

Создано: 12.06.2025 в 03:28

Обновлено: 13.01.2026 в 13:02

<https://move.ru/objects/9287929334>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

79 300 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

87.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

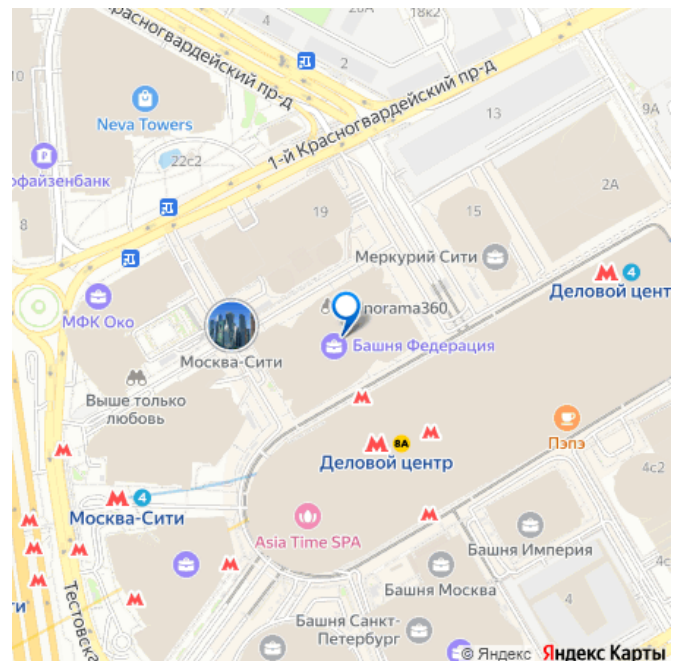
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

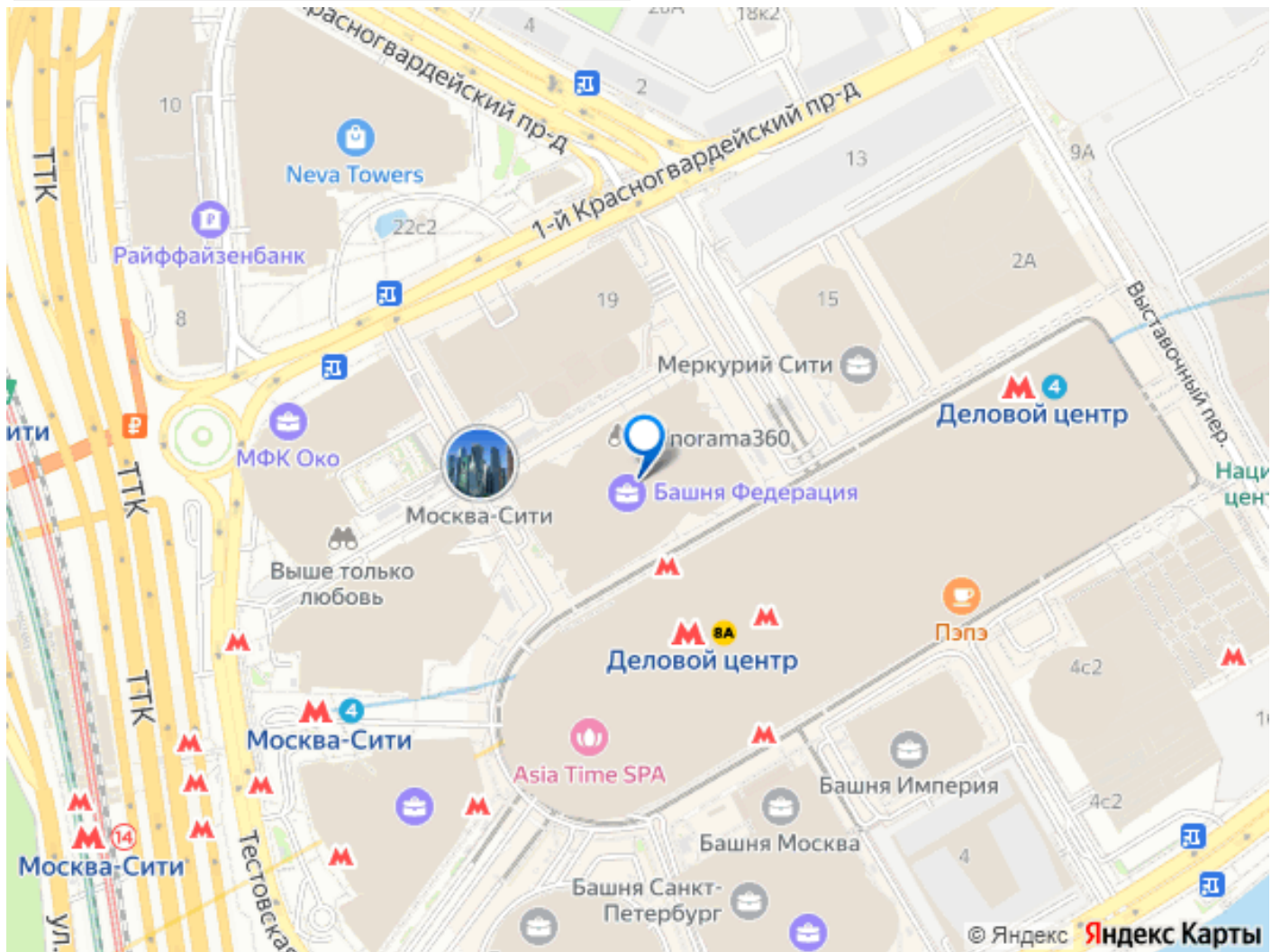
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 87,3 м² Стоимость за 1 м²: 908
362,0 р. включая НДС Стоимость площади: 79
299 999,8 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 80 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Пресненская
набережная, 12, Москва Класс: А Площадь
здания: 208 660 м² Полезная площадь: 208
660 м² Этажность: 97 Налоговая: 3 Год
постройки: 2017 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории, Подземная
Шикарные видовые характеристики
Планировка - openspace, кабинет,
переговорная





Move.ru - вся недвижимость России