

Создано: 16.01.2026 в 13:15

Обновлено: 17.01.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9288092947>

Евгения Лёушкина, Вертикаль

79146701788

Москва, Малая Филевская улица, 22

34 000 000 ₽

Москва, Малая Филевская улица, 22

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



Офис

Общая площадь

89.3 м²

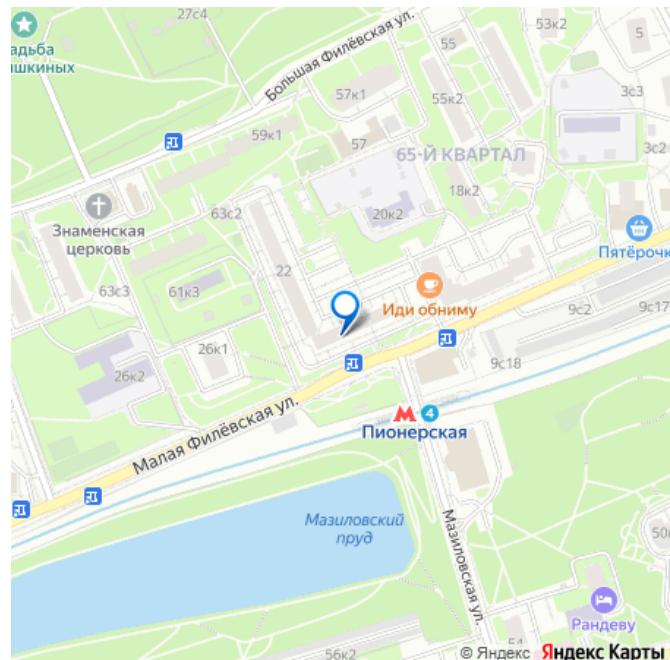
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая продажа от Собственника. 3 минуты от МЕТРО. Отдельный вход с улицы (ступеньки + пандус) . Большие витринные окна. Площадь 90 квМ. Потолки 4.7 м. Качественный ремонт от 2020г. Электрическая мощность 15кВт- с возможностью увеличения покупателем по новому договору Идеально под: Street retail, магазин, центр, салон красоты, аптеку, продукты, детский центр, и т.д БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ Покупателя. Звоните, договоримся. Арт. 122695648

☒

☒

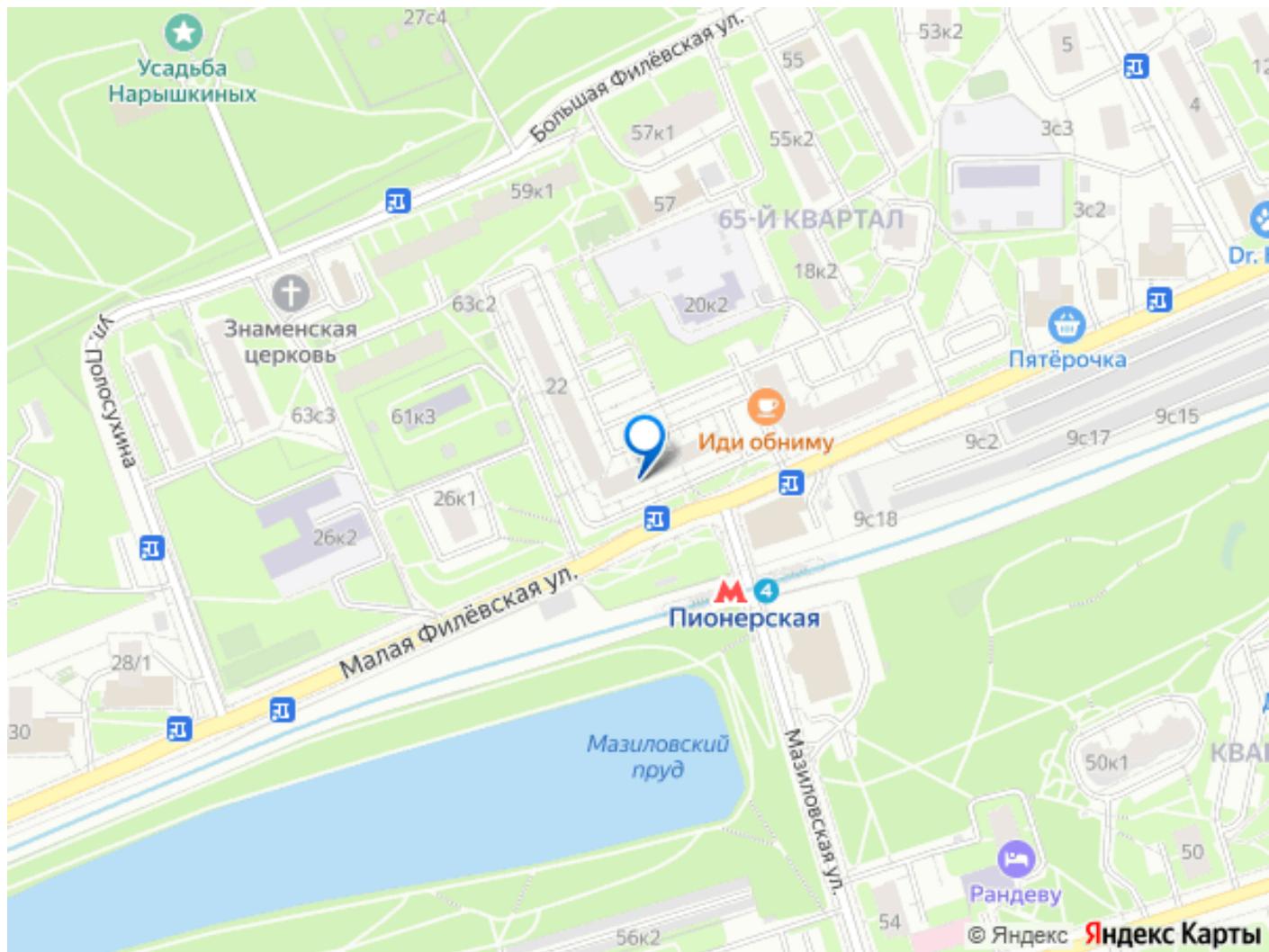
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России