

Создано: 26.01.2026 в 19:10

Обновлено: 27.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288356949>

**Михаил Владимирович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

Москва, Пресненская наб, 12

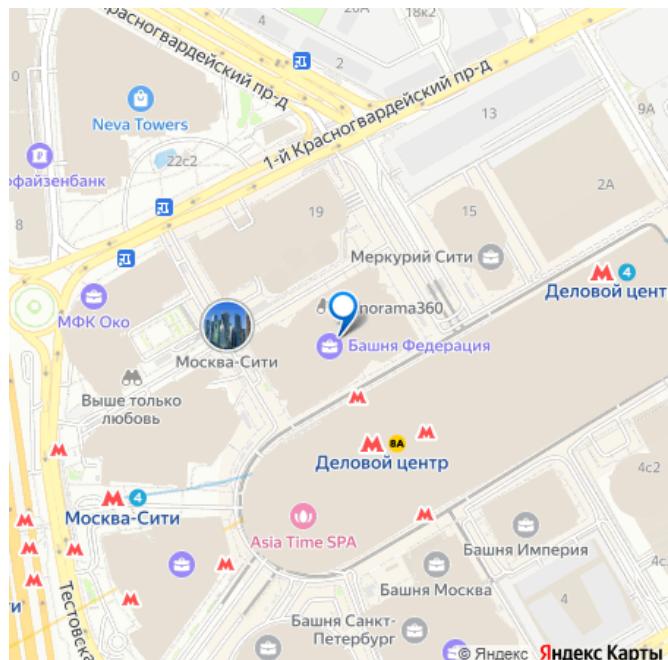
41 000 000 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся отличный офис от собственника. Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к работе - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция - Кондиционирование: центральное - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Развитая инфраструктура внутри здания. Данный интерьер имеет высокую притягательность. Продуманность пространства и башни настраивает сотрудников на нужный лад, в офисе работают с удовольствием, а клиенты уходят под впечатлением, вид под облаками. Пишите, звоните, ответим на все вопросы. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе? Да! можно насладиться всем

великолепием видов с высоты птичьего полета, статус + расположение офиса= отличная комфортная работа в престижном районе Москвы. Обновленные современные инженерные системы вентиляции и кондиционирование воздуха. Отлично подойдет для: ИТ-компании, агентства, дизайн-бюро; Юридической компании, коллегии адвокатов; Финансовой или консалтинговой компании; Нефтяной/газовой компании. Для гостей и арендаторов офисного центра есть парковочные места, фиксированные! Также можно заказывать самостоятельно гостевые! Безопасность: круглосуточный доступ, круглосуточная охрана, контроль доступа, система пожаротушений, видеонаблюдение. Для бесперебойного обеспечения жизнедеятельности здания, все важные функции дублируются, и применяется принцип резервирования по два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения, размещенные на технических этажах. В башне размещаются как апартаменты, так и офисы, крупные представительства компаний.



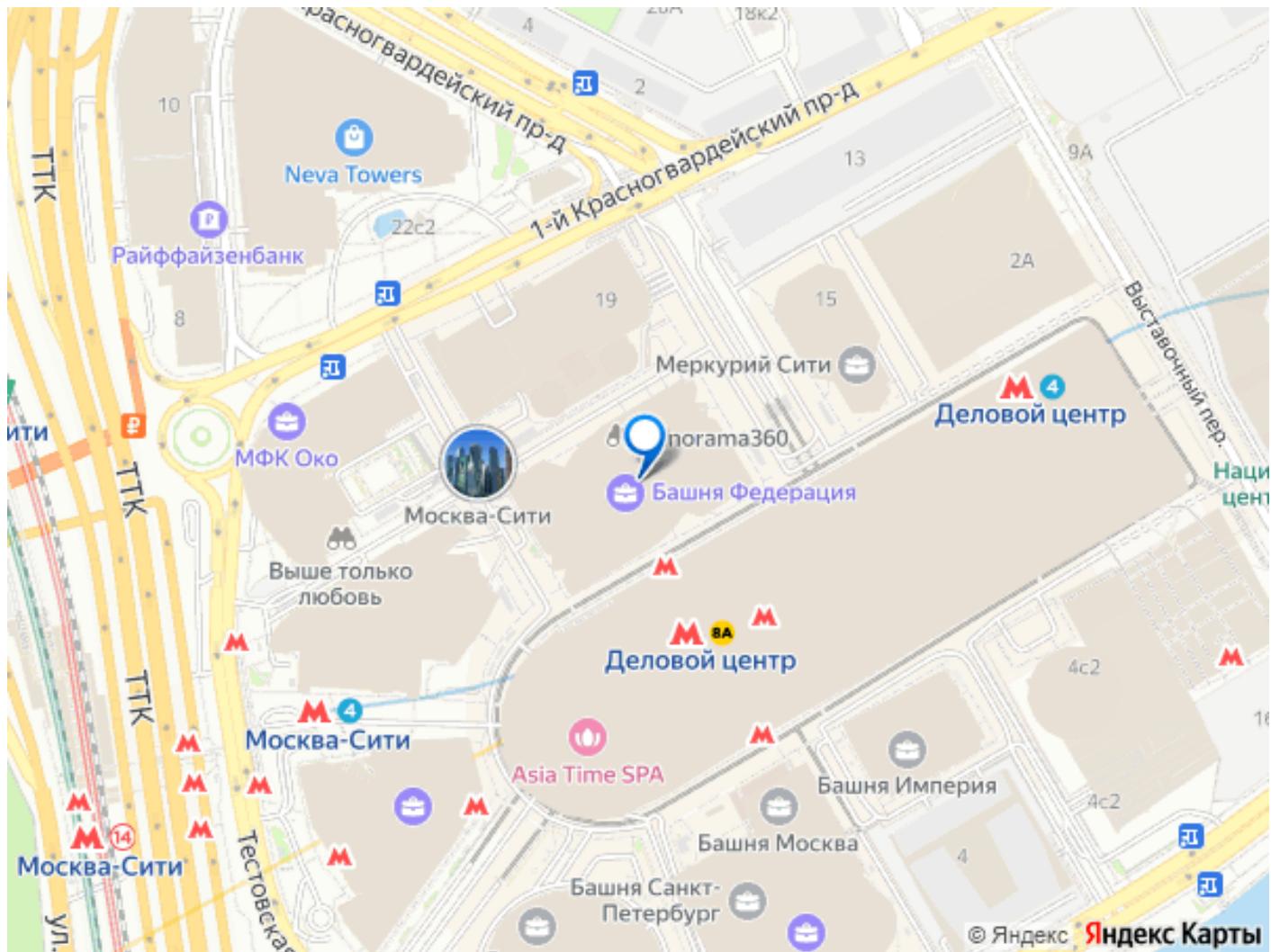
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России