

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287263834>

Наталья, Agora estate

79031701868

Москва, 1-й Обыденский переулок, 10

600 000 000 ₽

Москва, 1-й Обыденский переулок, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

866 м²

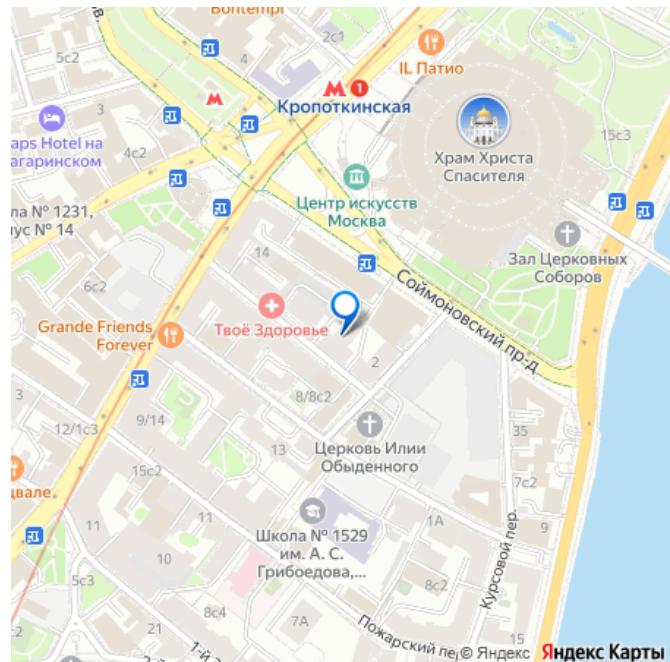
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

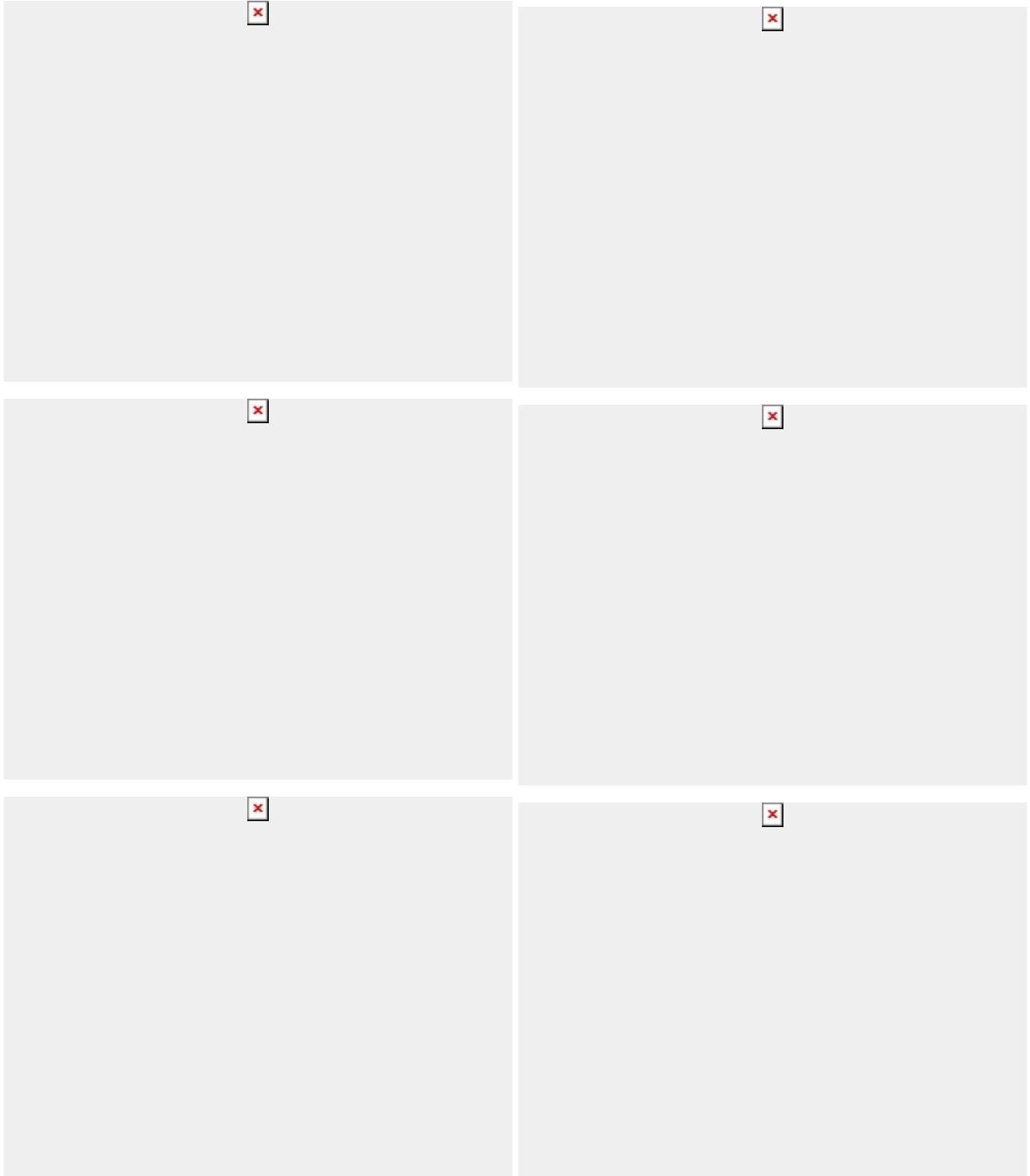
[Коммерческая недвижимость](#)

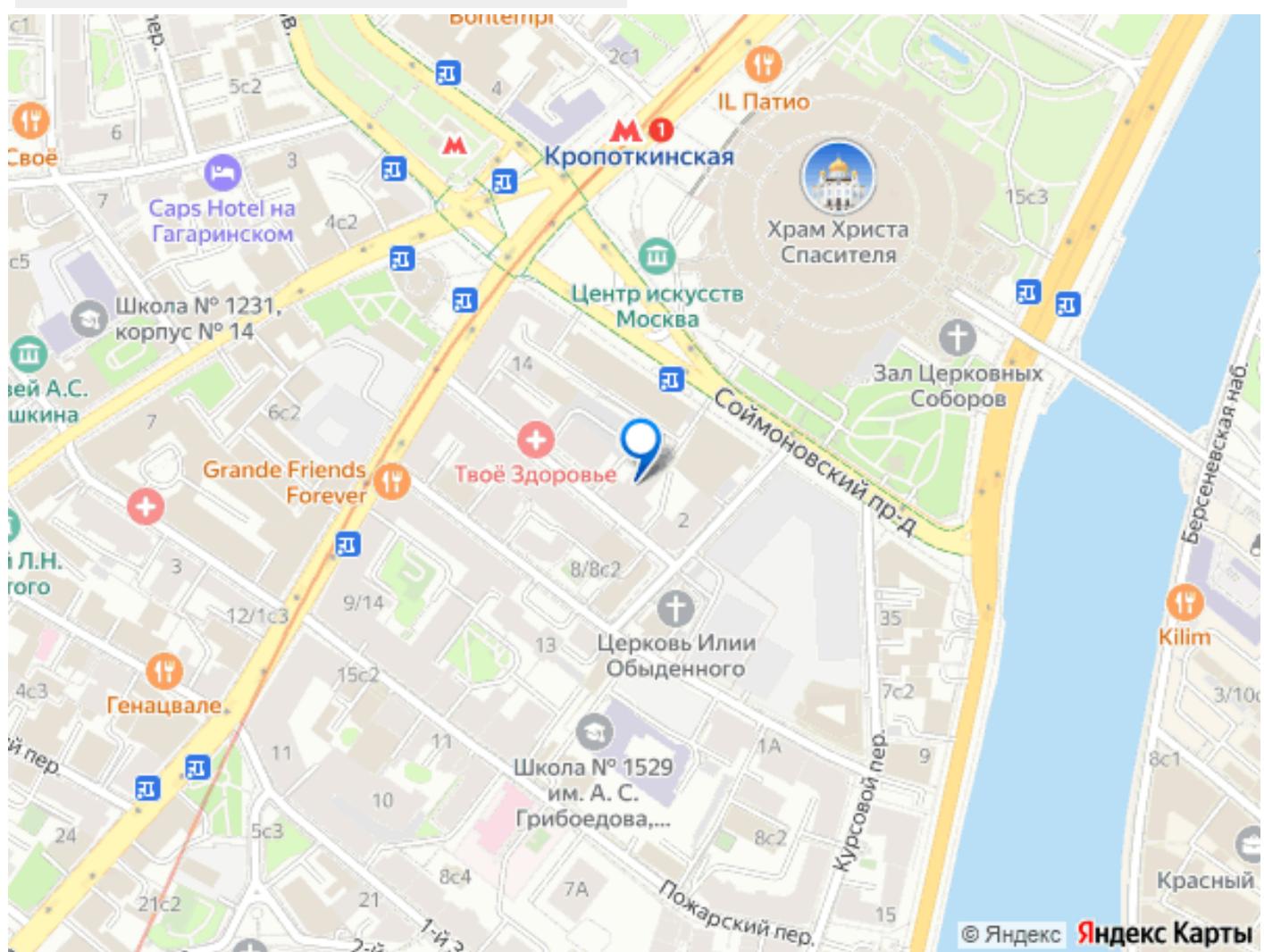


Описание

ЦАО, р-н Хамовники. Продажа офисного помещения, расположенного в цоколе и на 1-ом этаже 5-ти этажного монолитно-кирпичного жилого комплекса 1999 г. постройки. Отличная транспортная доступность, 5 минут до станции метро Кропотkinsкая. Рядом пролегают такие улицы, как Остоженка, Пречистенка, Волхонка, Гоголевский б-р и Пречистенская набережная. Хорошо развитая инфраструктура, в окружении расположены кафе и рестораны, магазины и отделения банков, аптеки и т.д. Площадь помещения 866 кв.м., 2 отдельных входа со двора, смешанная планировка, офисная отделка с

мебелью. Высота потолков 2,7 м.,
электрические мощности 110 кВт. Приточно-
вытяжная система вентиляции, сплит-
системы кондиционирования. 4 мокрых
точки, 4 санузла. Объект № 545151Номер
объекта: #5/545151/310





Move.ru - вся недвижимость России