

Создано: 03.03.2026 в 14:00

Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9290755633>

**Доминанта, Доминанта**

**89251234567**

**Москва, ул. Алексея Свиридова, 9с3**

**37 192 500 ₽**

Москва, ул. Алексея Свиридова, 9с3

Улица

[улица Алексея Свиридова](#)

## Офис

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

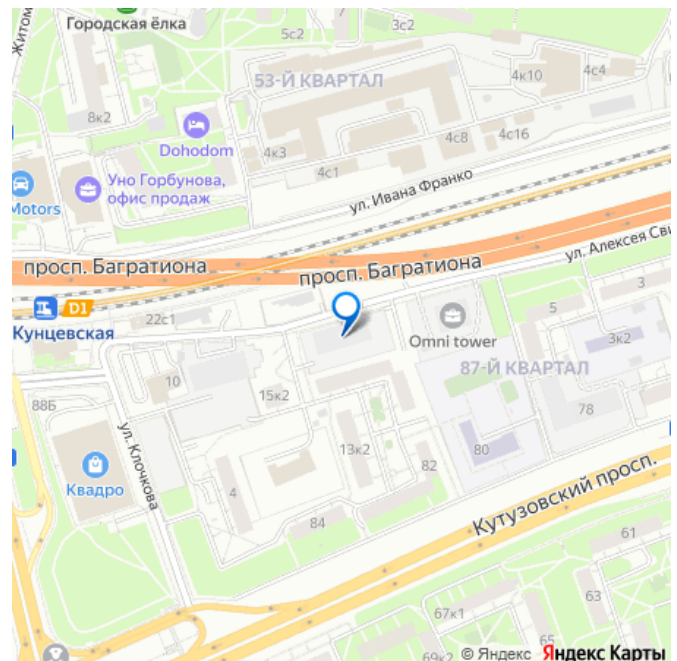
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

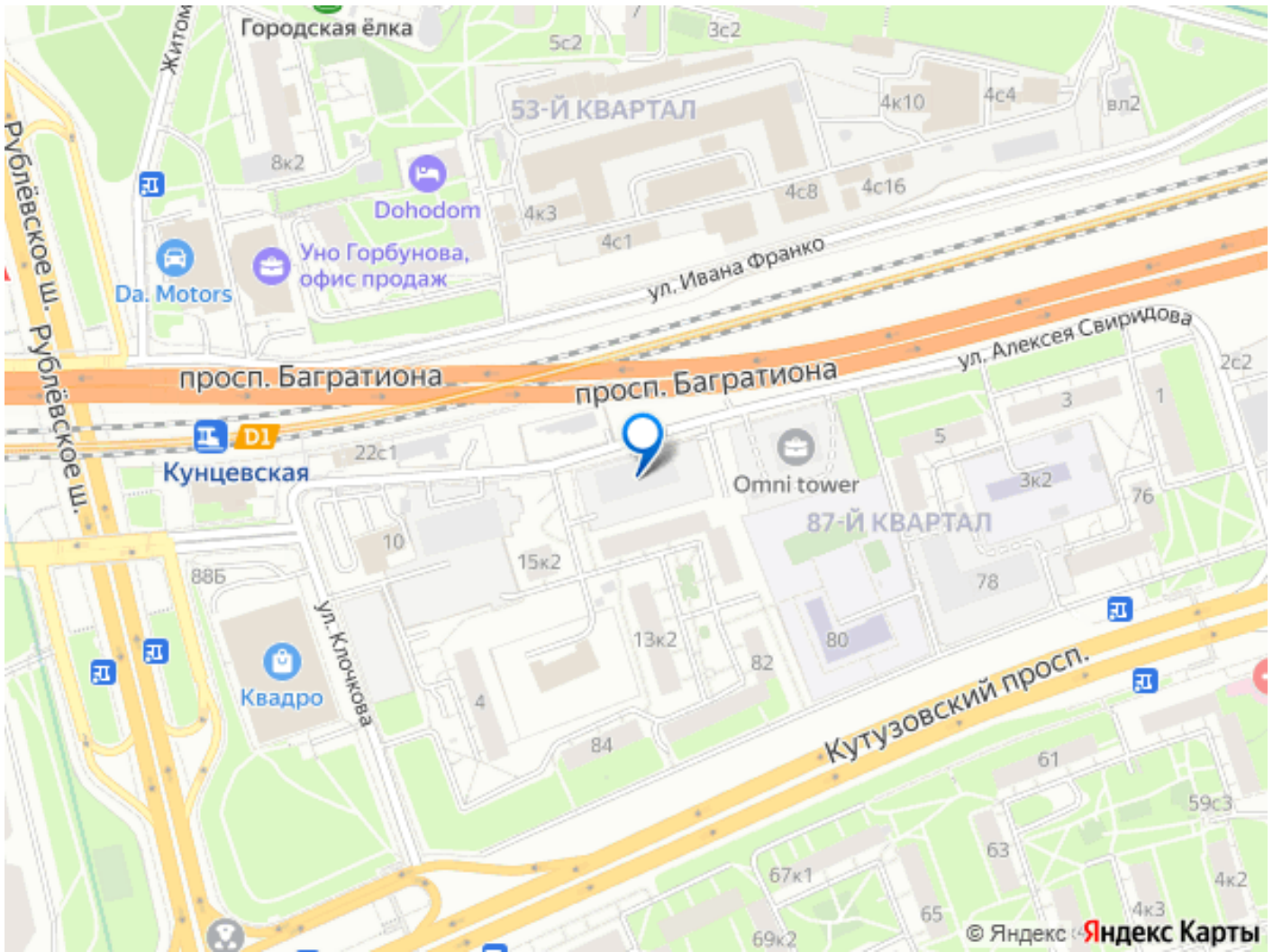
## Описание

Продается офисное помещение площадью 85.5 м<sup>2</sup> в бизнес-центре КУБ класса «А» от застройщика Доминанта. Высокая степень готовности. Ключи во 2 квартале 2026 года. КУБ — это не просто офис, а рабочая среда, вдохновляющая на достижения. Бизнес-центр, где продумана каждая деталь — от впечатляющей архитектуры, внутреннего наполнения до эксплуатируемой кровли и развитой инфраструктуры района. - Архитектура как инструмент для бизнеса. в наличии светлые панорамные офисы от 53 м<sup>2</sup> до целого этажа (1127 м<sup>2</sup>) с витражными окнами 3,3 м. - Идеальная транспортная доступность: 6 минут пешком до м.

для заметок



Кунцевская, 2 минуты до МЦД. 19 минут на авто до Москва-Сити. - Среда для продуктивной жизни: Собственная прогулочная аллея, приватная кровля-терраса и вся инфраструктура в пешей доступности. Преимущества Архитектура, которая мотивирует - Панорамное остекление от пола до потолка наполняет пространства светом и открывает виды, создавая ощущение свободы и простора для вашей команды. - Витражные окна высотой 3,3 метра — это ваше преимущество перед конкурентами в типовых БЦ. - Эксплуатируемая кровля с озеленением станет вашей уникальной площадкой для неформальных встреч, презентаций или отдыха сотрудников. Локация «все включено» для бизнеса и жизни Забудьте о долгих переездах по делам. Вокруг КУБ сформировалась полноценная экосистема: - Для бизнеса: БЦ «Кунцево», коворкинги, банки, гостиницы для партнеров. - Для команды: фитнес-клубы, кафе и рестораны, прогулки в Козловском лесу. - Повседневные дела: «ВкусВилл», «Перекресток», аптеки, салоны красоты — все в шаговой доступности. Технологии для комфорта и безопасности Инженерное оснащение КУБ обеспечивает бесперебойную работу вашей компании: - Высота потолков 3,6-3,7 м и отделка для свободной планировки. - Центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция для идеального микроклимата. Подземный паркинг, круглосуточная охрана, IP видеонаблюдение, Система контроля и управления доступом. Не упустите шанс приобрести офис в одном из самых перспективных БЦ на западе Москвы! Количество лотов с наилучшими видовыми характеристиками ограничено.



Move.ru - вся недвижимость России