

Создано: 11.12.2025 в 04:02

Обновлено: 12.02.2026 в 04:27

<https://move.ru/objects/9287331941>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**25 252 983 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

84.2 м<sup>2</sup>

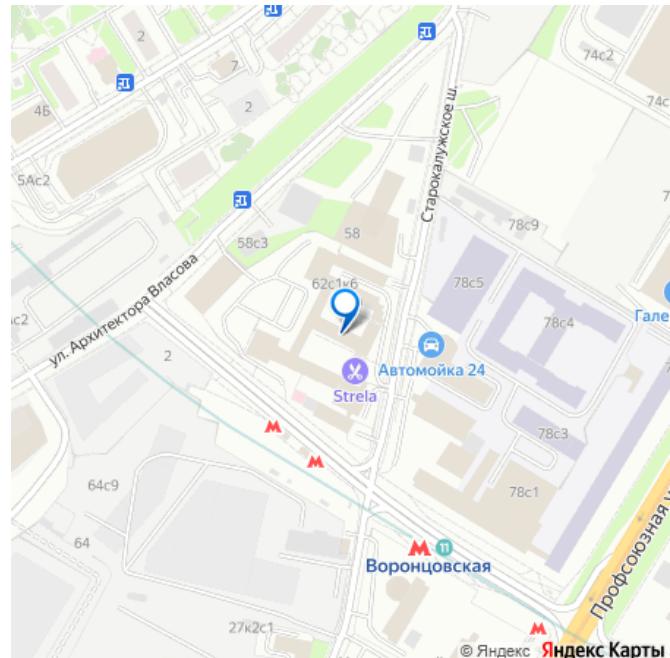
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Валлекс» класса В Площадь:

84,2 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 м<sup>2</sup>: 299 916,7 р.

включая НДС Стоимость площади: 25 252

983,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Старокалужское шоссе, 62, Москва Класс: В

Площадь здания: 17 100 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 17 100 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

28 Год постройки: 1970 Безопасность: Охрана

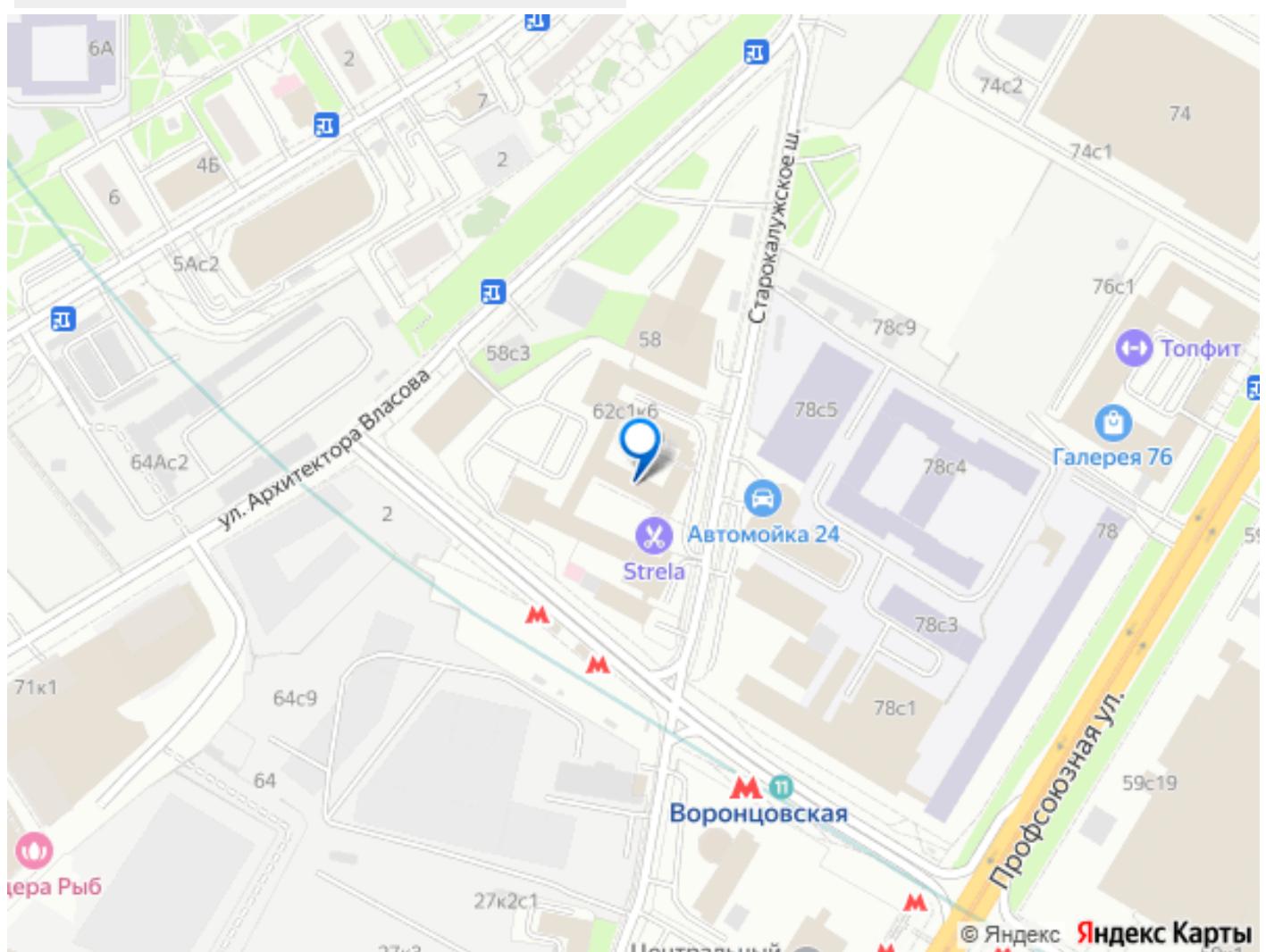
Парковка: 60м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России