

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:11

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:11

**Москва, ул. Двинцев, 3с4**

**483 280 000 ₺**

Москва, ул. Двинцев, 3с4

Улица

[улица Двинцев](#)

## Офис

Общая площадь

863 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

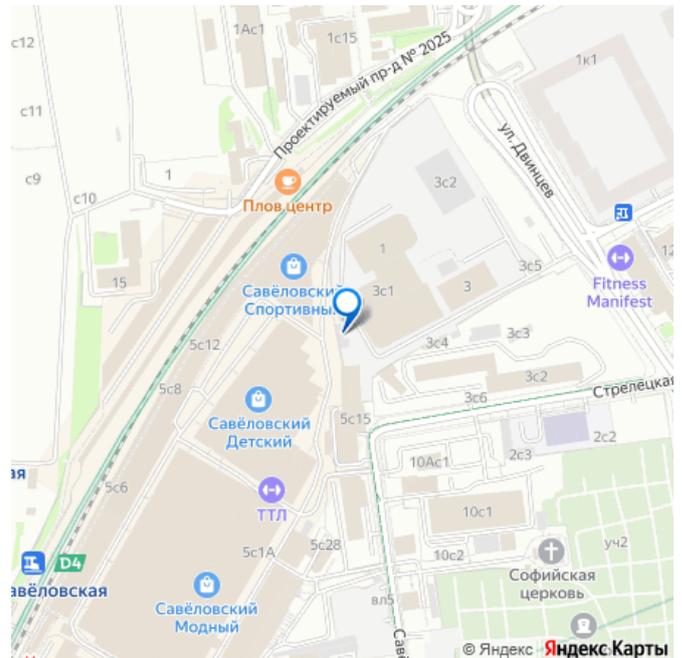
Продаём офис в бизнес-центре «СТОУН Савеловская (Башня 2)» по адресу: Москва, улица Двинцев, 3с4. Рабочих мест: от 108 до 191\*. Площадь: 863 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Цена за м2: 560 000 руб. Стоимость: 483 280 000 руб. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Собственник: физ. лицо. Этаж: 22 из 24. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Савёловская в 4 минутах пешком, м. Савёловская в 7 минутах пешком, м. Марьяна Роща в 17 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №15. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9290901292>

OF RU, OF RU

**89251234567**

для заметок



центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. >ID объекта - 100119.  
Объявление актуально. Пришлём  
презентацию объекта и альтернатив (5-10  
шт.). \*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?  
1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



