

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:20

**Москва, ул. Ленивка, 3с3**

**800 000 000 ₺**

Москва, ул. Ленивка, 3с3

Улица

[улица Ленивка](#)

## Офис

Общая площадь

876 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №923490 Предложение от Собственника!  
Продажа помещения пл. 875.8 м2 под офис, м. Кропоткинская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Продается офисное помещение общей площадью 875,8 м?, расположенное в пешей доступности от Кремля. Данный объект является готовой визитной карточкой для вашей компании. Помещение находится в трехэтажном административном здании и занимает целый подъезд с первого по третий этаж. Здание расположено на улице Ленивка на первой линии, что обеспечивает высокий пешеходный трафик и исключительную транспортную доступность в центре Москвы. В шаговой доступности расположены

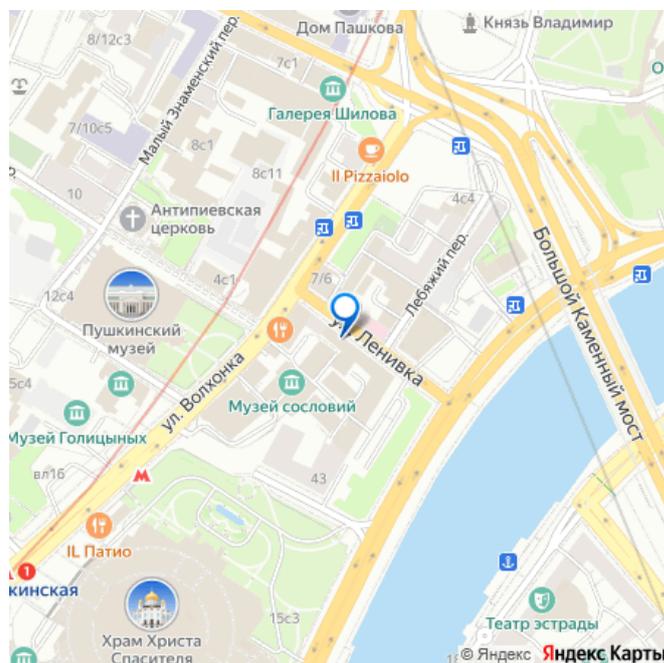
<https://move.ru/objects/9290794307>

**Евгений Викторович, Алекс**

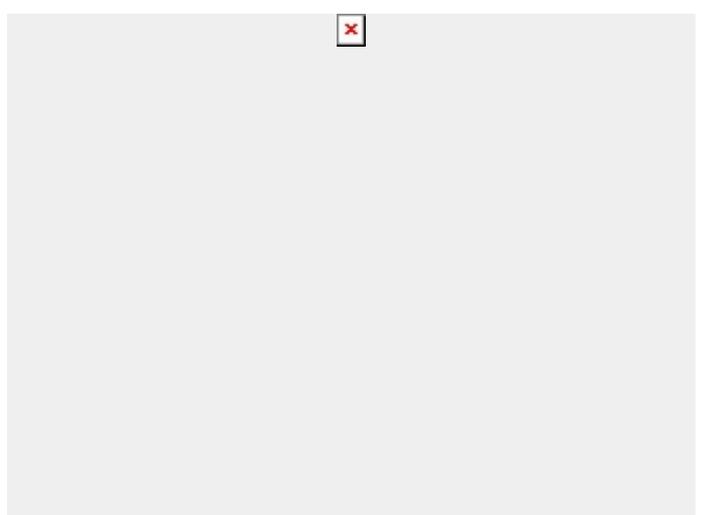
**Недвижимость**

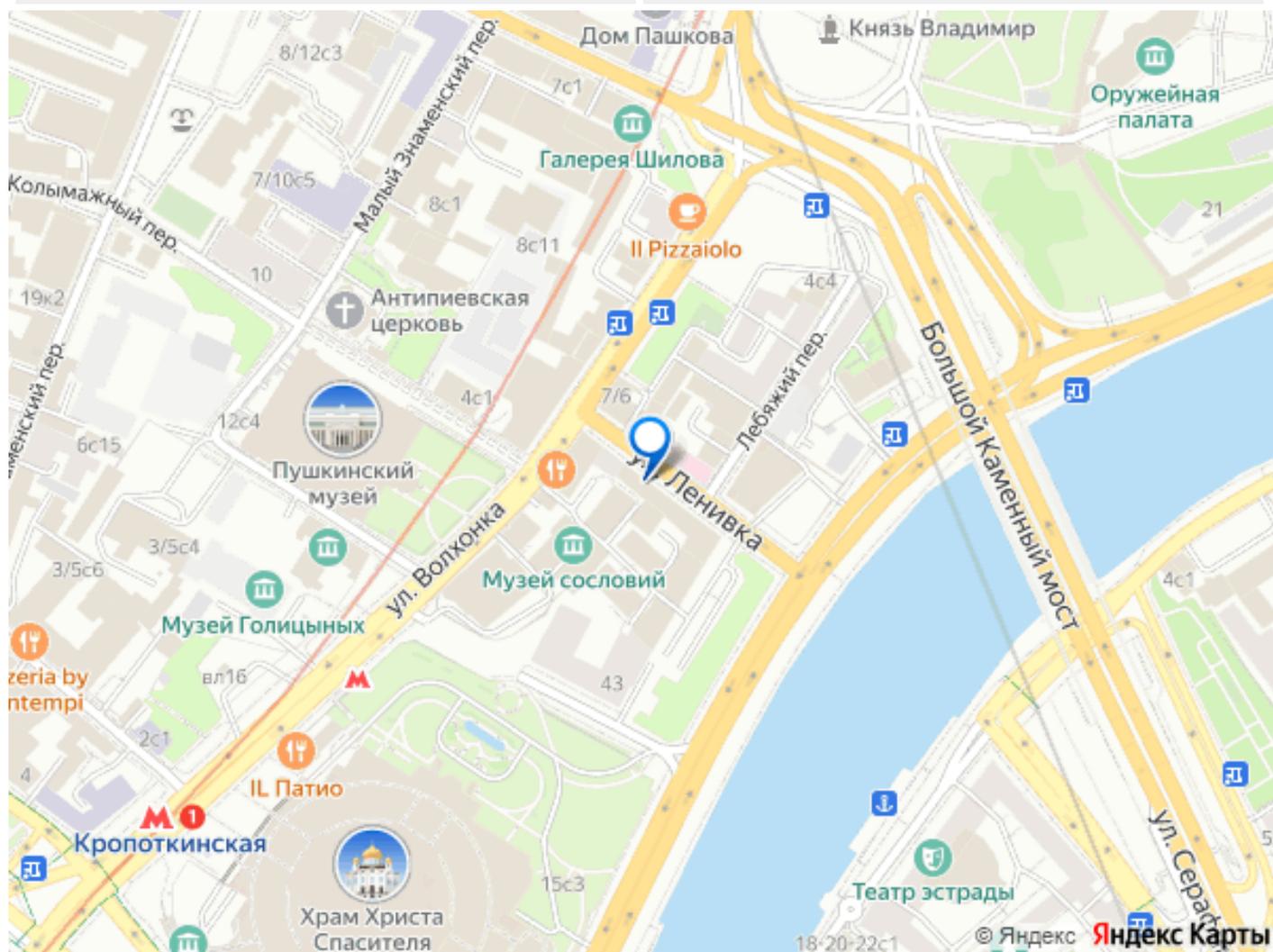
**89251234567**

для заметок



станции метро «Кропоткинская»,  
«Боровицкая» и «Библиотека имени Ленина».  
Конструктивные особенности включают  
кирпичные стены и смешанные поэтажные  
перекрытия (деревянные и железобетонные).  
Высота потолков составляет 3,3 метра.  
Здание оснащено современной  
инфраструктурой: приточно-вытяжная  
вентиляция, система видеонаблюдения и  
охрана на входе. Электрическая мощность  
объекта составляет 50 кВт. Обеспечены все  
необходимые телекоммуникации, включая  
интернет и телефонию. Возможен выбор  
любого предпочтительного провайдера.  
Помещение можно использовать под: Офис,  
Арендный бизнес Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович,  
доб. 231, ЛОТ №923490





Move.ru - вся недвижимость России