

Создано: 15.01.2026 в 18:40

Обновлено: 17.01.2026 в 05:09

<https://move.ru/objects/9288044761>

Станислав Бобров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

15 290 490 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

84.9 м²

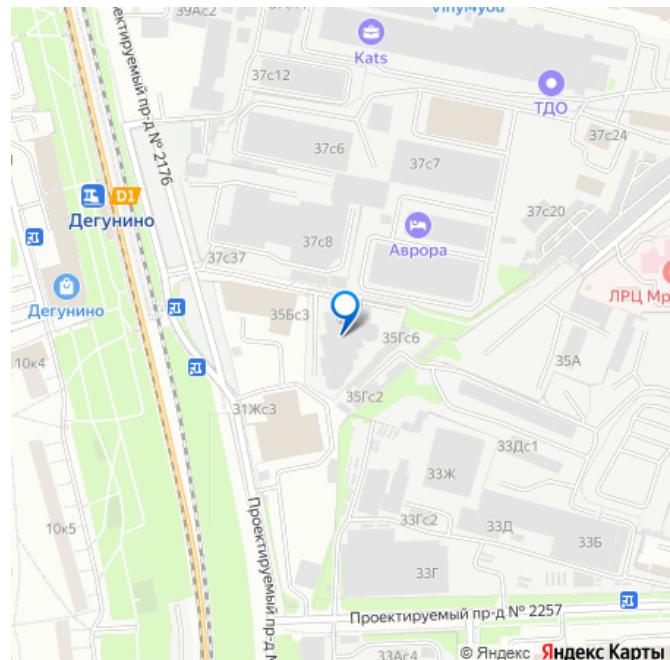
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

МФК «Halo» класса В Площадь: 84,9 м²

Стоимость за 1 м²: 180 100 р. Стоимость

площади: 15 290 490 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 6 Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 2.60м

Характеристики здания Адрес: Алтуфьевское шоссе, 35к1, Москва Округ: Северо-

Восточный административный округ Класс: В

Площадь здания: 21 800 м² Полезная

площадь: 21 800 м² Этажность: 10

Налоговая: 15 Год постройки: 2027

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

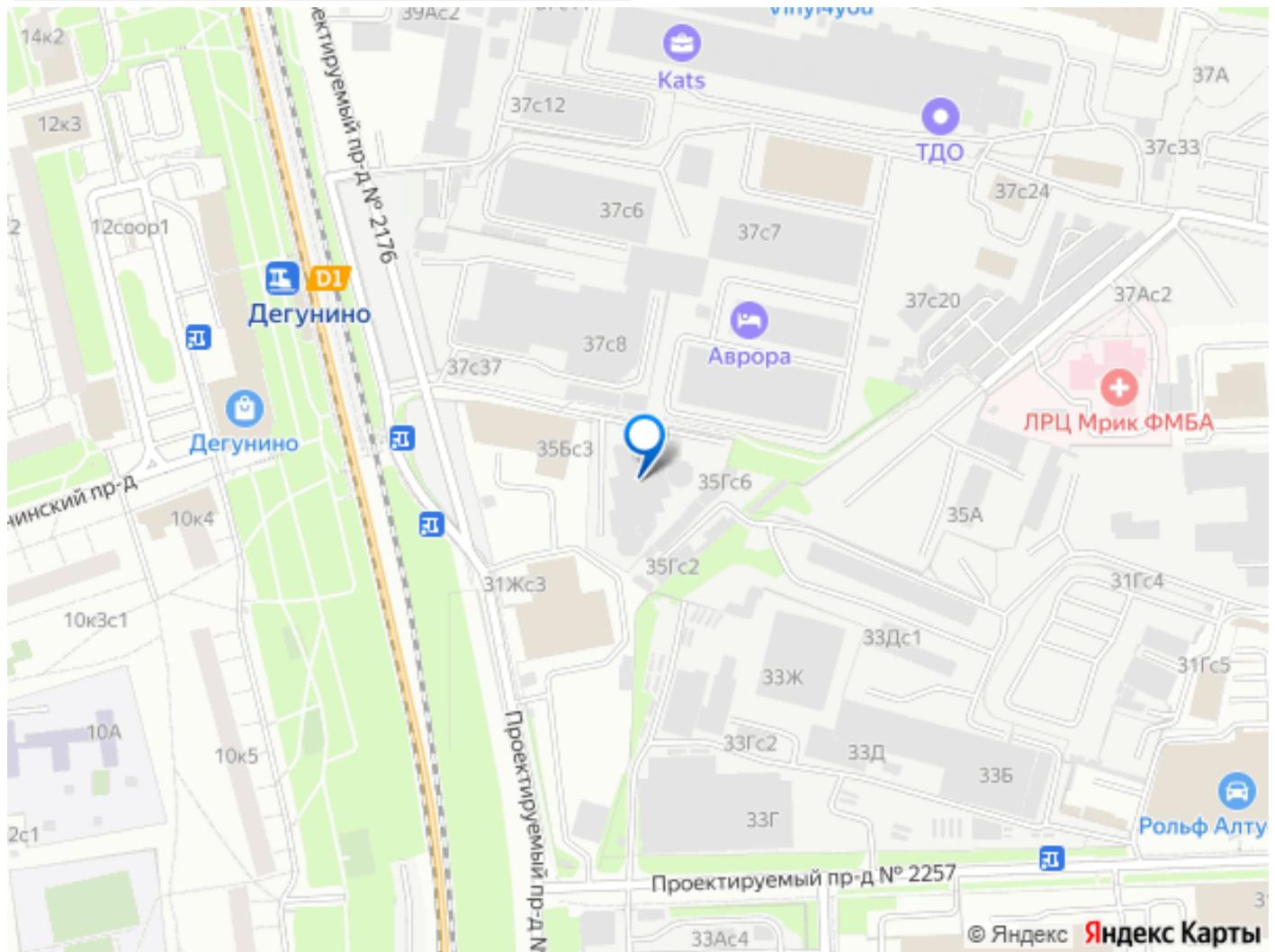
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Подземная

Предлагается к продаже помещение общей площадью 84.9 м², расположенное на шестом этаже многофункционального комплекса нового индустриального типа. Комплекс находится в динамично развивающемся районе рядом с Алтуфьевским шоссе. Пешая доступность (2 мин.) станция «Дегунино» МЦД 1 и метро «Отрадное» (18 мин.).

Возможности: - Комбинация офисных и складских/производственных площадей на этаже. - Обеспечение заезда транспорта на все этажи индустриального блока.





Проектируемый пр-д № 2257

© Яндекс Яндекс Карты

