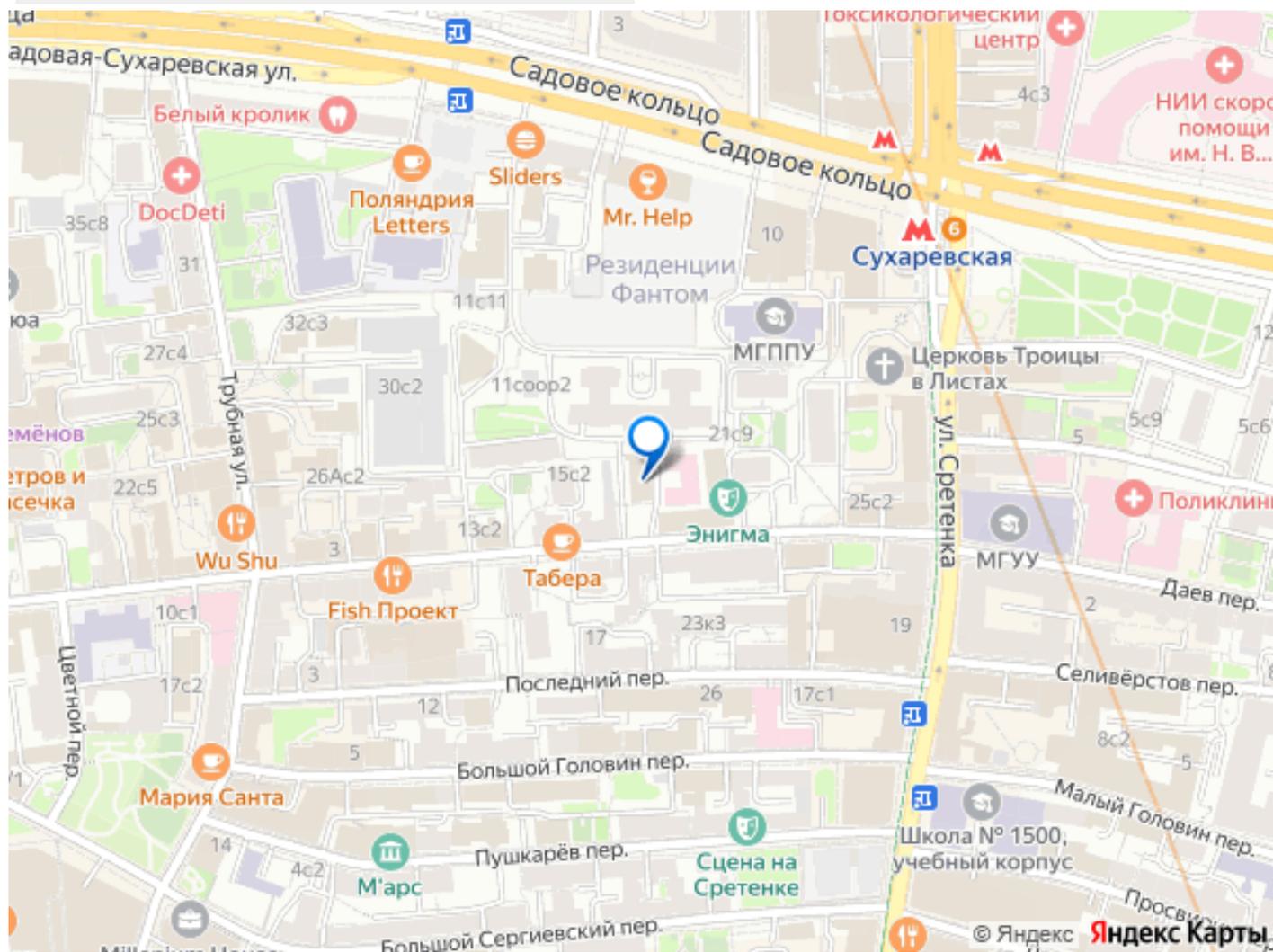
**89251234567**

для заметок



ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ  
№1028549





Move.ru - вся недвижимость России